B - CR - 9

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: B-CR-9/IN/2014/07

ދަޢުވާގެ ނަންބަރު:562/Cv-C/2014
ދަޢުވާ ހުށަހެޅި ފަރާތް: މ. އޯވަރގްލޯރީ / މާލެ އަޙްމަދު ޝާކިރު
ދަޢުވާ ކުރެވުނު ފަރާތް: ޖީޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

އިޖްރާއީ ގޮތުން ނިންމުން

މ. އޯވަރގްލޯރީ/މާލެ އަޙްމަދު ޝާކިރުގެ ފަރާތުން ޖީޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަށް ހެދުމަށް ކޮންމެ އާ ޕްރޮޖެކްޓެއް، އޮޕަރޭޓްކޮށް ގެނުވަން ޖީޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ޚަރަދުކުރާ ފައިސާ ނުވަތަ އިންވެސްޓްމަންޓް އަސްލާ ލިބެންދެން، އެ ޕްރޮޖެކްޓުން ލިބޭ އާމްދަނީގެން ލިބޭފައިދާ 10%، އަދި އެޕްރޮޖެކްޓަކުން ޖީޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ކުރާ ޚަރަދު އަސްލާ ލިބުމުން، އެ ޕްރޮޖެކްޓުން އާމްދަނީގެން ލިބޭފައިދާގެ 25% އަޙްމަދު ޝާކިރަށް ދޭގޮތަށް އަޙްމަދު ޝާކިރު އާއި، ޖީޖީ އެންޓަރޕްރައިސަސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާ ދެމެދު އަށަގަނޑު ލިޔުމެއް އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން 1994 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން 2009 ވަނަ އަހަރުގެ ނިޔަލަށް، އެއްބަސްވި ގޮތުގެ މަތިން ދޫކޮށްފައިވާ ފައިސާގެ ބައިތަކުން ބާކީ އޮތުމާއި ދިނުމަށްފަހު، 2010 ވަނަ އަހަރު ދޫކޮށްފައިވާ ފައިސާގެ ބައިތަކުން ނުދިނުމާ ފައިސާއާއި، 2011 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން މިއަދާއި ހަމައަށް ލިބެންޖެހޭ ފައިސާގެ ބައިތަކުން އެއްވެސް މިންވަރެއް ލިބިފައިނުވާތީ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގް، އޯކިޑްމަގު، މާލެ 20212 | ފޯނު: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ކުރިންވެއްސާ ލިބިފައިވާ ނިސްބަތަކުން ރިޔާއަތްތެރިކަން ކޮންމެ ހަފްތާއަކު -/800,0000ރ. (އަށްލައްކަ ރުފިޔާ)

ކުރުމަށް އެދި ނަފަޤާ އަހުމަދު އާރިފް މިމައްސަލާ ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ އަށް ކުރައްވައިފައިވާ

ދަޢުވާކުރެވިފައިވާ އެންމެހައި ބަޔަކުމުން ބައިވެރިވާ -/600,00000ރ. (ފަސްދޮޅަސް މިލިޔަން ރުފިޔާ)

ކުރުމަށް އެދި މއ.އަވަރގްރީން/މާލެ އަހުމަދު އާރިފް، ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑގެ މައްޗަށް ކުރަ

މިދައުވާގައި މއ.އަވަރގްރީން/މާލެ އަހުމަދު އާރިފް އާއި ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ އާއި ދެމެދު

އިސްތިހުލާފުން އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމުގެ އެއްވެސް ކަހަލަ ޚިލާފެއް ހިނގާފައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައި

ނުވާކަމާއި، އަހުމަދު އާރިފް އާއި ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ އާއި ދެމެދުގައި އެއްވެސް

ކޮންޓްރެކްޓެއް ލިޔުމުން ހިނގާފައިވާކަން ދެފަރާތުން އެއްވެސް ހެކިތަކެއް ސާބިތުކޮށް ހުށަހަޅާފައި

ނުވާކަމާއި، ދައުވާކުރާފަރާތުން ބަރާބަރު ބޮޑު އަދި ކޮމްޕެނީގެ މުއާމަލާތު ނުވަތަ އެގްރިމެންޓުގެ

އާރުމުގެ ހިސާބުން ދެފުށް ހަދާނަކަ ބޮޑު އޮތް ޖިނާޔަތާއި ބެހޭ ގޮތުން ހުއްޓައި ނުލާ ބޮޑު ނިންމުމެއް ލިބި

އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑއިން މިމައްސަލަ ނިންމާފައިނުވާކަމާއި، މިފަދަ މުއާމަލާތެއް ހިނގާފައިވާ

ކަމަށް ޤަބޫލުކުރެވޭ އެއްވެސް ހިތްޖެހޭ ހެކިތައް ދައުވާއާއި ގުޅޭގޮތުން ނޯޓު ކުރެވޭ އެއް ބާވަތަކަށް ދޭ ބޮޑުން

ޤަބޫލުކުރެވޭ ނުވަތަ އެއްވެސް ނަފީކުރުވާކަމާއި، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ބައްޕާކުން އަދި ކޮންޓްރެކްޓުގެ ފުރިހަމަ އެކަމަށްބަޔާ

ބައްޕަސްކޮންޓްރެކްޓުގައި ލިޔެކިޔާ އެކަމަށް ވާހަކަ އެއްބަސްވުމެއްކަމުގައި ސިޔާސީ އެއްވެސް ޚިލާފް ދެއްކި

ފުރިހަމަކުރުމާއި، ދައުވާކުރާފަރާތުން ވީތީވެ އެއްބަސްވުމެއް ކުރިނަމަ ކުރީ ވަކިވީހިނދު ވަކިކަމަށް ދައުކައުވެސް

ކުރިގެންވާނަމަ ދައުވާކުރާނެ ކޮންމެ ޚިލާފެއް އެދުމުގެ މައްޗަށް ކަމަށް، ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ ގެ

މައްޗަށް ކުރެވޭ ދައުވާކުރެވޭ ދައުވާއެއް ނުބަލާކަން ކަމަށް ބެލެ ޖީޓީ އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ

އިން އިޢުތިރާފް ނުކުރެވޭނެ ކަމަށްކަމަށްވާނެތީ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، 20212 | ފޯން: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) | ފެކްސް: 3323986 (960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އިޖާރާ ގޮތުން ނިންމައިދިނުމަށް ހުށައަޅާފައިވާ ކަންކަމަކީ މައްސަލަ މައުޟޫޢީ ގޮތުން ބަލައިގެން ނޫނީ ގޮތެއް ނިންމޭނެ ކަންތައްތަކަކަށްވާތީ، އެކަންތައްތަކަކީ އިޖާރާ ކަންތައްތަކުގެ ގޮތުގައި ބަލައިގަނެވޭނެ ކަންތައްތަކަކަށްނުވާތީ، މިދި އެންޓަރޕްރައިސް ޕްވޓ ލޓޑ ގެ މައްޗަށް ހުށައަޅާފައިވާ ނަންބަރު 562/Cv-C/2014 ޤަޟިއްޔާ އަދި ކުރެވޭން ދަޢުވާއެއް ނުބަލާނެކަމަށް ކަނޑައަޅާން ބަޔާން ނިންމަކަން ކަނޑައަޅައި، ދަޢުވާއަށް މައުޟޫޢީ ގޮތުން ޖަވާބުދާރީވުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަންގައިފީމެވެ.

20 شعبان 1435ހ.

18 ޖޫން 2014މ.

ފަރުހާދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv