بسم الله الرحمن الرحيم

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1487/Cv-C/2018

ޙުކުމް:

ދަންނަވަނީ، "ސ. ހުދުވިނިފެންމާގެ" އެޑްރެހާ ގުޅިގެން ސ. ހުދުވިނިފެންމާގެ ހަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދު (އައި.ޑީ. ކާޑު ނަންބަރު: A025712) އަށް ލިބިފައިވާ ބައިގައި ހަދާފައިވާ އެގްރީމަންޓް، 2017 ވަނަ އަހަރުގެ ސެޕްޓެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން ގއ. ނިލަންދޫ / ނަޖީ ސަލާމީ (އައި.ޑީ. ކާޑު ނަންބަރު: A149051) އަށް، އެ ދެފަރާތުގެ ދެމެދު އަރާފަރުން ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުއްޔަށް ދޫކުރައްވާފައިވަނީ، ކުލި ދައްކަމުގައި ސަލާމީ ފަރާތުން ކޮށްދޭނަމަށް ވާއަދުވެގެން އެ އެގްރީމަންޓް ހަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދާ ހަވާލުކުރުމަށް ސަލާމީއަށް ވަކިކަމަކާ އެއްގޮތްނުވާ އެ އެގްރީމަންޓް ހަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދާ ހަވާލުކޮށްފައިނުވާކަމަށް ބުނެ، އެ އެގްރީމަންޓް ހަވާލުކުރުމަށާއި، އެ އެގްރީމަންޓްގެ ކަރަންޓް ބިލުތަކާއި ފެންބިލުތަކަށް ސަލާމީގެ ފަރާތުން ނުދައްކައިވާ ފައިސާ ދައްކަވާއި، އަދި އެ އެގްރީމަންޓްގެ ކުލީގެ ބާކީގައި ނުދައްކައިވާ ފައިސާ ދައްކަވަން ސަލާމީގެ މައްޗަށް ޙުކުމްކުރުމަށް އެދި ހަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދު ހުށަހަޅައިފާ މި މައްސަލަ ބަލައިނީ،

މި މައްސަލައިގައި ބާއްވާފައިވާ އަޑުއެހުމުން ސަލާމީ ނުކުތް، 29 މާރިޗު 2018 ގައި ހަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދާ އެ އެގްރީމަންޓް ހަވާލުކޮށްފައިވާކަމަށް، އަދި އެ އެގްރީމަންޓްގެ ފެންބިލުތަކާއި، އެ އެގްރީމަންޓުން ސަލާމީ ނުކުތުމާ ހަމައަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާވެސް ސަލާމީ ދިނުމަށް ދައްކާފައިވާތީ، މި މައްސަލައިގައި ބާއްވާފައިވާ އެގްރީމަންޓް ހަވާލުކުރުމަށް ސަލާމީގެ މައްޗަށް

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

އަމުދުކޮށްދިނުމަށް އެދިފައިވާ ބައި މިހާރު ހައްލުވެ ނިމިފައިވާކަމާއި، އަދި އެ އެގްރީމަންޓްގެ ފެންބިލްތަކަން ނުދައްކައިވާ ފައިސާ ހޯދުމުގެ ބައިވެސް މިހާރު ހައްލުވެ ނިމިފައިވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މި މައްސަލައިގައި އެދިފައިވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން މިހާތަނަށް ހައްލުވެ ނިމިފައިވާ ކަންކަމުގެ އިތުރުން، މި މައްސަލައިގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެގްރީމަންޓުން ސަރވިސް ނުކުތުމާ ހަމައަށް ނުދައްކައިވާ ކުއްޔާއި، އަދި ކަސްޓަމަރ ބިލް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއާ ގުޅޭގޮތުން އެ ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވާހަކަދައްކައި، އެ ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދު ވަކިގޮތަކަށް އެއްބަސްވެވިފައިވާތީ، އެކަންކަމާ ގުޅޭގޮތުން މިމައްސަލައިގައި އެ ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މައްޗަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، އެ އެގްރީމަންޓުން ސަރވިސް ނުކުތުމާ ހަމައަށް ނުދައްކައިވާ ކުއްޔުގެ ތެރެއިން 01 (އެކެއް) މަހުގެ ކުއްޔަށްވާ -/18,000ރ. (އަށާރަހާސް ރުފިޔާ) އާއި، 18 މާރިޗު 2018 ގެ ނިޔަލަށް ރީޑިންގ ނަގާފައިވާ ނަންބަރު: 5222153 ކަސްޓަމަރ ބިލް (ކުރިން ނުދައްކައިހުރި ބަދަލުތަކާއެކު) އަށްވާ 4,016/75ރ. (ހަތަރުހާސް ސޯޅަ ރުފިޔާ / ހަތްދިހަ ފަސްލާރި) އާއެކު <u>ޖުމްލަ</u> **<u>22,016/75ރ. (ބާވީސްހާސް ސޯޅަ ރުފިޔާ / ހަތްދިހަ ފަސްލާރި)</u>** ޙަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދަށް ދިނުމަށްޓަކައި، މިއަދު (10 އޮކްޓޯބަރު 2018) ން ފެށިގެން 04 (ހަތަރެއް) މަސްދުވަހުގެ އެތެރޭގައި މިފައިސާ ބަހާލައިގެން ކޮންމެ މަހަކުވެސް އެއްވަރަކަށް ޖެހޭ މިންވަރަކުން މަދުނުވާ ބަދަލުގައި، ޙަސަން ޝާކިރު މުޙައްމަދުގެ ނަމުގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގައި ހުޅުވާފައިވާ ނަންބަރު: 7701 104779 101 އެކައުންޓަށް ޖަމާކުރުމަށްޓަކައި އަދާކުރުމުގެ ގޮތުގައި 22,016/75ރ. (ބާވީސްހާސް ސޯޅަ ރުފިޔާ / ހަތްދިހަ ފަސްލާރި) އެއްކޮށް ދައްކައި ހަވާލުކުރުމަށް ގއ. ނިވަންދު / ނާޒް ސަރވިސް (އައި.ޑީ. ކާޑު ނަންބަރު: A149051) އަށް އަންގައި،

އަދި ބުނެވިދިޔަ **<u>22,016/75ރ. (ބާވީސްހާސް ސޯޅަ ރުފިޔާ / ހަތްދިހަ ފަސްލާރި)</u>** އަދާކުރުމާ ގުޅޭގޮތުން މިމައްސަލައިގައި ސަރވިސަށް މި އެންގި ގޮތުގެމަތިން ސަރވިސް އެފައިސާ ނުދައްކައިގެން

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

މި މައްސަލައިގެ ޙުކުމް ތަންފީޛުކުރުމުގެ ގޮތުން ހުށަހެޅޭ ސާބިތު ދަރަންޏާ ބެހޭ ދައުވާއެއް ފިޔަވައި،
މި މައްސަލައިގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުޢާމަލާތާ ގުޅިގެން ސަބްސިޑީގެ މައްކަން ބަސަވަން ސާބިތު މުބައްލަޣުގެ
ފަރާތުން ދިގެފަހުން އިތުރު އެއްވެސް ދައުވާއެއް ނުކުރެވޭނެކަން ބަސަވަން ސާބިތު މުބައްލަޣުދަކަން އަންގައި،
މިގޮތުގެ މަތީން ޙުކުމްކުރީން، މިމައްސަލަ ނިންމީއެވެ.

24 ރަޖަބު 1439ހ.

10 އޭޕްރީލް 2018މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ޢަބްދުﷲ ޢަޤީލް މޫސާ

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ