بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1966/Cv-C/2018

ހުކުމް:

ދަންނަވަރު، ދ. މާއެނބޫދޫ / ބަހާރުގެ އުމްނިއްޔާ އަޙްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A213250) އަދި ދ. މާއެނބޫދޫ / ބަހާރުގެ އަޙްމަދު ޒަކީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A212181) ގެ އުދުމަކަން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-22/1982) އިން -/190,000ރ. (އެއްލައްކަ ނުވަދިހަ ހާސް ރުފިޔާ) ގެ ލޯނެއް ދޫކުރުމުގައިވާ ހިނދު، ދައުލަތުގެ ފަރާތްތެރިކުން އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ފައިސާ އަދާކުރުމުން ގެންގޮސްފައިނުވާތީ، މި ލޯނުގެ ފައިސާ އާއި އިންޓަރެސްޓާއި ޖުރުމާނާގެ ފައިސާއާއި އެކުގައި ލިބިގަތުމަށާއި، ފައިސާ އެކުގައި އެއްފަހަރާ ނުދެއްކޭނަމަ ލޯނާއި ގުޅިގެން 09 ފެބުރުވަރީ 2015 ގައި ދ. ކުޑަހުވަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ނަންބަރު 08/M8C/2015 ރަހުނު އެގްރީމެންޓުގެ ދަށުން، އުމްނިއްޔާ އަޙްމަދުގެ ނަމުގައިވާ ދ. މާއެނބޫދޫ "ބަހާރުގެ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: (7)A-380/2010/04) ނަމަކަށް ހިއާ ގޯއްޗާއި އެގޯތިގައިވާ އެންމެހާ ތިމާރާތްތައް ބޭންކަށް ރަހުނު ކުރުވިފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށާއި، ބޭންކުގެ ރަހުނަކީ މިގޯތި ގުޅިގެން ބޭންކަށް ލިބެންޖެހޭ އަންނަނިވި ފައިސާ ލިބިދޭނެކަމުގެ ޒަމާނަތުގެ ގޮތުން ކުރެވުނު ރަހުނު ތަކެތީގެ ހިނދު، ލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކަށް ލިބެންޖެހޭ އަންނަނިވި ފައިސާ ދައްކައި ލޯން ހަލާސް ކުރުމަށް ލޯން އެކަށައަޅާ ބަންދުކުރެވުނުދުވަހުން ރަހުނު އެގްރީމެންޓުގެ ދަށުން ލިބިގެންވާ ޙައްޤުތަކާއި ބާރުތައް ބޭނުންކޮށް ދެވިގެންވާ ގޮތުގެ ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް ދަޢުވާ ފަރާތުން އެދި އުމްނިއްޔާ އަޙްމަދު އާއި، އަޙްމަދު ޒަކީ ގެ މައްޗަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ހުށަހަޅާ މި ދަޢުވާއަށް ދައުވާ ލިބޭ ފަރާތްތަކަކުން ދިފާޢުގައިވެސް، ޖަވާބުދާރީވާ ފަރާތްތަކުން ހާޒިރުވެ ދިފާއުގައި ނުވާކަމަށްވާތީ، މި ކަމުގައި އެކަށައަޅާ

އިންޓަރެސްޓް ލޯނުދައްކާ ހަވާލު ކުރުވުންދިން ހިސާބުން ގެއްލުވުން ކުރިއަށްދާއިރު، ލޯން

އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުން ލޯނާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ނުދެއްކުމުގެ

ސަބަބުން ގެއްލުނީ ފިޔަވަޅު އަޅުއްވައިދިނުން ހިނގާ ޚަރަދު ތަކާއި ދޭންޖެހޭ ބީ ދޭންޖެހޭކަމަށް

ގަބޫލުކުރާކަމަށް، ލޯން އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް

ދިނުމަށްޓަކައި އަށްވުރެ ދަރަނި ހަމަޖެހުނު ކުރުމަކީ ބަދަލުކުރެވުނުދުވަހުން ލޯން އެގްރީމަންޓާއި،

އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ބަންދުކުރި ޚިދުމަތްތަކާއި ބޭނުންކޮށްފައިވާ ދަރަނިވެރިޔާ ޒިންމާވާކަމަށް،

09 ފެބްރުއަރީ 2015 ގައި ދ.ކުޑަހުވަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުވުން ނަންބަރު

08/M8C/2015 ރަހުނު އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން، އުމްނިއްޔާ އަބްދުﷲ ގެ ނަމުގައިވާ ދ.މާއެނބޫދޫ

"ބާރުދުގެ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: (7)A-380/2010/04) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތް

ހިމެނޭގޮތަށް ބޭންކަށް ރަހުނުކޮށްފައިވާކަމާއި، 23 މޭ 2018 ނިޔަލަށް މިލޯން އެކައުންޓުގެ ބާކީގައި

އޮވަރ ޢަލީ ގޮތުގައިވާ 57,660/59ރ. (ފަންސާސް ހަތްހާސް ހަސައްތަ ފަސްދޮޅަސް ރުފިޔާ /

ފަންސާސްނުވަ ލާރި) އާއިއެކު 100,849/72ރ. (އެއްލައްކަ އަށްސަތޭކަ ސާޅީސް ނުވަ ރުފިޔާ / ހަތްދިހަ

ދެ ލާރި) ވާކަމާއި، މިފައިސާ އާއި އިތުރުން އަދި އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ދަރަނިވެރިން

ލިބެން ޖެހިފައިވާ މަސައްކަތުގައި މަހުން ދައްކަންޖެހޭ ނުދެއްކި (އޮވަރ ޢަލީ) 23 މޭ 2018 ވަނަ

ދުވަހުގެ ނިޔަލަށްވާ 57,660/59ރ. (ފަންސާސް ހަތްހާސް ހަސައްތަ ފަސްދޮޅަސް ރުފިޔާ / ފަންސާސް

ނުވަ ލާރި) 30 ޖޫން 2018 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް، އަދި ބާކީ

ފައިސާއާއި، އިތުރުން އަދި އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާއާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ނަންބަރު:

BML/LSU/KDHB-0005/2015/0574 ސޭންކްޝަން ސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކޮންމެ މަހަކުވެސް

އެމައުންޓް ޖަހާ ވަކިވަކި މުއްދަތުން ބޭރަށް ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް އުމްނިއްޔާ އަބްދުﷲ އާއި، އަބްދުﷲ

ޢަލީ އެއްބަސްވުމަށް، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އާއި ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމުގައި އަރުޒުކުރައްވައިފި،

މިދަޢުވާއިން ބަލަމުންދާ، އުމްނިއްޔާ އަބްދުﷲ އާއި، އަބްދުﷲ ޢަލީގެ އެދުމަށް ބޭންކް

އޮފް މޯލްޑިވްސްގެ ނަންބަރު: BML/LSU/KDHB-0005/2015/0574 ސޭންކްޝަން ސިޓީގައި

ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތުތަކާއި އެއްބަސްވެގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ނަގައިފައިވާ ލޯނާއި

ގުޅިގެން، އުމްނިއްޔާ އަބްދުﷲގެ ނަމުގައިވާ ދ.މާއެނބޫދޫ "ބާރުދުގެ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:

(7)A-380/2010/04) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ބޭންކަށް ރަހުނު

ކޮށްފައިވާކަމާއި،

ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ލޯން ފެސިލިޓީގެ ބާކީގައިވާ 100,849/72ރ. (އެއްލައްކަ އަށްހާސް ސާޅީސް ނުވަ ރުފިޔާ ހަތްދިހަ ދެ ލާރި) އަދި ކުރުމުގެ ގޮތުން މިލްކުގެ އޮވަރ ޗާޖު ގޮތުގައިވާ 23 މެއި 2018 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށްވާ 57,660/59ރ. (ފަންސާސް ހަތްހާސް ހަސަތޭކަ ފަސްދޮޅަސް ރުފިޔާ ފަންސާސްނުވަ ލާރި) 30 ޖޫން 2018 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކާ ހުކުމް ކުރުމަށާއި،އަދި ބަޔޭ ފައިސާ އާއި، އިތުރަށް އަދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ނަންބަރު: BML/LSU/KDHB-0005/2015/0574 ސެޓްލްމަންޓް ސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކޮންމެ މަހަކުވެސް އެމަހަކަށް ޖެހޭ ވަރަށްވުރެ މަދުނޫން އަދަދެއް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީއަށް ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް އުމްސިރްއާ އަބްދުލް އާއި، އަބްރަހުމު ބަޔޭ އަށް އަންގައި،

ފޮނުއި ގެދިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ވޮނު އެކައުންޓު ބަންދުކުރެވިފައިވާ ފޮނު އެކައުންޓްތަކާއި، އެކައުންޓްތަކުގެ ދަށުން ލިބިގެންވާ ބެލެހެއްޓުމަށާއި ބަދަހި ބަޔަކުންވާ ދަރުމަވެރިޔާދުވަހު ހުކުމްކުރީމެވެ.

09 ރަމަޟާން 1439ހ.

24 މެއި 2018މ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ފަރުހާދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޮރިޗިދާމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986

އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv