66/Cv-C/2018

B2 - CR 1

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ ރިޕޯޓް

* ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 66/Cv-C/2018

* ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: އިހުމާލުވުމުގެ ސަބަބުން ލިބޭ ގެއްލުމުގެ ބަދަލާއި މަދަނީ މަސްއޫލިއްޔަތުގެ ދަށުން ބަދަލު ނަގައިދިނުން.

* މައްސަލަ އައިގޮތުގެ ބާވަތް: މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމުން.

* ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 16-04-1439 / 03-01-2018
* ނިމުނު ތާރީޚު: 25-05-1439 / 31-01-2019

* ދައުވާކުރާ ފަރާތް: ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (C-280/2006)

* ދައުވާލިބޭ ފަރާތްތައް: 1- ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (C-1072/08)
2- ހުރި ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (C-0714/2013)
3- މުޙައްމަދު ޒުނައިދު، ކެންބެރީވިލާ / ސ. ހިތަދޫ (A025966)

* ދައުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، މިއީ ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި [illegible]
ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަދި ކޯޕަރޭޓް ގެރެންޓަރުގެ ހައިސިއްޔަތުން ހުރި ޕްރައިވެޓް

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، [illegible] 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ލިމިޓެޑާއި، ޕަރސަނަލް ގެރެންޓީގެ ހައިސިއްޔަތުން ސ. މީދޫ ކަށިރީވިލާ މުޙައްމަދު ޖުނައިދު
17 ޖުލައި 2014 ގައި ސޮއިކޮށްފައިވާ ފެސިލިޓީ އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން އޯވަރޑްރާފްޓް ފެސިލިޓީއެއްގެ
ގޮތުގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ US$2,200,000.00 (ދެމިލިއަން ދުއިލައްކަ އެމެރިކާ ޑޮލަރު)ގެ
ލިމިޓުގެ ދަށުން 25 ސެޕްޓެމްބަރު 2017 ދުވަހާ ހަމައަށް ދައްކަންޖެހޭ US$2,619,349.73
(ދެމިލިއަން ހަލައްކަ ނަވާރަހާސް ތިންސަތޭކަ ސާޅީސް ނުވައެއް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތްދިހަ ތިންސެންޓް)
ހޯދުމާއި، ދަޢުވާގެ ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަދަދުތަކާ އިންޓްރެސްޓާއި ޗާޖަސްތަކާއި
ފައިސާއާއި، ވަކީލު ފީގެ ގޮތުގައި ލިބެންޖެހޭ 20,000/- (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) އެއްކޮށް ދައްކާ
ހުކުމްކޮށްދެއްވުމަށް އެދި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާގެ ދަށުން
ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް ކަމުގައިވާ ދަ މޮރިޝަސް ކޮމާޝަލް
ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ވަކާލާތުން ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ހުރި
ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި، ސ. މީދޫ ކަށިރީވިލާ މުޙައްމަދު ޖުނައިދުގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރެއްވުން ބަލައިދިނުން
ދަންނަވަމެވެ.

* ފަރާތްތަކުގެ ހުށަހެޅުން:

01- ދަ މޮރިޝަސް ކޮމާޝަލްބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ގްލޯބަލް
ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަދި ކާފަރާ ގެރެންޓީގެ ހައިސިއްޔަތުން ހުރި ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި،
ޕަރސަނަލް ގެރެންޓީގެ ހައިސިއްޔަތުން ސ. މީދޫ ކަށިރީވިލާ މުޙައްމަދު ޖުނައިދު 17 ޖުލައި 2014 ގައި
ސޮއިކޮށްފައިވާ ފެސިލިޓީ އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން އޯވަރޑްރާފްޓް ފެސިލިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން
ދޫކޮށްފައިވާ US$2,200,000.00 (ދެމިލިއަން ދުއިލައްކަ އެމެރިކާ ޑޮލަރު) ގެ ލިމިޓުގެ ދަށުން
25 ސެޕްޓެމްބަރު 2017 ދުވަހާ ހަމައަށް ދައްކަންޖެހޭ US$2,619,349.73 (ދެމިލިއަން ހަލައްކަ
ނަވާރަހާސް ތިންސަތޭކަ ސާޅީސްނުވައެއް އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތްދިހަ ތިންސެންޓް) ހޯދުމާއި، ދަޢުވާގެ

ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޕްރިމިއަމްގެ ފައިސާއާއި، ޤާނޫނީ ފީގެ ގޮތުގައި ލިބެންޖެހޭ -/20,000 (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) އެއްކޮށް ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް އަންގައި އަދި ދައުލަތުގެ ގޮތުގައި ލިބުނު ޕްރޮޖެކްޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެފައިސާ ދައްކާ ހަވާލު ނުކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުގެ ބަދަލު ވިއްކާލުމުގެ ހުއްދަ ދިނުމަށް އެދި ދަ ޑިރެކްޓަރސް ކައުންސަލް ބޯޑުން (ޑޮލިޝިޔަސް) ޕްރޮޖެކްޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ގޮތުގައި ލިބިނެސް ޕްރޮޖެކްޓް ލިމިޓެޑާއި ހިސް ޕްރޮޖެކްޓް ލިމިޓެޑްއާއި، ސަ. މިދު ކޮންސިޓިޔާ ދުރައްމަދު ޖަނައިދުގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރައްވައެވެ.

02- މިދައުވާއަށް ޖަވާބުދާރީވުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ވަކީލުން ބުނެފައިވަނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދައުވާގައި ބުނެފައިވާ ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީގެ އެއްބަސް މިންވަރަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިފައިނުވާކަމަށާއި، އެފަރާތުގެ ދެމެދު ވެފައިވާ ކަމަށްބުނާ އެއްބަސްވުން "execute" (އެގްޒިކިއުޓް) ކުރުވެފައިވަނީ ހަރަކާތް ނޫންކަމަށާއި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ނަންމަތީގައިވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓްތައް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދީފައި ނުވާކަމަށާއި، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ޑްރޯޑައުންތަށް 1 ގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ އާޓިކަލް 1 ގެ ދަށުން "Disbursement Procedure" (ޑިސްބަރސްމަންޓް ޕްރޮސީޖަރ) ފުރިހަމަކޮށްފައި ނުވާކަމަށާއި، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާގައިވާ ފައިސާ ދެއްކުމަށް އުސޫލުތަކުގެ ގޮތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރު ކުރަނީ ދައުވާގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ފައިސާއަކީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ ފައިސާއަކަށްނުވާތީ ކަމަށާއި، މިގޮތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެއްވެސް ޑްރޯޑައުނެއްގައި ދައުވާގައި ބުނެފައިވާ US$2,200,000.00 (ދެމިލިއަން ދުއިސައްތަ ހާސް ޑޮލަރު) ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ދޫކޮށްފައިވާކަން ނުވަތަ ދައުވާލިބޭފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓަށް ޖަމާކޮށްފައިވާކަން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ސާބިތުކޮށްދީފައި ނުވާކަމަށާއި، އަދި ދައުވާ ކުރާފަރާތުން އަމިއްލައަށް ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ ޑްރޯޑައުންތަކުން ސާފުވެފައި ނުވާއިރު މިމައްސަލައިގައި ދެވިގެން ހިމެނޭ އެކައުންޓްގެ އެއްވެސް

ސްޓޭޓްމެންޓާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާކަން ފާހަގަކުރައްވާފައި، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ނަގާދިނުމަށް އެދިފައިވާ US$2,619,349.73 (ދެމިލިއަން ހަލައްކަ ނަވާރަހާސް ތިންސަތޭކަ ސާޅީސްނުވަ އެމެރިކާ ޑޮލަރު ހަތްދިހަ ތިން ސެންޓް) އަދި އޭގެ ނިސްބަތުން ބޮޑު ހަދަދަކަށްވުރެ ދައުވާގައި ބުނާ ފޯން ފެސިލިޓީއަކީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ފައިސާ ކަން އަދި އެފައިސާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ އެކައުންޓަށް ވަދެފައިވާކަން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ސްޓޭޓްމެންޓްތަކުގައި ނުވާއިރު މިފައިސާއަކީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށްދޫކުރެވުނު ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދޫކޮށްގެ ފައިސާއެއްކަމަށްވާކަން އެއްވެސް އަސާސެއް ނެތްކަމަށާއި، އެހެންކަމުން ބޭންކުފަރާ ކަންކަމުގެ މުއާމަލާތް ދައުވާލިބޭ ފަރާތާ ދެމެދު ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ނުކުރާކަމާއި، އަދި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބަލާއިރު ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ނަމުގައި ބޭންކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލޯނެއް ނެތްކަމާއި، ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ކަސްޓަމަރުންގެ ފައިސާ ބެލެހެއްޓުމުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ އެކައުންޓުން ފައިސާ ނަގާދިނުމަށް އެދި ކުރާ ދައުވާއަކީ ޤާނޫނީ އަސާސެއް ނެތް ދައުވާއެއްކަމަށް ބުނެ ދައުވާ ބާޠިލްކުރުމަށް އެދިފައިވެއެވެ.

03- މިޤަޟިއްޔާގައި ސާބިތުވެފައިވާ ހުކުމްކުރައްވާ ބަޔާންކޮށް އެންމެ ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ޤާނޫނީ އަސާސްތަކުގެ ދަށުން ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

(ހ) **ފުރަތަމަކަމަކީ:** މިދައުވާ އުމަރުއަކަން ބިނާވެފައިވާ އެގްރީމެންޓް ކުރީގައިވާ ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ގޯލްޑަން ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު 17 ޖުލައި 2014 ގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ ފެސިލިޓީ އެގްރީމެންޓް ކަމަށްބުނެ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެގްރީމެންޓަކީ ގޯލްޑަން ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން އިންޝުއަރކޮށްފައިވާ އެގްރީމެންޓެއްކަމާއި އަދި ބޭންކުގެ އެގްރީމެންޓްގެ ސަރވިސްތަކުގައި ފުރިހަމަ ސޮއިކުރެވިފައިވާ އޭގައި ސޮއިކުރެވިފައިނުވާ ކޮން ހަލުވިއްޔާތުގެ ކޮންޓްރެކްޓްވެސް އެކަށިން ނޮޓަރީއާއި ހިނދު އެ ދެ އެގްރީމެންޓްގައި މި ދެ ކުންފުނިތަކުރު އެއްވެސް ކުންފުނިތަކުގެ ސިއްކަ ޖަހާފައި

ނުވާކަމާއި އަދި މިއެގްރީމެންޓަކީ ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ އެގްރީމެންޓެއް ނޫންކަން އެނގެން އޮތުމާއެކު މިއެގްރީމެންޓަކީ ޤާނޫނީ ގޮތުން އެއަށް ބަރުދަނެއް ދެވޭން އޮތް އެގްރީމެންޓެއް ނޫންކަން ބާރުވެރިޔަ އެގްރީމެންޓަކަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ނ) ދެވަނަކަމަކީ: މިދައުވާގައި ބަހުސްވެގެންވާ ލޯންފެސިލިޓީގެ މުއާމަލާތާއި ގުޅިގެން ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ދައުވާލިބޭ ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު 17 ޖޫން 2014 ގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ ކަމަށްބުނާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ "މޯގޭޖް އެގްރީމެންޓް" އަކީ ލޯންދޫކުރާ ފަރާތުގެ ހައިސިއްޔަތުން ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ އެގްރީމެންޓެއް ނޫންކަމާއި، އަދި އެއެގްރީމެންޓުގައި ދައުވާކުރާ ކުންފުނީގެ ސިއްކަވެސް ޖަހާފައިނުވާކަމާއި، އަދި މިއެގްރީމެންޓަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ލޯންދޫކުރުމުގައި ބޭންކުތަކުން އަމަލުކުރަމުންދާ ބެސްޓް ޕްރެކްޓިސްއާއި އެއްގޮތަށް ސަތުރި އެއްވެސް ކޯޓެއްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މޯގޭޖް އެގްރީމެންޓެއް ނޫންކަމުން ބާރުވެރިޔަ އެގްރީމެންޓަކަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮތުމާއެކު މިއެގްރީމެންޓަކީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތާއި އިންސާފާއި އެގްރީމެންޓާއި މެދު ސިއްކަ އުފައްދާފައިވާނީ މިއެގްރީމެންޓަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ދެމެދު ސޮއިކުރެވިފައިވާ ބާރުލަ އެގްރީމެންޓުކަން ސަރީޙަކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކޯޓަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދެއްކިފައިނުވާކަން އެނގެން އޮންނަ އޮތުމެވެ.

(ރ) ތިންވަނަކަމަކީ: މިދައުވާގައި ބަހުސްވެގެންވާ މުއާމަލާތާއި ގުޅިގެން ކޯޕަރޭޓް ގެރެންޓީގެ ހައިސިއްޔަތުން ހޮލި ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު ސޮއިކުރެވިފައިވާ ކަމަށްބުނާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ "ކޯޕަރޭޓް ގެރެންޓީ އެގްރީމެންޓް" އަކީ ހޮލިޑޭގައި ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެއްވެސް މީހަކު ސޮއިކޮށްފައިވާ އަދި އެކުންފުނީގެ ސިއްކަވެސް

ޖަހާފައިނުވާ ލިޔުމެއްކަމުގައިވާއިރު އެލިޔުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރުކޮށް ލިޔުމާއިމެދު ޝަކުވާ
އުފައްދާފައިވާ ހިނދު އެލިޔުމަކީ މިދެފަރާތުގެ ދެމެދު ސޮއިކުރެވިފައިވާ [illegible] ލިޔުމެއްކަން ޝަރީޢަތަށް
ސާބިތުވާފަދަ ހެކި ހެއްކެއް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައި ނުވާކަން އެނގެން އޮތުމުން.

(ނ) ހަތަރުވަނަކަމަކީ: މިދައުވާގައި [illegible] މުޢާމަލާތާއި ގުޅިގެން ޕްރިސަރވް
ގްރޫޕް [illegible] ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި ސ. މީދޫ [illegible] މުޙައްމަދު [illegible] ދެމެދު
17 ޖުލައި 2014 ގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ "ޕްރިސަރވް ގްރޫޕް އެންޑް އިންވެސްޓްމަންޓް"ގެ [illegible]
ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެގްރީމެންޓަށް އެއްގްރީމެންޓްގައި ދަ ޗެއަރމަން ކޮމިޝަން ބޯނަސް
(ކޮމިޝަން ބޯނަސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެއްވެސް މިހާ ސޮއިކޮށްފައިވާ [illegible] [illegible]
ސިއްކައެއް ޖަހާފައިނުވާ އެގްރީމެންޓްއަކުން މިއެގްރީމެންޓަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރު ކޮށް
އެގްރީމެންޓާއިމެދު ޝަކުވާ އުފައްދާފައިވާ ހިނދު މިއެގްރީމެންޓަކީ ވެސް މިދެފަރާތުގެ ދެމެދު
ސޮއިކުރެވިފައިވާ [illegible] އެގްރީމެންޓެއްކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާފަދަ ހެކި ހެއްކެއް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން
ހުށަހަޅާފައި ނުވާކަން އެނގެން އޮތުމުން.

(ރ) ފަސްވަނަކަމަކީ: މިދައުވާގައި ހިމެނޭ ޕްރޮޕަރޓީޒްގެ ފައިސާއަށް ދައުވާލިބޭ
ފަރާތަކަށް ލިބިފައިވާ އެއްޗެއް ނޫންކަމަށް ބުނެ މިދައުވާގައި ހިމެނޭ އެޑްވާންސްފައިސާއާ [illegible] ދައުވާލިބޭ
ފަރާތުން އިންކާރުކޮށް ޝަކުވާ އުފައްދާފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible] ދައުވާލިބޭ
[illegible] ދައުވާލިބޭ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ދައުވާލިބޭ [illegible]
[illegible] ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިސްކަންދަރު މަގު، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އޮތޯރިޓީއިން މިއުއްބަސްވުންތަކާ މިދައުލަތުގައި ބަޔާންވެގެންވާ ކޮންޓްރެކްޓް ޒިންމާދާރު ދިނުމަށްޓަކައި މިދުވަސްތަކުގެ (ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ދަޢުވާލިބޭ ދެފަރާތް ވިޔަނާސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް) ދެމެދު ސޮއިކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކާއި ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާތީ ކާރިޒްއުކާ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅާފައިވާއިރު، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ދަޢުވާ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ބޭނުންފުޅުކަމާ ހުށަހަޅާފައިވާ ބޭނުން ސާބިތުވާނެ ފަދަ ހެކި ހުށަހަޅާފައިވުމާއި އެފަދަ ހެކި ސާބިތުވާނެ ދަޢުވާ ހުށަހެޅުމުގެ މަޤްޞަދު އެނގެން ހުށަހަޅާފައިވާ ސާބިތުކުރުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހިސާބުތަކުން ކަމަށް ޤާނޫނު އެކުލެވިގެންވާ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ބަޔާނާމެދު ވިޔަފާރީގެ ހިފާ ފައިސާއާ ދަޢުވާލިބޭ ދެފަރާތް ވިޔަނާސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ރަހުނުކުރެވިފައިވާ ފައިސާއެއްކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާ ކާރިޒްއުކާ ހަމަޔަށް ބޭނުންވާ ދެކޭ ހަމަ ޝަރުޢީ އެއްވެސް ހުކުމެއް ނުކުރަން އެންގުމެވެ.

(ށ) ހަވާލާދީފައި: ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދަޢުވާލިބޭ ވިޔަނާސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު މިވަނީ ފައިނޭންސް އާއިޖެހޭގޮތުން ސޮއިކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައިވަނީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ "ފައިނޭންސް އެގްރީމެންޓް"ގެ އާޓިކަލް 1 ގައި ބަޔާންވެގެންވާ "Disbursement Procedure" (ޑިސްބާރސްމަންޓް ޕްރޮސީޖަރ)އަށް ބަލާއިރު އިސްވެ ދެންނެވުނު އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން ދޫކުރާ ފައިނޭންސްގެ ފައިސާ ފައިނޭންސިންގ ފަރާތަށް ދޫކުރަނީ ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ކަމަށް އެދިފައިވާ ރިކުއެސްޓެއް ލިބުމުން އެގްރީމަންޓަށް އެއްބަސްވުމުން ސަޕްލަޔަރ އެންގުން ބަޔާން އެންގެވުމުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާގައި ބަޔާންވެގެންވާ ފައިނޭންސްގެ އެއްވެސް މިންވަރެއް ދޫކޮށްދިނުމަށް އެދި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ބޭންކަށް ރިކުއެސްޓެއް ހުށަހަޅާފައިވާކަން އެނގެން ނެތްއިރު މިދަޢުވާގައި ބަޔާންވެގެންވާ ފައިނޭންސްގެ މުއާމަލާތުގެ އެގްރީމެންޓްތަކުގައި ސާބިތު ތާރީޚުކަމަށް ދަޢުވާގައި ބަޔާންވެގެންވާ ތާރީޚު ކަމުގައިވާ 17 ޖުލައި 2014 ގެ ކުރިން 25 އޮގަސްޓު 2013 ގައި ދަޢުވާލިބޭ ދެފަރާތް

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ލިންކްސް ޕްރޮޕަރޓީ ލިމިޓެޑްގެ ޝެއާހޯލްޑަރ ދަ މޮރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ނަގާފައިވާކަން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެނގެން އޮންނައިރު އޭގެ ފަހުން އެ ޝެއާހޯލްޑަރ އަނބުރާ އެކްސްޗޭންޖަށް ޓްރާންސްފަރކުރެވިފައިވާކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާފަދަ ކާފީ ހެކި ދަޢުވާލިބޭ ބޭންކުގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައި ނުވާހިނދު މިދަޢުވާގައި ބަލަމުންދާ ލޯނުގެ ފައިސާގެ މުޢާމަލާތް އެގްރީމަންޓުގެ އެކައުންޓް ގުޅުވިރާކަން އެކްސްޗޭންޖުން ކެންސަލްކުރާ ފަރާތްތަކާއި ބޭންކުގެ ފަރާތުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުކޮށްދީފައި ނުވާކަން ބޭންކުގެ ސްޓޭޓްމަންޓްތަކާއި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެނގެން އޮތްކަމަށެވެ.

* ޙުކުމް:

ދެންފަހު، އިސްވެދިޔަ ސަބަބުތަކުން ނުކުތާތަކާއި ހުށަހެޅިފައިވާ ބަޔާންތަކާއި ލިޔުންތަކުގެ މައްޗަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ބަލާއިރު ދަ މޮރިޝަސް ކޮމާޝަލްބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި، ލޯނުދޭގޮތުގެ ރަހުނުއަޅަމުން ގްލޯބް ލިންކްސް ޕްރޮޕަރޓީ ލިމިޓެޑް އާއި، ކޯޕަރޭޓް ގެރެންޓީގެ ރަހުނުއަޅަމުން ހާއި ޕްރޮޕަރޓީ ލިމިޓެޑްއާއި، ޕެރަސަނަލް ގެރެންޓީގެ ރަހުނުއަޅަމުން ސ. ޗީރު ކެނެރީގާ މުޙައްމަދު ޢަބްދުލްމަޖީދު މިފަރާތްތަކުގެ މެދުގައި 17 ޖުލައި 2014 ގައި ސޮއިކޮށްފައިވާ ކަވަރޑް ދަ މޮރިޝަސް ކޮމާޝަލްބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އެގްރީމަންޓްތަކަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން އިނގިރޭސި އެގްރީމަންޓްތަކާއި މުދާ ސަފްހާ އެއްބަސްވެފައިވާއިރު ބައްލަވާލެއްވީމަ އެގްރީމަންޓްތަކަށް ބޭންކުވެސް ހިމެނޭގޮތުން އެގްރީމަންޓްތަކުގައި ހިމެނޭ ބައިވެރިން ހަމައަށް ސޮއިކޮށްފައިވާ، އަދި ބޭންކުގެ ސިޔާސަތު ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ އެގްރީމަންޓްތަކާއިކަން އެގްރީމަންޓްތަކުން އެނގެން އޮތުމާއެކު ބައްލަވާފައިވާ އެގްރީމަންޓްތަކަށް މިދަޢުވާގައި ހިމެނޭ ފަރާތްތަކުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ ބައްލަވާ އެގްރީމަންޓްތަކުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާފަދަ ކާފީ ހެކި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައި ނުވާހިނދު މިދަޢުވާގައި ދަރުން [illegible]

ފެސިލިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލްބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ކަމަށްބުނާ US$2,200,000.00 (ދެމިލިއަން ދެލައްކަ އެމެރިކާ ޑޮލަރު) އަދި ދަޢުވާކުރާ ބޭންކުގެ ފަރާތުން ދަޢުވާލިބޭ ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދޫކޮށްފައިވާ ފައިސާއެއްކަން ނުވަތަ ދަޢުވާލިބޭ ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ އެކައުންޓަށް ޖަމާކޮށްދީގެން އެކުންފުނީގެ ފަރާތުން ބޭނުންކޮށްފައިވާ ފައިސާއެއްކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާފަދަ ކާފީހެއްކެއް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދެއްކިފައިނުވާތީ ދަ މޯރިޝަސް ކޮމާޝަލް ބޭންކް (މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ގްލޯބަލް ލިންކްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އާއި، ހޯދީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ސ. މީދޫ ކެނެރީވިލާ މުޙައްމަދު ޖުނައިދުގެ މައްޗަށް ކުރާ މިދަޢުވާ ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުނުވާކަމަށް ކަނޑައަޅާ ޙުކުމްކުރީމެވެ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

އަލީ ނަޒީރު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޓައިޕްކުރީ: ޖުވައިރާ

ޗެކްކުރީ: ޖުވައިރާ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯނު: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv