ސިވިލްކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންބަރު: B-CR-6/IN/2013/03

އިޖުރާއީގޮތުން ނިންމިގޮތް

* ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 181/Cv-C/2013

* ދައުވާކުރާ ފަރާތް: ޓޮޕް ޖުއަރަސް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

* ދައުވާލިބޭ ފަރާތް: މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

* ޝަރީޢަތުން ކަނޑައެޅިގޮތް:

ޓޮޕް ޖުއަރަސް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ހިންގަމުން އަންނަ "ވުޑްސް ޕާރކް" ރެސްޓޯރަންޓް ހުރިބިން ކުއްޔަށްދިނުމާއި ބެހޭގޮތުން އެއްބަސްވުމުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގެދަށުން ކުއްޔަށްދޭ ފަރާތުގެ ހައިސިއްޔަތުން އެ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިދީފައިވާ ޙައްޤު، އެގްރީމެންޓާއި ޚިލާފަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ނިގުޅައިގަތުމުން މަސައްކަތް ކުރަމުންދާތީ އެކަންކަން ހުއްޓުވުމަށާއި، އެއްބަސްވުމުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގެދަށުން އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށާއި، އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އަމަލުކުރާތީ ލިބޭ ގެއްލުންތަކަށް ބަދަލުދިނުމަށް މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން އަމުރުކޮށްދިނުމަށް ޓޮޕް ޖުއަރަސް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށްފައިވާކަމާއި،

މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އެކަނި މައްޗަށް ރައްދުވާގޮތަށް މިދައުވާ ކުރިއަށް ނުގެންދެވޭނެ ކަމުގައި ބުނެ މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ދަކުވައި ފާހަގަކޮށްފައިވާތީވެ ބަލާއިރުގައި،

01- ފުރަތަމަ ކަމަކީ ދައުވާގެ ހުށަހެޅުމުގައި "ދައުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން" މިހެން ބޭނުންކޮށްފައިވާކަމާއި،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޮރިޗަން ފަނޑިޔާރު މަގު، އުރީދޫމަގު 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986

އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

02- ދެވަނަ ކަމަކީ ދަޢުވާގެ ޒުވާބުގައި ނުވަތަ ބިޔާނުގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ކުރިކަމުގެ ބުނެފައިވާ "ޖަވާބުދާރީވުން" ކިޔާ ކަމެއްގައި ވަކިފަރާތެއްގެ މައްޗަށް ރައްދުވާގޮތަށް އަމުރެއް ނެރުމަށް ދަޢުވާ ކޮށްފައިވުމުން އެދަޢުވާއަކީ ޖަވާބުދާރީވާންޖެހޭނީ އެކަމެއް ކިޔާ ޖަވާބުދާރީވާންނަކަން ބުނެފައިވާފަދަ ކަމަކާއި،

މިގޮތުން މިދަޢުވާގައި ބަޔާނުގައި ޖަވާބު ކޮންމެ މާނައެއްގައި އޭގެ މުޅި މާނަ އެކަށީގެންވާތީއާއި، ދަޢުވާކުރުމުގައި ބެލުމުން ފަރުގެއަށް ވަކިވަކިން ނުނޑުކަމާއި، ބެލުމުން އިސްލާމީ މުޅި ޤާނޫނު މަޤާމަށް ކަމަށްވާތީއާއި، ޝަރީޢަތުގައި ޖާރީކުރެވޭ ފަރާތުން "ބެލުން އެއްބަސްވި މާނަ އޭގެ މަގުސަދު ކަމާއި، ހަމަޖެހިކަމާއި އަދުލުވެރިކަން ނުންކަމަށް" ވާނީ ދަޢުވާގެ ޒުވާބުގައި ނުވަތަ ބިޔާނުގައި ޖަމާޢަތުގެ ކަރުދާހެއް އިޖުރާއީ ކަމުގައި މުޅިކަމާ މާނަ ދަނޑި ކަމަށްވާތީ ބެލުމުން އެއްޗެކީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ކުރިއަށް ނުގެންދަވާނެކަމުގެ ހުއްޖަތެއް ނުބެލުވާތީއާއި،

އިޖުރާއީ ނުކުތާއާ ކަމުގައި ބެލުމުން ބާރުގައި އެކަމާ ދުނިޔެގައި ނިޔާއަށް ކަސްރެއްގެން ނުވާ ބާރުލުމެއް އެކަމެއް ވަކިކަމުގެ ކަމުގައި ޝަރީޢަތް ނުވަތަ ޖުމްލަގައި ބަޔާންވެފައިވާ އެކަމެއް ވަކިކަމުގެ ކަރުދާސް އެބާކަމެއް ފާސްކުރުމުގެ ކަމަށް އެކަމާ ދުނިޔެގައި ޝަރީޢަތުގެ ހުކުމެއްގައި ފަރާތްތަކުން ނަގާ ނުކުތާއެއްކަމާއި،

މިސްކަލަތުގައި މިފަދަކަމާކާންނަ އަދި ޝަރީޢަތުގައި އެކަމާއި ދުނިޔެގައި ނިޔާއަށް ކަސްރެއްވެފައިވާ ކަމުގައި ދުނިޔެގައި ނަގާ ނުކުތާއެއް އޭގެ އިޖުރާއީ ނުކުތާއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލުމުން ނުކުތާއެއް ނުނަގާކަން އެނގެއެވެ.

ދެންފަހު މިކަން ބެލުމުގައިކޮށް ގޮތުން މާދާ ސިޓީ ކުރުންސިފައި ފަރާތުން ފާސްކުރާއިރު ކަމަށް އިޖުރާއީ ނުކުތާއެއް ކަމުގައި ބެލުން ނުބެލުމަށް ކަނޑައަޅައިފިން.

22 ޞަފަރު 1435ހ.

25 ޑިސެމްބަރު 2013މ.

ޢަބްދުﷲ ޢަލީ

ޤާޟީ

ޗ: މ. ސަފީރާ (B-CR-6.144-29)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ހިނގަވަރު ފަންގިފިލާ، އޯކިޑުމަގު 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv