بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

B3 - CR 3

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2542/Cv-C/2016

ޙުކުމް:

ދަޢުވާކުރާ، ހ. ވިނިވެން އަލި އާރިފް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A042286) އަށް ސ. ފުނަމުދު / ހިތާ އަޙްމަދު ފައިޒީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A071449) ގ. ދޮންފެހިގެ 03 ވަނަ ފަންގިފިލާގައިވާ 01 (އެކެއް) ކޮޓަރީގެ އެޕާޓްމަންޓް 02 (ދޭއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ދޫކުރުމަށް ބޭނުން އަލި އާރިފްގެ އަތުން އަޙްމަދު ފައިޒީ -/100,000ރ. (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) ނެގުމަށްފަހު ކުއްޔަށް ދިނުމަށް ބޭނުންވެފައިވާތީ ކުއްޔަށް ދީފައިނުވާތީއާއި އެތަން މަނާ ހުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދީފައި ނުވުމުގެ ސަބަބުން ދައްވާ ކުރާފަރާތުން ދައްވާ ލިބޭފަރާތަށް ދީފައިވާ -/100,000ރ. (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) އަނބުރާ ހޯދުމަށާއި، އަދި ގ. ދޮންފެހިގެ 03 ވަނަ ފަންގިފިލާގައިވާ 01 (އެކެއް) ކޮޓަރީގެ އެޕާޓްމަންޓް 02 (ދޭއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރުމުގެ ފުރުޞަތު ދައްވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިނުވުމުން، ލިބެން ގެއްލުމުގެ ގޮތުގައި މަހަކު -/7,000ރ. (ހަތްހާސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުއްޔަށްވާ -/42,000ރ. (ސާޅީސްދެހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ -/142,000 ރ. (އެއްލައްކަ ސާޅީސްދެހާސް ރުފިޔާ) ލިބިގަތުމަށް އެދި އަލި އާރިފް ކުރަ މުދައްވާއަށް ޝަރީޢަތުން ބެލިއިރު،

ދައްވާ ކުރާފަރާތުން ދައްވާ ލިބޭފަރާތަށް ދައްކާފައިވާ -/15،000ރ. (ފަނަރަހާސް ރުފިޔާ) އަނބުރާދިނުމުން ބާކީވާ -/85،000ރ. (އަށްޑިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އަދި ދައްވާލިބޭ ފަރާތުން

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާ ފައިސާކަމަށް ދަޢުވާ ލިބޭފަރާތުގެ އަމިއްލަ އިޢުތިރާފުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވެއްޖެކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މި ފައިސާ ދަޢުވާ ކުރާފަރާތަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން މިއަދު 2017 ފެބްރުއަރީ 19 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން މަސްދުވަހަކުން ކޮންމެ މަހަކު -/7,000ރ. (ހަތްހާސް ރުފިޔާ) ސިވިލްކޯޓަށް އެއްކޮށް ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް ދަޢުވާ ލިބޭން ނ. ވެލިދޫ / ހިރާ އަބްދުﷲ ފައުޒީއަށް އަންގައި،

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ޖަން ކުއްޔަން ދިރިއުޅުމުގެ ސަބަބުން އެޅުން މަންފާ ހޯދުމުގެ ފުރުސަތު ލިބިފައިނުވާތީ ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގައި ގޮތުން ނަގައިދިނުމަށް އެދިފައިވާ -/42,000ރ. (ސާޅީސްދެހާސް ރުފިޔާ) ނަގައިދިނުން ވަކިން ނުކުރެވޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ހުކުމްކޮށްފީމެވެ.

22 جُمَادَىٰ الْأُوْلَىٰ 1438

19 ފެބްރުއަރީ 2017

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމަވައިދެއްވީ

މުޙައްމަދު ރަޝީދު

ސިވިލްކޯޓުގެ ޤާޟީ