بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާސާ ރިޕޯޓު

* ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 810/Cv-C/2018

* ޤަޟިއްޔާގެ ބާވަތް: މަސައްކަތާއި މުދަލާއި ޚިދުމަތުގެ އަގު ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ މައްސަލަ

* މައްސަލަ އަޑުއެހުމުގެ ބައިން: މުދަލާއި ފައިސާއާބެހޭ ކުދި މައްސަލަތަކާއި އަވަސްނިޔާގެ

މައްސަލަތައް ބަލާ ޑިވިޜަނުން މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމުން

* ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 05-06-14369 * ނިމުނު ތާރީޚު: 09-08-1439

21-02-2017 25-04-2018

* މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް: ދަމާސް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

މ. ދަމާސް ބިލްޑިންގ / މާލެ

(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-58/2001)

* މައްސަލަ ރައްދުވާ ފަރާތް: އަލިހަމާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

ގ. ދޫރިއަރު / މާލެ

(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-206/1997)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ޢިންދިރާ ގާންދީ މަގު، މާލެ 20212 ފޯނު: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) | ފެކްސް: 3323986 (960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

* ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ

މިއީ، ދަރާސް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން އަލިހަދާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއަށް ވިއްކާފައިވާ މުދަލުގެ އަގު ހޯދުމަށް ފޮނުވާފައިވާ 03 އިންވޮއިސްއަކުން ފައިސާ ހޯދުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުން މިހާތަނަށްވެސް އޭގެތެރެއިން ބައެއް ނުދީބާކީ، މިހާތަނަށް ނުދީބާވާ 26,614/57ރ. (ސައްބީސްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަ ރުފިޔާ ފަންސާސްހަތް ލާރި) ހޯދުމަށް އެދި ދަރާސް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އަލިހަދާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދަޢުވާކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާއެކެވެ.

* ފާހަގަ ކުރެވުނު ނުކުތާތައް:

1- ދަރާސް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން އަލިހަދާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއަށް ވިއްކާފައިވާ މުދަލުގެ އަގު ހޯދުމަށް ފޮނުވާފައިވާ 03 އިންވޮއިސްއަކުން ފައިސާ ހޯދުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުން މިހާތަނަށްވެސް އޭގެތެރެއިން ބައެއް ނުދީބާކީ، މިހާތަނަށް ނުދީބާވާ 26,614/57ރ. (ސައްބީސްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަ ރުފިޔާ ފަންސާސްހަތް ލާރި) ހޯދުމަށް އެދި ދަރާސް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އަލިހަދާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދަޢުވާކޮށްފައިވެއެވެ.

2- ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އިންވޮއިސްތަކުގެ ތެރެއިން 08 ސެޕްޓެންބަރު 2015 ގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އެޕްރޫވްކޮށްފައިވާ އިންވޮއިސްގައިވާ މުދާ ފިޔަވައި އެހެން މުދަލެއް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިފައިނުވާކަމަށާއި، އެހެންކަމުން އެ އިންވޮއިސްގައިވާ މުދާ ފިޔަވައި ދެންހުރި އިންވޮއިސްތަކުގައިވާ މުދާ ލިބިފައިނުވާކަމަށް ބުނެ ދަޢުވާލިބޭ އަލިހަދާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރޭޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދަޢުވާއަށް ޖަވާބުދީފައިވެއެވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯން: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) | ފެކްސް: 3323986(960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

3- މިދައުވާއާ ގުޅިގެން ދައުވާކުރާ ފަރާތުންނާއި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅުއްވި ލިޔެކިޔުންތަކާއި، ބަޔާންތަކާއި، ކަމާގުޅޭ ޝަރުޢީ އަދި ޤާނޫނީ އުޞޫލުތަކަށް ބަލައި އަންނަނިވި ކަންކަން ޝަރީޢަތުން ފާހަގަ ކުރެވުނެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ކަމަކީ: ދަރާނީ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އަލިހަވާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ޓްރާންސްޕޯޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށްފައިވާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ނަންބަރު MK/5024/15 އާއި، ނަންބަރު MK/5069/15 އާއި، ނަންބަރު MK/5163/15 އިންވޮއިސްގައިވާ ފައިސާގެ ތެރެއިން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ނުލިބިވާކަމަށް ދެފަރާތުން ބުނާ 26,614/57ރ. (ސައްބީސްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތްލާރި) ހޯދުމަށްކަމާއި،

ބާކީވުނު 3 އިންވޮއިސްގައިވާ ޖުމުލަ 42,798/45ރ. (ސާޅީސްދެހާސް ހަތްސަތޭކަ ނުވަދިހަ އަށްރުފިޔާ ސާޅީސް ފަސްލާރި) ގެ ތެރެއިން 16,183/88ރ. (ސޯޅަހާސް އެއްސަތޭކަ އަށްޑިހަ ތިންރުފިޔާ އަށްޑިހަ އަށްލާރި) ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކޮށްފައިވާކަން ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ބަހުން އެނގެން އޮންނަކަމެވެ.

(ށ) ދެވަނަ ކަމަކީ: ދައުވާކުރާ ފަރާތުން މި މައްސަލާގައި 3 އިންވޮއިސްއެއް ހުށަހަޅާފައިވާއިރު، މި އިންވޮއިސްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ނަންބަރު MK/5024/15 އިންވޮއިސްގައިވާ މުދާ ފޮނުވައި، އެނޫން 2 އިންވޮއިސްގައިވާ މުދާ ލިބިފައިވާކަމުގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރުކޮށްފައި ވިޔަސްވެސް،

މި މައްސަލައާ ގުޅިގެން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ 3 އިންވޮއިސްގައިވާ މުދަލަކީ އަދި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ފޮނުވާ ޑެލިވަރީ ނޯޓް ފޮނުވާފައިވާކަމާއި، އަދި މި ފޮނުވާ ޑެލިވަރީ ނޯޓުތަކުގައި މުދާ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާ މި މައްސަލައާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޑެލިވަރީ ނޯޓެއް ނެތުމުން އެނގެން އޮންނާތީ، ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ 3

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ޢިނާޔަތު ފަނޑިޔާރު، އޯކިޑްމަގު 20212 ފޯން: 3006411 (960) | 3006412 (960) | 3006404 (960) |ފެކްސް: (960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އިންވެސްޓްމަންޓުގައިވާ މުދަލަކީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ޓްރާންސްފަރކުރައްވާ މުދަލުކަމަށް އެނގެން އަންގަނީމެވެ.

(ނ) ތިންވަނަ ކަމަކީ؛ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ 3 އިންވެސްޓްމަންޓާ މެދު ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ޓްރާންސްފަރކުރައްވައިދީ، އިންވެސްޓްމަންޓާ ގުޅިގެން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިވަޑައިގަންނަ އެފަރާތުން ބުނާ ގުޅިގެން ޝަރީޢަތް، ބާކީ ގުޅިގެން ނަގަމުން އައިސް ބޭނުން އަދާކުރައްވާފައިވާ އެކަން ސާބިތުވެގެން ސާބިތުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްޗަށް އެއް ބަޔަކުކުރުމަށް ލާޒިމުވޭ، މި 3 އިންވެސްޓްމަންޓާ ގުޅިގެން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އިތުރު ގުޅިގެން އަދާކުރައްވާފައިވާ އެނގޭގޮތަށް ހޯދުމުގައި ނެތްކަމުގެ، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މި ދަޢުވާގައި ހުށަހަޅައިވާ ގުޅިގެން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އަދާކުރަންޖެހޭ އަދާކުރުމަށް ގުޅިގެން ބައްލަވާލެއްވީމެވެ.

(ރ) ހަތަރުވަނަ ކަމަކީ؛ މި މައްސަލާ ގުޅިގެން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޮނުވުނު މިކޯޓުގެ ނަންބަރު B3-CR2/2018/921 (12 އޮގަސްޓް 2018) ކޯޓަށް ހާޒިރުވުމުގެ އަމުރު ރައްދުވެފައިވާ، ބަލަމުން އަމުރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތާރީޚުގައި ގެއްލުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން މިކޯޓަށް ހާޒިރުނުވުމުން، މި މައްސަލަ ކުރިއަށް ގެންދެވޭ ނިންމާފައިވަނީ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ޣައިރުހާޒިރުގައިކަމެވެ.

* ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، ބުނެވިދިޔަ ކަންކަން އެގޮތުގައި ހުރުމާއެކު، ދަރާސާ ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެލިޔަސް ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ދަޢުވާކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލާގައި، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހޯދުމަށް އެދިފައިވާ 26,614/57ރ.

(ސައްބީސްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަރުފިޔާ ފަންސާސް ހަތްލާރި) އަދި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަންޖެހި އަދާނުކޮށްވާ ފައިސާކަން މަދަނީ މިންގަނޑުތަކުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމުން ކަނޑައަޅައި، ބުނެވުނު ފައިސާ ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން 25 އޭޕްރީލް 2018 އިން ފެށިގެން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިފައިސާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި، މިދަރަނި ހަވާލުކުރުމަށް ދައުވާލިބުނު އަދިރަވާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ކާޕެންޓްރީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއަށް އަންގައި، އަދިރަވާސާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން އެންޑް ކާޕެންޓްރީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޒިންމާގައި ޙުކުމްކުރީމެވެ.

09 ޝަޢުބާން 1439

25 އޭޕްރީލް 2018

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

އަބްދުއްނާސިރު ޝަރީފު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ވިލްނީމަގު، ފަންގިފިލާ، އޯރިދުމަގު 20212 ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv