B1 - CR 4

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ

ފައިލް ނަންބަރު: 2004/Cv-C/2020

މުއްދަޢީ:

ދަންނަވަނީ، މާލެ، މއ. އަޅިރިފުށި، ޙައްވާ ޒާހިރާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A037449) ތަރިކަ ބަހައްޓަވައިގެން، ޙައްވާ ޒާހިރާ އާއި، މާލެ، މއ. އަޅިރިފުށި، ޢަބްދުއްރަޙްމާން ޙުސައިން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A028074) އާއި، މާލެ، މއ. އަޅިރިފުށި، ޒާހާ ޢަބްދުއްރަޙްމާން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A167437) އާއި، މާލެ، މއ. އަޅިރިފުށި، ޒަކަރިއްޔާ ޢަބްދުއްރަޙްމާން ޙުސައިން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A149702) އާއި، މާލެ، ދ. ފިނިވާގެ 2 ނަންބަރުގޭގައި، އަޙްމަދު ފަހުމީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A076152) ގެ އުމުރުވެފައި، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-22/1982) ގެ ނަންބަރު: BML/LSU/MAIN-0029/2015/1816 (08 އޮކްޓޯބަރު 2015) ސެޓްލްމަންޓް ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީގެ ދަރަނި -/3,262,000ރ. (ތިންމިލިއަން ދުއިސައްކަ ވަސްދޮޅަސް ދެހާސްރުފިޔާ) ގެ ލޯނުގެ ދަރަނި ދައްކާފައިނުވާތީ، ދައްކާފައިވާ ވަރަކަށްވެސް އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ފައިސާ އަދާކުރުމަށް ގެންގޮސްފައިނުވާތީ، މިލްކުގެ ފައިސާ އިންސްޓޯލްމަންޓު ޤަބޫލުކުރާގެ ފައިސާއާއި އެކުގައި ލިބިގަތުމަށާއި، ފައިސާ އެކުގައި އެއްފަހަރާ ނުދެއްކޭނަމަ، މިލްކުއާއި ގުޅިގެން 16 އޮކްޓޯބަރު 2015 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ނަންބަރު: Cv-C/C-326/2015 ދަޢުވާ އެގްރީމެންޓުގެ ދަރަނި، ޙައްވާ ޒާހިރާގެ ނަމުގައިވާ މާލެ "މއ. އަޅިރިފުށި" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ގުޅުއްވުމަށް ފޯނު: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯނު 3002702 | ރަޖިސްޓްރީ ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt·gov·mv | ވެބްސައިޓް: www·civilcourt·gov·mv

ބ.17071) އެވެ ކިޔާ ބަންގުރަ ގުދަނާއި، އެގްރީމެންޓާ އެންމެހައި އިމާރާތްތަށް ވިއްކާލުމުގެ ހުއްދަ ދެއްވުމަށާއި، މިފޯމު އާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކައި ހަމަޖެއްސުމަށް މިފޯމުގެ އެކައުންޓް ބަންދުކުރުވުމަށްފަހުން ފޯމުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބިގެންވާ އެންމެހައި ހައްގުތަކާއި ބާރުތައް ބޭނުންކުރުމުގެ ދެމިގެންދާނެކަމަށް ކަނޑައެޅުވައި ދެއްވުން އެދި ހުއްވާ ޢާރިޒާ އާއި، ހުށަހެޅުއްވުމަށް ހުށަހަޅާއިން އާއި، ހަމަ ހުށަހެޅުއްވުމާއިން އާއި، ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުއްވުން ހުށަހެޅުއްވިން އާއި، އަޖުބާން ފަހުމީގެ މުއައްކަލް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ކޯޓަށް މިދައުވާއަށް ދައުވާލިބި ފަރާތްތަކުން އިއުތިރާފުވެ، މިފޯމުގެ ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ އުޞޫލުން ފައިސާ ދެއްކުމަށް ނުވާކަމުން، މިޢާމަލާތުން އަމަލުކުރަ އިންތިޒާމުތައް ޤާނޫނާ ފޯމުދައްކައި ހަމަޖެއްސުމުގެ ކުރިން ޤާނޫނީ މަރުޙަލާތައް ފުރިހަމަ ނުކުރެވޭ، ފޯމު އެއްބަސްވުމުގެ އިތުރުގައި ފޯމު ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގެ އިތުރުން ނުދައްކާ ސަބަބުން ގާނޫނީ ފިޔަވަޅު އަޅާއިރުގައި ހިނގާ ހުރަހަ ތަކަށް ދަޢުވާ ދަށުން ނުކުރެވޭ ފޯމުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ގޮތަށް ފޯމު ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކައި ހަމަޖެއްސުމަށް ފޯމު އެކައުންޓް ބަންދުކުރުމަށްފަހު ފޯމު އޭގެރިމަންޓާ، ހަމައެކަނި އޭގެރިމަންޓާގެ ދަށުން ބޭންކަށް ލިބިގެންވާ ހައްގުތަކާއި ބާރުތައް ބޭނުންކުރުމަށް ފޯމު ކުރުވޭތޯ ކަނޑައަޅައިދިނުމަށާއި، މިފޯމުގެ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގެ ގޮތުން ނިޔާކުރުމުގެ ސަބަބުން 11 އޮކްޓޯބަރު 2020 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ފޯމުން އަދާކުރާ 3,203,133/30ރ. (ތިންމިލިއަން ދެލައްކަ ތިންހާސް އެއްސަތޭކަ ތިރީސް ތިންރުފިޔާ ތިރީސްލާރި) އާއި، އިތުރަށް އަދާކުރާ އިންޓްރެސްޓްގެ ޤާނޫނާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން، އެކަށީގެން ގޮތުގައި މާލީހަރަދާ 644,860/64ރ. (ހަލައްކަ ސާޅީސް ހަތަރުހާސް އަށްސަތޭކަ ފަސްދޮޅުސް ރުފިޔާ ފަސްދޮޅުސް ހަތަރުލާރި) 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން 08 (އަށެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޯޓުގެ މަރުހަލާސް އެދިމަކުރާތަށް ދިދަރިކުރުވެ މަދުރޫނު ހިލަދެއްވުމުގެ ފަރާތުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކަމުންދާގޮތަށް މިފަރާތުން ދައްކައި ހަމަޖެއްސުމަށާއި، އަދި ފޯމުގެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޮރިޗިދުގެ 20212 | ފެކްސް ނަންބަރު 3002700,3002701 | ސުޕަވައިޒަރ 3002702 | ރިސެޕްޝަން 3002704,3002703
ފޯން: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ބާކީގައިވާ ފައިސާ އާއި، އިތުރުން އަދަދުންނާ އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ލިބުން އެއްބަސްވުމާއި

އެއްގޮތުން ކޮންމެ މަހަކު -/42,300ރ. (ސާޅީސް ދެހާސް ތިންސަތޭކަ ރުފިޔާ) އަނބުރާ ދައްކަމުން

އަދަދެއްގެ ފައިސާ ބޭނުން އޮތް ކޮންޓްރެކްޓް ޖެހޭ އަށް ދައްކަމުންދާނަމަ މިގޮތުގެ ފައިސާ ދައްކައި

ހަމަޖެހުނުކަމަށް ދައްވަނީބާ ފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވެ، މިގޮތް ބޭނުން އޮތް ކޮންޓްރެކްޓް ޖެހޭ އަށް

ޤަބޫލުކުރުން، ދަޢުވާގެ ދަށުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވާތީ،

ދަޢުވާގެ ދަށުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، 11 އޮކްޓޫބަރު 2020 ވަނަ

ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ޖުމްލަ ބާކީގައިވާ 3,203,133/30ރ. (ތިންމިލިއަން ދެލައްކަ ތިންހާސް އެއްސަތޭކަ

ތިރީސް ތިންރުފިޔާ ތިރީސްލާރި) އާއި، އިތުރުން އަދަދުންނާ އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދައްކާމުގެ ގޮތުން،

ހޯދަރެއްގެ ގޮތުގައި މިހާތަނަށްވާ 644,860/64ރ. (ހަލައްކަ ސާޅީސް ހަތަރުހާސް އަށްސަތޭކަ

ފަސްދޮޅަސް ރުފިޔާ ފަސްދޮޅަސް ހަތަރުލާރި) 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން 08

(އަށެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮންމެ މަހަކު އެމަހަކަށްޖެހޭ އަދަދުތައް ދައްކަމުން އަދަދެއްގެ ފައިސާ

ބޭނުން އޮތް ކޮންޓްރެކްޓް ޖެހޭ އަށް ދައްކަމުންދާނަމަ މިފައިސާ ދައްކައި ހަމަޖެހުނުކަމަށްވާނީ، އަދި ކުންފުނީގެ

ބާކީގައިވާ ފައިސާ އާއި، އިތުރުން އަދަދުންނާ އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާ ލިބުން އެއްބަސްވުމާއި

އެއްގޮތުން ކޮންމެ މަހަކު -/42,300ރ. (ސާޅީސް ދެހާސް ތިންސަތޭކަ ރުފިޔާ) އަނބުރާ ދައްކަމުން

އަދަދެއްގެ ފައިސާ ބޭނުން އޮތް ކޮންޓްރެކްޓް ޖެހޭ އަށް ދައްކަމުންދާނަމަ މިގޮތުގެ ފައިސާ ދައްކައި

ހަމަޖެހުނުކަމަށް މާލެ، މ.އަލިކިރިވިލާ، ހައްވާ ޝަރީފާ އާއި، މާލެ، މ.އަލިކިރިވިލާ، ޢަބްދުއްރަޙްމާން

ޙުސައިން އާއި، މާލެ، މ.އަލިކިރިވިލާ، ހަނާ ޢަބްދުއްރަޙްމާން އާއި، މާލެ، މ.އަލިކިރިވިލާ، ހަމްދޫނާ

ޢަބްދުއްރަޙްމާން ޙުސައިން އާއި، މާލެ، މ.ފިނިވާގެ 2 ނަންބަރުބައި، އަޖުބާން ފަހުމީ އަށް އަންގައި،

މިދަޢުވާއި ހުށަހެޅުނީ، 16 އޭޕްރީލް 2015 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު

ނަންބަރު: Cv-C/C-326/2015 ރަހުނު އެގްރިމެންޓްގެ ދަށުން، ހައްވާ ޝަރީފާގެ ނަމުގައިވާ، މާލެ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ޖެނެރަލް ފޯނު ނަމްބަރު: 3002700,3002701 | ސްކެނިންގ ފޯނު 3002702 | ޕީއާރ ފޯނު 3002703,3002704
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

"މއ. އަލިރިފުރި" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ.17071) އޭވް ކިޔާ ބަންގްލާ ގޯއްޗާއި، އެގޯތީގައިވާ އެންމެހައި އިމާރާތްތައް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ރަހުނު ކުރެވިފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މިޓޯނުއާއި ގުޅިގެން، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކާ ހަމަވަންދެން ޓޯން އަދާކުރުމަށް ބަންދުކުރުމުގެ އަމުރުން، މިޓޯނާއި ގުޅިގެން ކުރެވިފައިވާ ރަހުނުގެ އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބިގެންވާ ހައްގުތަކާއި ބަރުމަލާއި ބިޑްނަމަވެސް ދޫކުރެވޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމްކުރީމެވެ.

24 صَفَر 1442ހ.

11 އޮކްޓޫބަރު 2020މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

އަޙްމަދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖ ނ: 2334

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | މަޢުލޫމާތު ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ސިޔާސީ ފޯނު 3002702 | ޤާޟީ ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv