بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓް

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

B1 - CR 3

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1019/Cv-C/2020

ޙުކުމް:

ދަންނަވަރު، މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، މުޙައްމަދު މާހިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A047344) އާއި، މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، ޙަސަން މާހިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A033759) އާއި، މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، މޫސާ ނާބިހް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A065221) އާއި، މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާއިޝަތު ނަދީމާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A037587) އަދި މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާމިނަތު ޝިރުމީން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A114021) މި 05 (ފަހެއް) މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މ. ފެހިދޫރިއާ އޮތް ހިއާ ބަންގާޅު ގޯތިގައި އިމާރާތްކުރުމަށްޓަކައި ސިވިލް ކޯޓުގައިފުވައިވާ ނަންބަރު MC/C-95/2010 (11 ފެބްރުއަރީ 2010) އެއްބަސްވުމަށް މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:C-305/2005) އިން ހިފާފައިވާތީ ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހެޅުން ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު 1177/Cv-C/2018 އިން ހުކުމްކުރެއްވި ގޮތުގެ ބަޔަކުން ނަގައިދިނުމަށް ތަންފީޛު ނިޔާކުރުމާއި، އަދި މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ނަގާނޭކަމަށް އެއްބަސްވުން ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން ބޭނުންކޮށްފައިވާ ތަނެއް ނިންމުމަށްފަހު ކަނޑައަޅައިގެ 28 ނޮވެމްބަރު 2019 ގައި ޙުކުމްކުރެވުނު މުއްދަތަށް 09 (ނުވައެއް) މަސް ވެގެންދާއިރުވެސް، އެއްވެސް މަސައްކަތެއް މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކޮށްފައިނުވާތީ އެކަމަށްޓަކާ ގޮތުން ދެ ފަހަރު މަތިން ސިޓީ ފޮނުވައިގެން މަސައްކަތް ފެށުމަށް އަދުވުންވެސް، އެއްވެސް ސިޓީއަކަށް މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ޖަވާބުދީފައިނުވާތީ، މިއެއްބަސްވުމަށް މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އަމަލުނުކުރުމުގެ ސަބަބުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އަމިއްލަ 'ގ' ނުހައި 10 (ދިހައެއް) އަހަރު އެއްވެސް މަންފާއެއް ނުލިބި ބޮޑެތިގެއްލުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތްތަކަށް ނުވަތަ ބޮޑެތި ގެއްލުންތަކާއި، ނިކަމެތިކަން ކުރިމަތިވެފައިވާތީ މިއެއްބަސްވުން ބާތިލުކޮށް މ. ފެހިދޫރިއާގެ ވެރިންނަށް އެތަން ހަވާލުކޮށް ދެއްވުމަށް އަދި މާލެ ހައިރައިޒިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް މުޙައްމަދު މާހިރު އާއި، ޙަސަން މާހިރުއާއި، މޫސާ ނާބިހް އާއި، އާމިނަތު ޝިރުމީން ކޮށްފައިވާ މި ދަޢުވާއާއި ގުޅިގެން މ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، މުޙައްމަދު މާހިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A047344) އާއި މ.

ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، ބަނަފްސާ މާރި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A033759) އާއި، މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، ދޫސާ ނާސިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A065221) އާއި، މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާއިޝަތު ނަދީމާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A037587) އަދި މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާމިނަތު ޝިރުމީން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A114021) އާއި، މާލޭ ހިރިހިޔެން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:C-305/2005) އާދެދު މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ އެވ ހިޔާ ބަންގުރާ ގޭގައި އިމާރާތް ކުރުމަށްޓަކައި 11 ފެބްރުއަރީ 2010 ގައި ވެފައިވާ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު MC/C-95/2010 އެއްބަސްވުން މިއަދުން ފުރިގެން ބާޠިލުވެއްޖެކަމަށް ކަނޑައަޅައިދީ، އަދި މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން ފަރާތްތަކުން ކުރި އެއްވެސް ފަރާތަކުން އިތުރު އެއްވެސް ދަޢުވާއެއް ނުކުރެވޭނެކަމަށްވެސް ކަނޑައަޅައި މި މައްސަލަ ނިންމަވައިދެއްވުން އެދި ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އަރިސްކުރީ،

ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައި މިމައްސަލާގައި އެއްބަސްވި ގޮތުގެ މަތިން މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، މުނައްވަރު މާރި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A047344) އާއި، މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، ބަނަފްސާ މާރި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A033759) އާއި، މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، ދޫސާ ނާސިރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A065221) އާއި، މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާއިޝަތު ނަދީމާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A037587) އަދި މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ / މާލެ، އާމިނަތު ޝިރުމީން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A114021) އާއި، މާލޭ ހިރިހިޔެން ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:C-305/2005) އާދެދު މ.ހ. ފެހިދޫރިއާ އެވ ހިޔާ ބަންގުރާ ގޭގައި އިމާރާތް ކުރުމަށްޓަކައި 11 ފެބްރުއަރީ 2010 ގައި ވެފައިވާ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު MC/C-95/2010 އެއްބަސްވުން މިއަދުން ފުރިގެން ބާޠިލުވެއްޖެކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ދަންނަވަން އެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން ފަރާތްތަކުން ކުރި އެއްވެސް ފަރާތަކުން، އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތުގެ މައްޗަށް އިތުރު އެއްވެސް ދަޢުވާއެއް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކުރީމެވެ.

27 ذُوالْحِجَّة 1441ހ.

17 އޮގަސްޓު 2020މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ފަރުހާދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖ.ސ:2698

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ރިސެޕްޝަން ފޯން ނަން: 3002700,3002701 | ސެކްޝަން ފޯން 3002702 | ޗާނަލް ފޯން 3002703,3002704
ފެކްސް: 3323986 | އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv