بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

B3 - CR 3

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 992/Cv-C/2017

ޙުކުމް:

ދަންފަހަރު، ގ. ހާރުސީ އުތުރިއާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ބ.16578) ބަންޑާރަގޮތީން ގ. ހާރުސީ / މާލެ ހަދިޖާ (ދރއކ ނަންބަރު A038759) އަށް ވިކިފައިވާ 400.6 (ހަތަރުސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިމާއި، ގ. ހާރުސީ / މާލެ އަޙުމަދު އިބްރާހީމް (ދރއކ ނަންބަރު A059560) އަށް ވިކިފައިވާ 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިންއެއްކޮށް، އެއްބިމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅައިދިނުން އެދި ހަދިޖާއާއި، އަޙުމަދު އިބްރާހީމްގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައަށް ބަލާއިރު،

ގ. ހާރުސީ އުތުރިއާ ބަންޑާރަގޮތީން ގ. ހާރުސީ / މާލެ ހަދިޖާއަށް ވިކިފައިވާ 400.6 (ހަތަރުސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިމާއި، ގ. ހާރުސީ / މާލެ އަޙުމަދު އިބްރާހީމްއަށް ވިކިފައިވާ 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން އެއްކޮށްލުމުން އޮންނަ 600.9 (ހަސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ނުވައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން އޮންނަނީ ގޮތަށް ކުރަހައި މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރގެ ނަންބަރު 138-LBS1/144/2017/154 (21 ޖޫން 2017) ސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ ޗާޓުގައިވާ ކުރަހުމާ އެއްގޮތަށް އަޑުކުރުމާ ހުނިމުނު ހަމަޖެއްސުމުގައި، އެއްކުރެވޭ މިބިން

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯރިކިޑް މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ޚަދީޖާއަށް 400.6 (ހަތަރުސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން އަދި އަހުމަދު އިބްރާހީމަށް 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން ލިބިގެންވާނެކަން ޝަރީޢަތުން ސާބިތުވާކަމުގައި ކަނޑައަޅައި،

ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ ގައި ރަހުނުކޮށްފައިވާ ގ. ހާރުސީ އޮލިޔާ ބަނޑާރަކޮޅުން އަހުމަދު އިބްރާހީމަށް ލިބިފައިވާ 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިމާގުޅޭގޮތުން މިދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ ރަހުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ އަށް ލިބިގެންވާ އެންމެހާ ހައްޤުތައް ދެމިއޮންނާނެކަން ކަނޑައަޅައި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީގެ ނަންބަރު HDFC/MIS/2017/119 (22 ނޮވެމްބަރު 2017) ސިޓީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެންމެހާ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތަށް ރަހުނުކުރުމަށް ގ. ހާރުސީ / މާލެ އަހުމަދު އިބްރާހީމަށް އަންގައި،

ބަޔާންވެދިޔަ ގޮތުގެ މައްޗަށް ގ. ހާރުސީ އޮލިޔާ ބަނޑާރަކޮޅުން ގ. ހާރުސީ / މާލެ ޚަދީޖާއަށް ލިބިފައިވާ 400.6 (ހަތަރުސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިމާއި، ގ. ހާރުސީ / މާލެ އަހުމަދު އިބްރާހީމަށް ލިބިފައިވާ 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިންއެއްކޮށް، 600.9 (ހަސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ނުވައެއް) އަކަފޫޓުގެ އެއްބިމުގެ ގޮތުގައި ކަނޑައަޅައި، އެއްކޮށްލުމުން މިބިމުން ޚަދީޖާއަށް 400.6 (ހަތަރުސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން އަދި އަހުމަދު އިބްރާހީމަށް 200.3 (ދުއިސަތޭކަ ޕޮއިންޓް ތިނެއް) އަކަފޫޓުގެ ބިން ލިބިގެންވާނެކަމަށް ހުކުމްކުރީމެވެ.

08 މުޙައްރަމް 1439

28 ސެޕްޓެމްބަރު 2017

މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިޔާކަނޑައެޅި

މުޙައްމަދު ޝަރީފް

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ