بسم الله الرحمن الرحيم

B1 - CR 4

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޕިޓިޝަން

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1780/Cv-C/2020

ހުކުމް:

ދަންފަރު، ހއ. ކެލާ، ހިޔާވަހި، ޢީސާ ރަޝީދު (ދރއ ނަންބަރު A115844) ގެ މައްޗަށް، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-22/1982) ގެ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ، ރަހުނު ނިޒާމުން ލޯނުގެ މުޢާމަލާތަށް ބަލާއިރު، ޢީސާ ރަޝީދުގެ އެދުމަކަށް، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ލުއި ޕްރޮޕަރޓީ ލޯން ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޝަރުޠުތަކާއި އިޤްރާރު އާއި އެއްބަސްވުމުން 15 ޖޫން 2016 ގައި -/100,000ރ. (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) ގެ ލޯނެއް ޢީސާ ރަޝީދަށް ދޫކޮށްފައިވާއިރު، ޢީސާ ރަޝީދު އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް ލޯނުގެ ފައިސާ އަދާކުރަން ނުފަށައި ނުވާތީ، މިމުޢާމަލާތާއި ގުޅިގެން ދަރަނިކަނޑައެޅި ފައިސާ، އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާއާއި އެކުގައި އެއްފަހަރާ ޢީސާ ރަޝީދުގެ އަތުން ލިބިގަތުމަށް އެދި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގެ ފަރާތުން ޢީސާ ރަޝީދުގެ މައްޗަށް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މިދައުވާއަށް، ދައުވާލިބޭ ޢީސާ ރަޝީދު އިޢުތިރާފުވެ، މިލޯން އެއްބަސްވުމާއި ހިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ބޭންކުން ކަނޑައެޅުން ހަރަދުތަކާއި އިންޓަރެސްޓް އަދަދުތައް އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދައްކަމުގައި ޢީސާ ރަޝީދު ދަންނަވާފައިވާކަމަށް، އެއްބަސްވުމާއި ހިލާފުވުމުގެ، މިލޯނުގެ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ނުދައްކާ ސަބަބުން 04 އޮކްޓޫބަރު 2020 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ 48,614/22ރ. (ސާޅީސް އަށްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަރުފިޔާ ބާވީސްލާރި) އާއި، މިމުޢާމަލާތާއި ގުޅިގެން އިންޓަރެސްޓް އަދަދުތަކާ އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދައްކަމުގެ ގޮތުން، [illegible] ގޮތުގައި މިހާތަނަށްހުރި 27,631/33ރ. (ހަތާވީސްހާސް ހަސަތޭކަ ތިރީސް އެއްރުފިޔާ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ގުޅުއްވުމަށް ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯނު 3002702 | ރެޖިސްޓްރީ ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ތިރީސް ތިންލާރި) މިއަދުން ފެށިގެން 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮންމެ މަހަކުވެސް ހަމަހަމަކޮށްބެހޭ ޢަދަދަށްވުރެ މަދުނޫން ޢަދަދެއްގެ ފައިސާ ދައްކަމުންގޮސް މިފައިސާ ހަވާލުކުރުމަށާއި، ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ ފައިސާއާއި، އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޗާރޖަސް ލޯން އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް، ކޮންމެ މަހަކުވެސް -/2,400ރ. (ދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނޫން ޢަދަދެއްގެ ފައިސާ ދައްކަމުންގޮސް މިފައިސާ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ޖާރާ ރަޝީދު އެއްބަސްވެ، އަދި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ޤަބޫލުކޮށް، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވާތީ،

ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، 04 އޮކްޓޫބަރު 2020 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ 48,614/22ރ. (ސާޅީސް އަށްހާސް ހަސަތޭކަ ސާދަ ރުފިޔާ ބާވީސް ލާރި) އާއި، މިމުޢާމަލާތާ ގުޅިގެން އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޗާރޖަސް ދެއްކުމުގެ ގޮތުން، ޕްރޮފިޓް ގޮތުގައި މިހާތަނަށް 27,631/33ރ. (ހަތާވީސްހާސް ހަސަތޭކަ ތިރީސް އެއް ރުފިޔާ ތިރީސް ތިންލާރި) މިއަދުން ފެށިގެން 03 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮންމެ މަހަކުވެސް ހަމަހަމަކޮށްބެހޭ ޢަދަދަށްވުރެ މަދުނޫން ޢަދަދެއްގެ ފައިސާ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކަމުންގޮސް މިފައިސާ ހަވާލުކުރުމަށާއި، އަދި ލޯނުގެ ބާކީގައިވާ ފައިސާއާއި، އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޗާރޖަސް ލޯން އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް، ކޮންމެ މަހަކުވެސް -/2,400ރ. (ދެހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނޫން ޢަދަދެއްގެ ފައިސާ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކަމުންގޮސް މިލޯނުގެ ފައިސާ ހަވާލުކުރުމަށް ހ. ކާފާ، ހިޔާވަހި، ޖާރާ ރަޝީދު އަށް އަންގައި، ޙުކުމްކުރީމެވެ.

18 صَفَر 1442ހ.
05 އޮކްޓޫބަރު 2020މ.

މިމައްސަލަ ބަލައި ނިންމީ
އަޙްމަދު ރަޝީދު
ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ
ޖ/ނ: 2587

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ރަޖިސްޓްރީ ފޯނު ނަންބަރު: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯނު 3002702 | ހޮޓްލައިން ފޯނު 3002704,3002703
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv