ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

B1 - CR 3

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2847/Cv-C/2017

## ހުކުމް:

ދަންނަވަނީ، ހ. ކަނޑު / އެއްގަމުގެ، އަބްދުﷲ ޒަކީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A079089) އާއި، މ. ސިލްއިން / މާލެ، އަހުމަދު ޒަހީދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A056258) އާ ދެމެދު މ. ހިރިސީޖަން އެވިއާރާ ގެއިގެ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާގައި 01 (އެކެއް) ކޮޓަރީގެ އެޕާޓްމަންޓް އެއް ހަދާ އެތަން ކުއްޔަށްދޫކުރުމަށްޓަކައި އެތަން ދީގެ މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ އަހުމަދު ޒަހީދު އާއި އަބްދުﷲ ޒަކީ އާއި ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކާފައިވާ އަހުމަދު ޒަހީދު އަށް -/85,000ރ. (އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ދީ، 2015 ވަނަ އަހަރުގެ ޖޫން މަހުގެ ކުރިން ތަން ނިންމާ ހަވާލުކުރަން ވެފައިވާ ޙާލަތު ހިފާފައި، އެތަން އެހެން ބަޔަކަށް ކުއްޔަށްދީފައިވާތީ، އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ ފައިސާ ދީފައިވާ ފައިސާއާއި ތަން މުއްދަތުގައި ނިންމާ ހަވާލުކުރަންފައިނުވާތީ އެ ގޮތުގެ ވިޔަން ގެއްލުމުގެ ބަދަލު، އަހުމަދު ޒަހީދުގެ އަތުން ހޯދުމަށް އެދި އަބްދުﷲ ޒަކީ ކޯޓަށް މި ދައުވާއަށް ދައްކާފައިވާ އަހުމަދު ޒަހީދު އިއުތިރާފުވެ، ދައްކާގައި ހޯދުމަށް އެދިފައިވާ އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދީފައިވާ -/85,000ރ. (އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އާއި، ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އަހުމަދު ޒަހީދު ދައްކަންޖެހޭ ކަމަށް ދެފަރާތަށް އެއްބަސްވެވުނު -/100,000ރ. (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) އާއިއެކު ޖުމްލަ -/185,000ރ. (އެއްލައްކަ އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) މިއަދުން ފެށިގެން މިލާދީ ކޮންމެ މަހަކު -/10,000ރ. (ދިހަހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނޫން އަދަދެއް ދައްކާ ހަމަޖެހުމަށް އަހުމަދު ޒަހީދު އެއްބަސްވެ، ދައްވާކުރާ އަބްދުﷲ ޒަކީ އެގޮތް ޤަބޫލުކުރި، ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަކަށް އާދިފައިވާތީ،



ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން (ސެކްޝަން B1-CR 3 | ފޯން: 3006492 | ފެކްސް: 3006493)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 (960) / 3006412 (960) / 3006404 (960) / ފެކްސް: 3323986 (960)

އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި މިމައްސަލާގައި އެއްބަސްވި ގޮތުގެ މަތިން ޢަބްދުﷲ ޢަލީ އަށް 185,000/-ރ. (އެއްލައްކަ އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން މިއަދުން ފެށިގެން މީލާދީ ކޮންމެ މަހަކު 10,000/-ރ. (ދިހަހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަދުނުން އަދަދެއް ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކާ މިފައިސާ ހަވާލުކުރުމަށް ދ. ސިލްއިން / މާލެ، ޢަބްދުލް ޙަމީދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A056258) އަށް އަންގައި ހުކުމްކުރީމެވެ.

04 صَفَر 1439
24 އޮކްޓޫބަރު 2017

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމީ

ފަރުހާދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ



ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން (ޝޯޓްކަޓް B1-CR 3 | ފޯން: 3006492 | ފެކްސް: 3006493)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ އޯރކިޑްމަގު ހެންވޭރު، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 (960) / 3006412 (960) / 3006404 (960) / ފެކްސް: 3323986 (960)
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv