4071/Cv-C/2018

بسم الله الرحمن الرحيم

B3 - CR 2

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ހުލާސާ ރިޕޯޓު

* ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 4071/Cv-C/2018

* ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: މަސައްކަތާއި މުދަލާއި ޚިދުމަތުގެ އަގު ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ މައްސަލަ

* މައްސަލަ ނިމުނުގޮތުގެ ބަޔާން: މުދަލާއި ފައިސާއާބެހޭ ގޮތުން މައްސަލަތަކާއި އަމަލްކުރާނެ މައްސަލަތަށް ބަލާ ޑިސްމިސްކޮށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން

* ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް: 28-01-1440   * ނިމުނު ތާރީޚް: 25-08-1440

08-10-2018   30-04-2019

* މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް: ސްޓާރސްކާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

ގ. ބިންޖެހިގެ / މާލެ

(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-159/2003)

* މައްސަލަ ރައްދުވާ ފަރާތް: ބަނި ކޮންސްޓްރަކްޝަން (ޕީ.ވީ.އައި) ލިމިޓެޑް

ޖަޒީރާ ބިލްޑިންގ (4-A) / މާލެ

(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު MTI-C/101/91/120)

ސިވިލް ކޯޓު / ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިރުވައި ހިނގުން، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯން: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) | ފެކްސް: 3323986 (960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

* މައްސަލައިގެ ހުލާސާ

މިއީ، ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްއިން ބ. ކުނފުނަދޫގައި ހިންގުމުންދާ ސޮނެވާފުށި ރިސޯޓަށް ސޮނެވާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން އެކިފަހަރުމަތިން ދަރަންޏަށް ދޫކޮށްފައިވާ މުދަލުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީއިން މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ 74,361/12ރ. (ހަތްދިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްރުފިޔާ ބާރަ ލާރި) އާއި، ފައިސާ އަދާކުރަންޖެހޭ ތާރީޚުގައި އަދާނުކުރުމުގެ ސަބަބުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ހުކުމްކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށް އަދަދުންވާ ފައިސާއާ އެކުލެވޭ ފައިސާ ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ ކިބައިން ހޯދުމަށް އެދި ސޮނެވާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

* ޝަރީޢަތުން ކުރެވުނު ނިންމުމެވެ:

1- ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްއިން ބ. ކުނފުނަދޫގައި ހިންގުމުންދާ ސޮނެވާފުށި ރިސޯޓަށް ސޮނެވާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން އެކިފަހަރުމަތިން ދަރަންޏަށް ދޫކޮށްފައިވާ މުދަލުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ބާކީއިން މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ 74,361/12ރ. (ހަތްދިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްރުފިޔާ ބާރަ ލާރި) އާއި، ފައިސާ އަދާކުރަންޖެހޭ ތާރީޚުގައި އަދާނުކުރުމުގެ ސަބަބުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ހުކުމްކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށް އަދަދުންވާ ފައިސާއާ އެކުލެވޭ ފައިސާ ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ ކިބައިން ހޯދުމަށް އެދި ސޮނެވާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށްފައިވެއެވެ.

2- ސޮނެވާ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ބަނީ ހޮލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލާގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ އަތުން ނަގާފައިވާ ކަމުގައި އެފަރާތުން ބޭނުން މުދަލުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ހޯދުން އޮތުން 74,361/12ރ. (ހަތްދިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްރުފިޔާ ބާރަ ލާރި) އަދާއި، އެފަރާތަށް ނުދައްކާގެ

ޖުޑީޝަލް ބިލްޑިންގ، އޮރިކިޑް މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯނު: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ރަދުން އަންނަނިކަމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނާ ޖުމުލަގެ ފައިސާއަށް އިންކާރު ކުރާކަމަށް ބުނާ ދައުވާލިބޭ ބޭރު ޓްރޭޑިންގް (ބީ.ޕީ.އައި) ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން މި މައްސަލައަށް ޖަވާބުދީފައިވެއެވެ.

-3 މިދައުވާއާ ގުޅިގެން ދައުވާކުރާ ފަރާތުންނާއި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކާއި، ބަޔާންތަކާއި، ކަމާގުޅޭ ޤާނޫނާއި އުސޫލުތަކަށް ބަލައި އަންނަނިވި ކަންކަން ސާބިތުވެއްޖެ ކަމަށް ކޯޓަށް ފާހަގަ ކުރެވެއެވެ.

(ހ) ޓްރެވަލް ކާޑު؛ ސްޓޭޓްބޭންކް ޓްރެވަލްކާޑް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ބޭރު ޓްރޭޑިންގް (ބީ.ޕީ.އައި) ލިމިޓެޑްގެ މައްސަލައިން ދައުވާކުރާ ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލައާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޮނުވާފައިވާ މުދަލާ ގުޅޭގޮތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޮނުވާފައިވާ (މި މައްސަލައިގެ ދައުވާފޯމާއެކު ހުށަހެޅުނު) ނަންބަރު SH1/140/15 އިންވޮއިސްގައިވާ -/56,286ރ. (ފަންސާސްހަހާސް ދުއިސައްތަ އަށްޔާހަ ރުފިޔާ) އާއި، ނަންބަރު SH1/0649/16 އިންވޮއިސްގައިވާ 5,704/92ރ. (ފަސްހާސް ހަތްސަތޭކަ ހަތަރު ރުފިޔާ ނުވަދިހަ ދެލާރި) އާއި، ނަންބަރު SH1/1522/16 އިންވޮއިސްގައިވާ 180/20ރ. (ސަތޭކަ އަށްޑިހަ ރުފިޔާ ވިހި ލާރި) އާއި، ނަންބަރު SH1/0535/17 އިންވޮއިސްގައިވާ -/2,491ރ. (ދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހަ އެއްރުފިޔާ) އާއި، ނަންބަރު SH1/0603/17 އިންވޮއިސްގައިވާ -/5,194ރ. (ފަސްހާސް އެއްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހަތަރު ރުފިޔާ) އާއި، ނަންބަރު SH1/1119/17 އިންވޮއިސްގައިވާ -/4,505ރ. (ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ ފަސް ރުފިޔާ) އާއި، އެއީ އެފައިސާ ނުލިބި ޑެބިޓްކުރުމުގައި ބުނާ އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ ފައިސާ މައްސަލަ ނިންމުމާހަމައަށް ކޮންމެ މަހަކަށް 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ކޮށްފައިވާ ދައުވާއެއް ކަމުގައިވާކަން،

ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން މިދައުވާއަށް ޖަވާބު ހުށަހަޅުމުން ދައުވާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ނަންބަރު SH1/140/15 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/0649/16 އިންވޮއިސްއާއި،

ސިވިލް ކޯޓު، ހުޅުހެންވޭރު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯނު: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

SH1/1522/16 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/0535/17 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/0603/17 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/1119/17 އިންވޮއިސްގައިވާ މުދަލުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި އަދަދު 74,361/12ރ. (ހަތްދިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްރުފިޔާ ބާރަ ލާރި) އަށް އިންކާރުކުރާ ކަމަށް ބުނެފައި ވިޔަސް، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން 11 އޭޕްރީލް 2019 ގައި ޝަރީޢަތަށް ދިފާޢުވާ ބަޔާނުގައި އެ އިންވޮއިސްތަކާއި، އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ މުދާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާކަމާއި، އަދި އެމުދަލުގެ އަގު އަދާކުރުމަށްވާކަން ބުނެފައިވުމުން، މިދައުވާގައި މުދަލުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި އަދަދު 74,361/12ރ. (ހަތްދިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް އެއްރުފިޔާ ބާރަ ލާރި) އަކީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަމުގައި މިކަމުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ އިޢުތިރާފު ލިބިފައިވާކަން އެނގެން އޮންނާތީއެވެ.

(ނ) ދެވަނަ ކަމަކީ؛ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން މިދައުވާގައި ހުށަހަޅާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ ފަދައިން، އެ އިންވޮއިސްތަކުގައި ބަޔާންވެގެންވާ ގޮތުގެމަތިން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އަދާނުކޮށް ހުރުމުގެ ސަބަބުން އިންވޮއިސްތަކުގައި ބަޔާންވެގެންވާ ގޮތުގެމަތިން ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ކިބައިން ނަގައިދިނުމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވާތީ،

ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން 11 އޭޕްރީލް 2019 ގައި ޝަރީޢަތަށްދިން ބަޔާނުގައި އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ ޕްރިންސިޕަލް އަމައުންޓްގެ އިތުރުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި އަދަދު (ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާއަށް) ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރުކުރާކަމަށް ބުނެދީ، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މިންވަރުން ބަލާނަމަ، މި ދައުވާގައި ހުށަހަޅާފައިވާ އިންވޮއިސްތައް ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިފައި (ސޮއިކޮށް ރަސްމީކޮށްފައި) ވާކަން އެނގެން އޮންނާތީއެވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިންވޮއަރ ފެނިދިނާ ސިޓީ، މާލެ 20212 ފޯނު: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) | ފެކްސް: 3323986 (960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

(ނ) ތިންވަނަ ކަމަކީ؛ ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ފޮނުވާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކަށް ބަލާއިރު، އެ އިންވޮއިސްތަކުންކުރެ ކޮންމެ އިންވޮއިސްއެއްގައި، އެ އިންވޮއިސްގައިވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާ ދެއްކުމަށާއި، އެފަދައިން އެފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ އިތުރަށް ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަދާވާ ފައިސާ ނަގަމުންދާނެކަމަށް ބަޔާންވެގެންވާކަން އެނގެން އޮންނައިރު،

ދައުލަތުގެ ފަރާތުން މި ފައިސާއަކީ އިންކާރު ކުރާކަމަށް ބުނެފައި ވިނަމަވެސް، ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ ބަޔާން އެފަރާތަށް އިންވޮއިސްތަކާއި، އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ މުދާ ލިބިފައިވާކަމާއި، އަދި އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ މުދަލުގެ އަގު އަދާނުކުރެވިފައިވާކަން ސާފުކޮށް އެނގެން އޮތީއުރު، މުދަލުގެ އަގު ހޯދުމަށް އެދި ދައުލަތުގެ ފަރާތުން މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާކަން ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ބަދަލުކުރެވިފައިވާ އީ-މެއިލް މުޢާމަލާތްތަކަށް ބެލުމުން އެނގެން އޮތުމައި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2015/SC-A/16 ޤަޟިއްޔާގައި މުދަލުގެ ބޭނުންކޮށް ފައިދާ ނުވަތަ މަންފާއާއި ފައިސާ ލިބިގަތުމަށްފަހު، މުދަލުގެ އަގު އަދާކުރަންޖެހޭނީ ހަމައިން، އެމުދަލާ ގުޅިގެން ކުރެވުނު މުޢާމަލާތުގެ ތެރޭގައި މުދަލުގެ އަގު އަދާކުރުމުގެ ނިޒާމުގެ ގޮތުގައި ދައުލަތުގެ ފަރާތުންވެސް ސާފުކޮށް ފޮނުނަން އޮތްގޮތުގައި އޮތް ސަރީޙަކަމުދު މިހާރު ސާބިތު އެގޮތުގައި، އެކަމާ ދެކޮޅު ހެދުމަށް އޮތް ހުއްޖަތެއް ކަމުގައި ދެކިގެން ނުވާނެކަމާއި،

އަދި ޝަރުޢީ ޤަޟާއީ ދަރުން ފައިސާ ނަގައިދިނުމާ ގުޅޭގޮތުން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2013/SC-A/27 ޤަޟިއްޔާއިންނާއި، ނަންބަރު 2015/SC-A/16 ޤަޟިއްޔާއިންނާއި، އަދި ނަންބަރު 2014/SC-A/01 ޤަޟިއްޔާއިން އުސޫލުތަކެއް ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާކަން އެނގެން އޮތުމަށް، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2014/SC-A/01 ޤަޟިއްޔާގައި ބުނުއްވުން އަންނަ 02 (ދޭއް) ޤަޟިއްޔާއަކުން ފަހުން އެކުޅެން ނިންމަވާފައިވާ ނިންމުމުގެ ކޮޅުގައިވާތީ،

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖުމްހޫރިއްޔާގެ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 143 ވަނަ މާއްދާގެ (ރ) އާއި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 22/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޯޓުތަކުގެ ޤާނޫނު) ގެ 20 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަށް ރިޢާޔަތްކޮށް،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ތިންވަނަ ފަންގިފިލާ، އޯކިޑްމަގު 20212 ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސަރުކާރު ޖަޒާއީގެ މައްސަލަތަކުގައި ޝަރީޢަތުން މައްސަލަތައް ނިންމުމުގައި މިގޮތަށް ރިޢާޔަތްކުރަންވާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ އެމައްސަލައިގައި ވަކިން ނިންމަވާފައިވާ ނިންމުމާ އެއްގޮތްވާގޮތަކަށް އަންގަން އެންގެވިއެވެ،

ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2014/SC-A/01 ފަތުވާއާއި ރިޢާޔަތްކޮށް، މި މައްސަލާގައި ދައުލަތަށް ވާޖިބުވާ ހުކުމް އިންފާޒުކުރުމަށް، ކޯޓުގެ އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައި ބޭރުން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އެތެރޭ، މައްސަލައިގެ ހުކުމްކުރިއިރު ހަމައަށް ކޯޓުގެ ދުވަހަކުން ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ނަގައިދިނުމަށް އަންގަން ޖެހޭނެއެވެ.

(ނ) ހަވާލުވުމަށް ކަމަށް؛ ނަންބަރު SH1/140/15 އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދަކީ -/56,286ރ. (ފަންސާސްހަހާސް ދުއިސަތޭކަ އަށްޑިހަ ހަރުފިޔާ) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ ތާރީޚަކުގައިވާ 18 އޮކްޓޫބަރު 2015 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އެތެރޭ 30 އޮކްޓޫބަރު 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 1245 (އެއްހާސް ދުއިސަތޭކަ ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަހަށް، ދުވާލަކަށް އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ ފައިސާގެ 5% (ފަސް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި މި އިންފާޒީ ސެކްޝަން 3,503,803/50ރ. (ތިންމިލިއަން ފަސްލައްކަ ތިންހާސް އަށްސަތޭކަ ތިން ރުފިޔާ ފަންސާސް ލާރި) ވާކަމާއި،

ނަންބަރު SH1/0649/16 އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ އަދަދަކީ 5,704/92ރ. (ފަސްހާސް ހަތްސަތޭކަ ހަތަރު ރުފިޔާ ނުވަދިހަ ދެލާރި) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ ތާރީޚަކުގައިވާ 17 އޮކްޓޫބަރު 2016 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އެތެރޭ 30 އޮކްޓޫބަރު 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 1063 (އެއްހާސް ފަސްދޮޅަސްތިނެއް) ދުވަހަށް، ދުވާލަކަށް އިންފާޒީ ސެކްޝަނުގައިވާ 5% (ފަސް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި މި އިންފާޒީ ސެކްޝަން 303,216/49ރ. (ތިންލައްކަ ތިންހާސް ދުއިސަތޭކަ ސޯޅަ ރުފިޔާ ސާޅީސް ނުވަލާރި) ވާކަމާއި،

ސިވިލް ކޯޓު، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑް މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯނު: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ނަންބަރު SH1/1522/16 އިންވޮއިސްގައިވާ ޖުމްލަ 180/20ރ. (ސަތޭކަ އަށްޑިހަ ރުފިޔާ ވިހި ލާރި) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންވޮއިސްގައިވާ ތާރީޚުކަމުގައިވާ 02 އޮކްޓޫބަރު 2016 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އުނިކޮށް 30 އޭޕްރީލް 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 895 (އަށްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ފަހެއް) ދުވަހަށް، ދުވާލަކަށް އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި މި އިންވޮއިސްއަށް 8,063/95ރ. (އަށްސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސްތިނެއް ރުފިޔާ ނުވަދިހަ ލާރި) ވާކަމާއި،

ނަންބަރު SH1/0535/17 އިންވޮއިސްގައިވާ ޖުމްލަ 2,491/-ރ. (ދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހަ އެއްރުފިޔާ) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންވޮއިސްގައިވާ ތާރީޚުކަމުގައިވާ 01 އޭޕްރީލް 2017 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އުނިކޮށް 30 އޭޕްރީލް 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 714 (ހަތްސަތޭކަސާދަ) ދުވަހަށް، ދުވާލަކަށް އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި މި އިންވޮއިސްއަށް 88,928/70ރ. (އަށްޑިހަ އަށްހާސް ނުވަސަތޭކަ އަށާވީސް ރުފިޔާ ހަތްދިހަލާރި) ވާކަމާއި،

ނަންބަރު SH1/0603/17 އިންވޮއިސްގައިވާ ޖުމްލަ 5,194/-ރ. (ފަސްހާސް އެއްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހަތަރު ރުފިޔާ) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންވޮއިސްގައިވާ ތާރީޚުކަމުގައިވާ 09 އޭޕްރީލް 2017 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އުނިކޮށް 30 އޭޕްރީލް 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 706 (ހަތްސަތޭކަ ހައެއް) ދުވަހަށް، ދުވާލަކަށް އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ގެ ނިސްބަތުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި މި އިންވޮއިސްއަށް 183,348/20ރ. (އެއްލައްކަ އަށްޑިހަތިންހާސް ތިންސަތޭކަ ސާޅީސް އަށްރުފިޔާ ވިހިލާރި) ވާކަމާއި،

ނަންބަރު SH1/1119/17 އިންވޮއިސްގައިވާ ޖުމްލަ 4,505/-ރ. (ހަތަރުހާސް ފަސްސަތޭކަ ފަސްރުފިޔާ) ކަމުގައިވާއިރު، އެ އިންވޮއިސްގައިވާ ތާރީޚުކަމުގައިވާ 11 ޖޫން 2017 އިން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސްފަހެއް) ދުވަސް އުނިކޮށް 30 އޭޕްރީލް 2019 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 643

(ހަސަތޭކަ ސާޅީސް ދިހައެއް) ދުވަހަކު، ދުވާލަކަށް އިންޓަރެސްޓްގެ ގޮތުގައި ފައިސާގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ)

ގެ ނިސްބަތުން ދޭންޖެހޭ ގޮތުގައި މި އިންޓަރެސްޓަށް 144,835/75ރ. (އެއްލައްކަ ސާޅީސް ހަތަރުހާސް

އަށްސަތޭކަ ތިރީސްފަސްރުފިޔާ ހަތްދިހަ ފަސްލާރި) ވަކިން އަނބުރާ ދައްކަން،

ނަންބަރު SH1/140/15 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/0649/16 އިންވޮއިސްއާއި،

ނަންބަރު SH1/1522/16 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/0535/17 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު

SH1/0603/17 އިންވޮއިސްއާއި، ނަންބަރު SH1/1119/17 އިންވޮއިސްގެ ގޮތުގައި މުދަލުގެ އަގު

އަދާނުކުރެވި އޮތުމުގެ ސަބަބުން 30 އޮގަސްޓު 2019 ގެ ނިޔަލަށް ދޭންޖެހޭ ގޮތުގައި ޖުމްލަ

4,232,196/59ރ. (ހަތަރުމިލިއަން ދުއިސައްތަ ތިރީސްދެހާސް އެއްސަތޭކަ ނުވަދިހަ ހަރުފިޔާ ފަންސާސް

ނުވަލާރި) ވަކިން އަނބުރާ ދައްކަން، މުދަލުގެ އަގާއި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް

އަދާކުރަންޖެހޭ ޖުމްލަ ފައިސާގެ ޢަދަދަކީ 4,306,557/71ރ. (ހަތަރުމިލިއަން ތިންލައްކަ ހަހާސް

ފަސްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތްރުފިޔާ ހަތްދިހަ އެއްލާރި) ކަން އަންގައި ނިންމައިފީމެވެ.

*** ޚުލާޞާ:**

ދެންފަހެ، ބުނެވިދިޔަ ކަންކަން އެގޮތުގައި ހުރުމާއެކު، ސްޓެލްކޯ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ

ފަރާތުން ބަނި ހޯލްޑިންގްސް (ޕީ.ވީ.ޓީ) ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރި ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލާގައި،

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ އަގު، މައްސަލާގައި ބުނުކުރުމާ

ހަމައަށް އަރާފައިވާ ޖުމްލަ ޢަދަދަކީ 4,306,557/71ރ. (ހަތަރުމިލިއަން ތިންލައްކަ ހަހާސް

ފަސްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތްރުފިޔާ ހަތްދިހަ އެއްލާރި) އަދި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް

އަދާކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަން މަދަނީ މިންގަނޑުތަކުން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ޖަސްޓިސް ސެންޓަރ، ނިންފާރަ މަގު، މާލެ 20212 ފޯނު: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) |ފެކްސް:3323986(960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ބުނުމުން ފައިސާ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން 30 އޭޕްރީލް 2019 ވަނަ ދުވަހުން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިފައިސާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި، މިދަރަނި ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބުން ބަރި ކޮންޓްރެކްޓިންގ (ބީ.ޕީ.އައި) ލިމިޓެޑްއަށް އަންގައި، މިގޮތުގެމަތިން ހުކުމްކުރަނީމެވެ.

25 ޝަޢުބާން 1440

30 އޭޕްރީލް 2019

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާކުރެއްވީ

އަބްދުއްނާސިރު ޝަރީފް

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޓައިޕްކުރި: ސިނާން އަލީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯރަޗިޑް މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 |ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv