بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނުގޮތް

2235-CVC-2026

ލަކީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަރޓީސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ވ. ރޯޒް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ލިމިޓެޑް

އެއްބަސްވުމާދެރު ޚިލާފު އުފެދިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ

ޙުކުމްކުރި ޤާޟީ

ޤާޟީ ޢައްބާސް ސާޖިދު

ނިމުނު ތާރީޚު

01 ޖުމާދަލްއޫލާ 1448

12 އޮކްޓޫބަރު 2026

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނުގޮތް

2235-CVC-2026

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް

ލަކީ ގްލޯބަލް ޓްރޭޑްލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް / އިންޑިއާ

(އިންޑިއާގައި ކުންފުނި ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ނަންބަރު : U45200DL2021PTC383852)

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތް

ރޯޖް ޓެކްނޮލޮޖީ ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް

(C10482019)

ރަޖިސްޓަރީކުރުން ބާޠިލު

26 ޞަފަރު 1448

09 އޯގަސްޓު 2026

ދައުވާގެ ޚުލާޞާ

މިއީ، އިންޑިއާގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ކުންފުންޏެއް ކަމުގައިވާ ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އާދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ދަށުން ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އަދި އެއާގުޅޭ ގެއްލުން ހޯދުމަށް ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް

1- މި މައްސަލައިގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ބަޔާންތަކާއި ލިޔުންތަކަށް ޝަރީޢަތުން ބެލުމަށްފަހު އަންނަނިވި ކަންކަން ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ، މި ދައުވާއަކީ ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އާދެމެދު 2023 ވަނަ އަހަރު ވެފައިވާ 03 (ތިނެއް) އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން އަދާކުރަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާނުލާތީ، އިލްތިޒާމް އަދާކުރަން ފެއިލްވާތީ، ދެފަރާތުގެ ދެމެދު އެވޯޑުވެފައިވާ ދެއެއްބަސްވުން ޚިލާފުކުރުމުގެ ގޮތުން ޖަވާބުދާރީކުރުވުމަށް ޕޭމަންޓް ސްޓޭޓްމަންޓްތަކާއި އެއްގޮތަށް ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑުން ފައިސާ ދައްކާނުލާކަމަށް ބުނާ ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވެފައިވާ ސްޓޭޓްމަންޓް އެގްރީމަންޓްތަކުގެ ދަށުން ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑުން ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާއެއްކަމެވެ.

(ށ) ދެވަނަ ކަމަކީ، މި ޤަޟިއްޔާގައި ދައުވާލިބޭ ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން ދައުވާއާ ގުޅޭ ފުރުޞަތު ދައުވާކުރުމުގެ "މުޅި ދައުވާއަށް އެއްބަސްވާ ފުރުޞަތު" (ފުރުޞަތު 04) ހުށަހަޅާފައިވާކަމާއި، އަދި އެ ފުރުޞަތުގައި ލާރީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި ރީޖަނަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އާދެމެދު ވެފައިވާ ނަންބަރު (AGR)RDC-ADM/RDC/2026/2 ސްޓެމްޕްކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި، ނަންބަރު (AGR)RDC-ADM/PRIV/2026/5 ސްޓެމްޕްކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުން އަދި، ނަންބަރު (AGR)RDC-ADM/PRIV/2026/7 ސްޓެމްޕްކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt·mv | ވެބްސައިޓް: www·civilcourt·gov·mv

ދަރަނި ފައިސާ ދެއްކުމުގެ އިލްތިޒާމު އަދާކޮށްފައިނުވާތީ ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑް އިން ދައްކަންޖެހޭކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ 11,784,581.63ރ. (އެގާރަ މިލިއަން ހަތްސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ އަށްޑިހަ އެއްރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް ތިން ލާރި) އަދި ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑް އަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމަށް އެއްބަސްވާ ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމާއި، އަދި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މާލީ ޙާލަތު ދަށްވުމާ ގުޅިގެން، ދައުލަތުގެ ހުކުމަކުން އުނިކުރިވާ ފައިސާ މަދުން ބާކީވައިގެން ދައްކަން ލުއި ގޮތުގެ އިންތިޒާމެއް ހަމަޖެއްސުމަށް ދެފަރާތުގެ ދެމެދު މަޝްވަރާ ކުރުމަށް އެދި ކުރުމާއިވެސް އެ ފަރާތުން ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމަށެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ ކަމަކީ، "މާލީ ދަޢުވާއަށް އެއްބަސްވާ ފޯމު" (ފޯމު 04) ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑުން ހުށަހަޅުއްވުމުން، ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑް ގެ ފަރާތުން "ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުން ބޭއްވުމުގެ ކުރިއަށްގެންދިއުމަށް އެދޭ ފޯމު" (ފޯމު 5) ހުށަހަޅާފައިވާކަމާއި، ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުން ބޭއްވުމުގެ ކުރިއަށްގެންދިއުމަށް އެދި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން މި ދައުވާއަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަމަށް އެ ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމަށެވެ.

(ރ) ހަތަރުވަނަ ކަމަކީ، "ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުން ބޭއްވުމުގެ ކުރިއަށްގެންދިއުމަށް އެދޭ ފޯމު" (ފޯމު 5) ގައި ލަނީ ގްލޯބަލް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ލިމިޓެޑް ގެ ފަރާތުން އެދިފައިވަނީ، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ 11,784,581.63ރ. (އެގާރަ މިލިއަން ހަތްސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ އަށްޑިހަ އެއްރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް ތިން ލާރި) އާއި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ސާފު ދަރަންޏާއި ކުރުމުގައި ކަނޑައަޅައިދިނުމާއި، އެ ފައިސާ އެއްކޮށް ދެއްކުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް މަސައްކަތް ހުކުމްކޮށްދިނުމާއި، އެ ފައިސާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އެންގެވުމުން ޙާލަތާ ޙުކުމްކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން ބަލާފައި 07 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ނިޔަލަށްކަމުން ކަނޑައަޅައިދިނުމާއި، ފައިސާ ދެއްކުމަށް އިތުރު ވަގުތު ދިނުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އެދިފައިވާ އެދުމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްނުވާތީ، ފައިސާ ބައިބައިކޮށް ބަހައިލައިގެން ދެއްކުމުގެ ފުރުސަތު ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ނުދިނުމާއި، މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021) ގެ 128 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ)

ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، ޝަރީޢަތުގެ ހަރަދުގެ ގޮތުގައި -/20,000ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ބޭނުމުން ޚަރަދުގެ އިތުރުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދިނުމަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް ކަމުވެ.

(ބ) ފަސްވަނަ ކަމަކީ، ދައުވާގައި ހުށަހެޅުން އެދިފައިވާ ފައިސާ ދައްކަމުން ޖެހޭ ޖަޖްމަންޓް ކަލެކްޝަން ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުން، އ ފައިސާ މަސްދަ ބަދަލުވިކަން ދައުވާކުރަން އެދި ފުރުސަތު ދިނުމަށް އެދި ހަރަދުގެ ހަޤީޤީ އަދަދާ ފުރުސަތު ދިނުމަށް ލިޔެ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަޓީސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުވައިވާ ނަމާނިނދު، މި ހާލަތުގައި ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ކަމުގެ ކަނޑައެޅޭނެ ވަކިން މަދަނީ އިޖްރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021) ގެ 134 ވަނަ މާއްދާ އާއި 135 ވަނަ މާއްދާއިން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

އެގޮތުން ބަލާއިރު، ހައްގުގެ ވެރިފަރާތުން އެ ހައްގާމެދު ލިބުނު ނުލާ ހިނދުކޮޅެއްގައި ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުސޫލުތަކާ ނިޔާކުރަނީ ހައްގުގެ ވެރިފަރާތަކަށް އެ ހައްގު ލިބިދިނުން ކަމާ އެކު އަވަސް މުއްދަތެއްގައި ލިބިދިނުމުގެ މަސްލަހަތަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2009/HC-A/222 ފެސިލިއްޓީ ނިމުނުގޮތުގެ ހުކުމްގެ ފަހަތުގެ ނުކުތާތަކުގެ (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އުސޫލަ ކުރިމަތިލާތީ، ހައްގު ލިބެންޖެހޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ގޮތުގެ މައްސަލަ މިހިނދު ނިންމުމަށް އަދުލުވެރިކަމާ ކަމުގައި ދެކޭނީ، ލިޔެ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަޓީސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގެ ފަރާތުން "ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުމެއް ބާއްވާއިރުގައި ހުކުމްކުރުމަށް އެދޭ ފޯމު" (ފޯމު 5) ގައި ދައުވާގައިވާ ގޮތަށް މި މައްސަލަ ނިންމަންޖެހޭކަމުގައި ދެކޭކަމުވެ.

(ށ) ހަވަނަ ކަމަކީ، މަދަނީ އިޖްރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021) ގެ 128 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، ޝަރީޢަތުގެ ހަރަދުގެ ގޮތުގައި -/20,000ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ނަގައިދިނުމަށް ލިޔެ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަޓީސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ދައުވާގައިވާއިރު، ޝަރީޢަތުގެ ހަރަދުގެ ނަގައިދިނުމަށް އެދޭ ކަމުގައި ފަރާތަކު ފަހަރަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ "ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުމެއް ބާއްވާއިރުގައި ހުކުމްކުރުމަށް އެދޭ ފޯމު" (ފޯމު 5) ގައި ކަމާއި، އަދި އެ ފަރާތާއި މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފޯމުގައި ދައުވާއިންވާ ފަރާތާއެކަމުގައި ވިޔަސް، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފޯމުގައި ދައުވާގައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ބޭނުން އިތުރު ފަރާތެއްކަމުގައި ޝަރީޢަތުން ގޮތުގެ ކަނޑައެޅިދާނެކަމަށް ނުދެކޭކަމުވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯނު: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

(ކ) ހަތްވަނަ ކަމަކީ، މި މައްސަލައިގައި އިތުރު ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުމަކާ ނުލައި ޙުކުމްކޮށްދިނުމަށް ދަޢީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަރޓީޒް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެދިވަޑައިގަތީ، އިތުރު ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުމަކާ ނުލައި މި މައްސަލަ ނިންމުމަށް ހުށަހަޅައި ނުކުތްކަމެވެ.

(އ) އަށްވަނަ ކަމަކީ، މި ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމް އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ދެފަރާތްތަކަށް ހައިކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުގެ ޙައްޤު ލިބިގެންވާކަމައި، މި ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމްކުރާތާ 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އިސްތިއުނާފުކުރަން ހުށަހެޅެންވާނެކަމައި، މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ރިޕޯޓު ހަވާލުކުރެވިއްޖެނަމަ، އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ރިޕޯޓު ހަވާލުކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެންކަމައި، ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ރިޕޯޓުގެ ޚުލާޞާ (ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ) އަށް ބިނާކޮށް އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް ހުށަހެޅިދާނެކަމައި، ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ރިޕޯޓުގައި ހިމެނޭނީ ޤަޟިއްޔާގައި ޙުކުމްކުރުމަށްފަހު، ޚަބަރުދީނާ ހިއްސާކުރާ ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ކޮޕީއެއްކަމައި، ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ޚުލާޞާ ހިއްސާކުރަންވާނީ، މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުރެއް އިސްތިހާރުކުރާ ގޮތުގެ ގޮތުން ފޮނުވި އިތުރު ބަޔަކަށް ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމަށް ނުގެންނަނަކަމެވެ.

ޙުކުމް

ދެންފަހެ، އިސްވެ ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތަކަށް ރިޢާޔަތްކުރުމުން، ދަޢީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަރޓީޒް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި، ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް ދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ދަށުން ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އިން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އަދި އެއްފަހަރާ ހޯދުމަށް އެދި ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދަޢީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަރޓީޒް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ހުށަހަޅާފައިވާ މި ދައުވާއަށް ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާތީ، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުގެ ދަށުން މި ޤަޟިއްޔާގައި ހުށަހަޅާފައިވާ 11,784,581·63ރ. (އެގާރަ މިލިއަން ހަތްސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ އަށްޑިހަ އެއް ރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް ތިން ލާރި) އަދި ދަޢީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޕަރޓީޒް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަށް ރާޖް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި،

މި ޤަޟިއްޔާގައި ސާބިތުވެފައިވާ 11,784,581.63ރ. (އެގާރަ މިލިއަން ހަތްސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ އަށްޑިހަ އެއްރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސްތިން ލާރި) ޓަލީ ގްލޯބަލް ޕްރޮޖެކްޓްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން، 2026 ވަނަ އަހަރުގެ އޮކްޓޫބަރު މަހުގެ 12 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދުނޫން 07 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މި ފައިސާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި، މި ދަރަނި ޚަލާސްކުރުމަށް ރޯޑް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް އަށް އަންގައި، ޙުކުމްކުރީމެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބެލެއި ޙުކުމްކުރީ

ޤާޟީ ފައްޔާޟު ޝާކިރު

ޞ: 1369