ބިސްމިﷲ الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

ސިވިލް ކޯޓުގެ ރެޖިސްޓްރީއަށް ރެކޯޑުކުރެވިފައިވާ ވަނީ

B1 - CR 3

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2870/Cv-C/2017

ޙުކުމް:

ދަންވަރު، ހދ.ނެއްލައިދޫ / ނިއުމާ ޢަލީ ނިޔާޒް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A054465) އެދުމަކަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-22/1982) އިން ސޭންކްޝަން ސިޓީ ނަންބަރު BML/LSU/KLHB-0045/2013/3383 ގައިވާ ޝަރުޠުތަކަށް އެއްބަސްވެގެން -/150,000ރ. (އެއްލައްކަ ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ)ގެ ލޯނެއް ދޫކުރުމަށްފަހު ހިނދު، ދައްކާވާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާގޮތަށް ލޯނުގެ ފައިސާ އަދާކުރަމުން ގެންގޮސްފައިނުވާތީ، މިލޯނުގެ ފައިސާ އިންޓްރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާއާއިއެކުގައި އެއްފަހަރާ ދައްކަވާ ފަދަ ޙުކުމެއް ކޯޓުން ހޯއްދަވައިދެއްވުމަށް، މިގޮތަށް ފައިސާ ނުދައްކާނަމަ މިލޯނާއި ގުޅިގެން ހދ.ކުޅުދުއްފުށީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގައި 08 ޑިސެމްބަރު 2013 ގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ރަހުނު އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން، ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ "ނިއުމާ" ހދ.ނެއްލައިދޫ ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ބޭންކަށް ރަހުނުކުރެވިފައިވާކަން ކަނޑައަޅައިދެއްވުމަށާއި، ބޭންކުގެ ރަހުނާ މިލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ލިބިދެވޭނެކަމުގެ ޙައްގު ކަށަވަރުކުރުމުގެ ގޮތުން ކުރުވުން ރަހުނަކަށް ކުރެވިފައިވާ ތަކެތި، ގޮތެއް ނިންމުމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ދައްކަވައި ދެއްވުމަށް، ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗާއި އިމާރާތް ބޭންކުގެ ބޭނުމާ ވިއްކާ ލިބޭ ފައިސާ ބޭންކަށް ދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅައި ދެއްވުމަށް އެދި ނިއުމާގެ މައްޗަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ކޮށްފައިވާ މިދައުވާގައިވާ ގޮތަށް ފައިސާ ދައްކާފައި ނުވާކަން އެބަ ފައިސާ ދައްކަވައި ނިންމަވާފައި، އެއްބަސްވެފައިވާގޮތަށް ލޯނުގެ ފައިސާ ނުދައްކާނަމަ ރަހުނު މަހުން ދައްކަވަން ނުދައްކާވާ ދައުވާ

ދައްކާ ހުށަހެޅުއްވުމުގައިވާކަމާއި، 12 ޖެނުއަރީ 2017 ނިޔަލަށް ނަންބަރު 7706341323300 އެކައުންޓުގެ ބާކީގައި 112,619/95ރ. (އެއްލައްކަ ބާރަހާސް ހަސަތޭކަ ނަވާރަރުފިޔާ / ނުވަދިހަ ފަސްލާރި) ވާކަމާއި، މި އެކައުންޓަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓް ލޯނުދައްކާ ހުށަހެޅުއްވުމުން ހިގަމުންދާނެ ކަމަށް ޤަބޫލުކުރާކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތަށް ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން ޤާނޫނީ ފިޔަވަޅު އެޅުމާއިގުޅިގެން ހިނގާ ހުރިހާ ހަރަދުތަކާއި ދޭންޖެހޭ ފީ ދޭންޖެހޭނެކަމަށް ޤަބޫލުކުރާކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އެދި ގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ދައްކާ ހުށަހެޅުއްވުމުގައި ލޯނު އެކައުންޓް ބަންދުކުރުވިފައިނުވާ ލޯނު އެގްރިމެންޓާއި، އެގްރިމެންޓުގެ ދަށުން ބޭންކަށް ލިބެމުންދާ ހައްގުތަކާއި ބާރުތައް ބާޠިލުނުވާކަމަށް ޤަބޫލުކުރާކަމާއި، 08 ޖެނުއަރީ 2013 ގައި ހދ.ކުޅުދުއްފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވުނު ނަންބަރު B12C/2013/62 ރަހުނު އެގްރިމެންޓުގެ ދަށުން، ހދ. ނިއުރާގެ ނަމުގައިވާ "ނިއުރާމަ" ހދ.ކުޅުދުއްފުށި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: 263/2013/231/ހދ) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ރަހުންކުރުވިފައިވާކަމާއި، 12 ޖެނުއަރީ 2017 ނިޔަލަށް ނަންބަރު 7706341323300 އެކައުންޓުގެ ބާކީގައި 112,619/95ރ. (އެއްލައްކަ ބާރަހާސް ހަސަތޭކަ ނަވާރަރުފިޔާ / ނުވަދިހަ ފަސްލާރި) އާއި، މި އެކައުންޓަށް އިތުރަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓާއި ޑިރެކްޓް ޑެބިޓް ކޮންމެ މަހަކު ނަންބަރު BML/LSU/KLHB-0045/2013/3383 ސްޓޭންޑިންގ ސިޓީ ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ދައްކާ ހުށަހެޅުއްވުމަށް ދެފަރާތް ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އައިސްފައިވާތީ،

މިގޮތުން ގުޅިގެން، ހދ.ކުޅުދުއްފުށި / ނިއުރާމަ އަލި ނިޔާޒް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A054465) ނަމުގައިވާ "ނިއުރާމަ" ހދ.ކުޅުދުއްފުށި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: 263/2013/231/ހދ) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތައް ބޭންކަށް ރަހުންކުރުވިފައިވާކަމާއި، 12 ޖެނުއަރީ 2017 ނިޔަލަށް ނަންބަރު 7706341323300 އެކައުންޓުގެ ބާކީގައި 112,619/95ރ. (އެއްލައްކަ ބާރަހާސް ހަސަތޭކަ ނަވާރަރުފިޔާ / ނުވަދިހަ ފަސްލާރި) ލާރިން ދެފަރާތުގެ ބަޔާން އެގޭކަމާއި،

މިފައިސާއާއި، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދޫކުރި ދަންނަވާނު ޖެހޭ ލާރިގެ ސަރުޗާޖުތަކާއި

ޒާތުގެ ސަރަޙައްދުން އިތުރަށް ދައްކަންޖެހޭ އިންޝުރަންސްގެ ޗާރޖަސް ފައިސާ ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ފަދައިން

މިފާހި ކޯޓުގެ މަސްލަ ނަންބަރު BML/LSU/KLHB-0045/2013/3383 ޝީޓްކެޝަން ސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ

މަތިން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ހދ.ނޮޅިވަރަމް / ނިއާމަ ޙަލީ ނިޒާރު

(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A054465) އަށް އަންގައި،

ވީއާއި ގޮވާލަން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ލިބެންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކާ

ހަވާލުކުރުމާ ވީތީ އެކަމަށް ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ވީތީ އެގްރީމަންޓުގެ ދަށުން ލިބިގެންވާ

ޙައްޤުތަކާއި ބާރުތައް ބޭނުންކުރުމަށް ދެމިގެންދާނެކަމުގައި ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

25 رَبِيْعُ الأَوَّل 1439

13 ޑިސެންބަރު 2017

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ފާތިމަތު ޙަސީނާ

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ