B1 - CR 4

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1842/Cv-C/2020

ހުކުމް:

ދަންވަރު، މާލެ، ދަފްތަރު. ނަންބަރު ދސ 5687، އަބްބަކުރު އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A026965) ގެ ވަކީލުން، ގއ. ކޮލަމާފުށި، މާފަރު، މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރަޙްމާނު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A032781) ގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރާ، ބިމާ އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދިނުމާއިބެހޭ މުޢާމަލާތަށް ބަލާއިރު، އަބްބަކުރު އާދަމް އާއި މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރަޙްމާނު އާއި ދެމެދު ހ. އޮކްސިޖަންޓްވިލާގެ 2 ވަނަ ފަންގިފިލާގެ އެޕާޓްމަންޓް A ކުއްޔަށްދިނުމާ ގުޅޭގޮތުން ލިޔެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އަބްބަކުރު އާދަމް އާއި ހަވާލުކޮށްފައިވާ އެޕާޓްމަންޓް ހުސްކުރުމަށް މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރަޙްމާނު އެންގުމަށްފަހު ވެސް ތަޅުދަނޑިތައް މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރަޙްމާނު އަތުލާފައިވާތީ، ދެފަރާތް ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 4.2 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން އެއްބަސްވުމުގެ ބާޠިލްކޮށް މުއްދަތަށް އަބްބަކުރު އާދަމް އަށް ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ދޭންޖެހޭ 862,500/-ރ. (އަށްލައްކަ ފަސްދޮޅަސް ދެހާސް ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) އާއި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް އެދި ކުއްޔަށްވާ މުދައްވާއަށް ދައުވާލިބޭ ވަކީލުން އިޢުތިރާފުވެ، ދައުވާގައި ޚިލާފުން އެދިފައިވާ ފައިސާގެ ތެރެއިން ދަފްތަރުގެ ދެމުންދާ ގޮތަށް ދޫކޮށް ދައްކަންޖެހޭކަމަށް ދަޢުވާކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުން 681,245/-ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ އެއްހާސް ދުއިސައްތަ ސާޅީސް ފަހެއް ރުފިޔާ) ދައްކަމުގެ ގޮތުން، 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެންބަރު މަހުން

ޝަހީދު ޙުސައިން ... 20212 | ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ... 3002702 | ... 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv | ޓްވިޓަރ: @MVCivilCourt

ފެށިގެން މީލާދީ 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިފައިސާ ދައްކާ ހަމަޖެއްސުމަށް ދަޢުވާލިބޭ މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރައްޒާޤު އެއްބަސްވެ، މިގޮތް ދަޢުވާކުރާ އަބޫބަކުރު އާދަމް ޒުބޫރާނު، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި މިމައްސަލާގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވާތީ،

ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި މިމައްސަލާގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، -/681,245ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ އެއްހާސް ދުއިސައްތަ ސާޅީސް ފަސްރުފިޔާ) ދަޢުވާކުރު އާދަމް އަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން، 2020 ވަނަ އަހަރުގެ ނޮވެންބަރު މަހުން ފެށިގެން މީލާދީ 10 (ދިހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މިފައިސާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކާ ހަމަޖެއްސުމަށް ގއ. ކޮލަމާފުށި، މާވަރު، މުޙައްމަދު ޢަބްދުއްރައްޒާޤު އަށް އަންގައި، ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

04 رَبِيْعُ الأَوَّل 1442ހ.

21 އޮކްޓޫބަރު 2020މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

އަޙްމަދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖ.ނ: 2334

ސިވިލް ކޯޓު

ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ޕަބްލިކް ފޯނު ނަން: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯނު 3002702 | ޚާއްޞަ ފޯނު 3002703,3002704
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv | ޓްވިޓަރ: @MVCivilCourt