1

بسم الله الرحمن الرحيم

B4 - CR 2

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2495/Cv-C/2014

ޙުކުމް:

ދެން، އިސްލާމް ވާހަކަ ކުރެވުނު ނުކުތާތަކާއި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކަށާއި، ބަޔާންތަކުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުން ރިޢާޔަތްތަކަށް ބަލާއިރު، ފިރިވަރި މާލެ ޕްރޮޕަރޓީގެ "ސީ" ކޮޓަރީގެ ދަރުން ފްލެޓް ލިބުމަށްއެދި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ފިރިވަރި މާލެ އޮތީފައި ހަރަކާތްތައްކުރާ ނަންބަރު C3763 ފޯމުއެކު 16 ފެބްރުއަރީ 2011 ގައި ހުށަހަޅާފައިވާ، ދައުވާކުރާ ފަރާތް "މާލޭގައި ދިރިއުޅުން ތަންތަނާއި ބޭނުން ކަމުދާގޮތުގެ" ބަދަލުގައި ދިނުމުގައި، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ބަލަހައްޓަމުން، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ސަރުކާރަށް ދިނުމުގައި ކަމާ، މިދުވަސްވަރު ދައުވާކުރާ ފަރާތް މާލޭގައި، ހުސްވެފައި މާލޭގެ ގެއިން 1983 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން 2002 ވަނަ އަހަރާއި ހަމައަށް ދިރިއުޅުން ކަމަށް ބަޔާންކުރާތީ އެވެ، ހުސްވެފައި މާލޭގެ މައިދާނާ މަސައްކަތް ސަލާމަތް 20 ޖޫން 2012 ގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ފިރިވަރި މާލެ އޮތީފައި ހަރަކާތްތައް ދިނުމުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތް މާލޭގައި ހުސްވެފައި މާލޭގެ ގެއިން ދިރިއުޅުން ކަމަށް ބަޔާންކުރަމުން 1980 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން 2000 ވަނަ އަހަރާއި ހަމައަށް ކަމަށް ބަޔާންކުރުމަށް އަސްލުން، މި ދެ ދިނުމުގައި މި ދައުވާގައި ތަކުގެ ބަދަލުގައި ކުރިއަށްގެންދަވާ ބާބުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ސަރީއަތަށް ލާޒިމުކޮށް ދިމާވެއިންނާއި އާއި،

ފިރިވަރި މާލެ ޕްރޮޕަރޓީގެ "ސީ" ކޮޓަރީގެ ދަރުން ފުލު ހަރަކާ ވަރަމްތަކުން މާލޭގައި ދިރިއުޅުއްވާ އެޕާޓްމަންޓްގެ ތަފްސީލް ބަޔާންކުރާ ދިނުމަށް، އެވަރަކަށް ދިރިއުޅުން ގެގެ ފިރިވަރިގެ ނުވަތަ އެވަރަކަށް ދިރިއުޅުނަމަ ކުއްޔަށްދިން ވަރަކަށްގެ ސާފު އާއި އިންޖީނުގެ ނިސްބަތް

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަހާފައިވާ ތިމަކަށް ވާންޖެހޭނެކަމަށް، ފިރިމީހާ މާލެ ޝަރީޢަތުގެ ނަންބަރު (IUL)138/1/2012/33 (2012 މޭ 21) އިއުލާންކުރައި ބައްޕާކަންކަށަވަރުވާތީ، 16 ފެބުރުއަރީ 2011 ގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ފިރިމީހާ މާލެ ޝަރީޢަތުން ހުކުމްކޮށްފައިވާ ތިއްލާލީ، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބަޔާންކުރެއްވި ސާބިތުކުރުމަށް ތިއްމިއްކަން ހުކުމްލިބުނާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާތަކާ ފަރާތްތަކުގެ ބަޔާން ސާބިތުވާ ކަމަށް ފާސްކޮށްފައި ވާތީ،

ދައުވާކުރާ ފަރާތް މާލޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ނުވާ، މާލޭގައި ދިރިއުޅުއްވާ މުސްލިމުގެ ބޮޑުސިޓީ ފިރިމީހާ މާލެ ޝަރީޢަތުން ހުކުމްކުރުމުގެ ކުރިން 16 ފެބުރުއަރީ 2011 ގައި ހުކުމްކުރައްވާ ތިއްލާއި އަދި 20 ޖޫން 2012 ގައި ހުކުމްކުރައްވާ ތިއްލާއި، މި ދެ ތިއްލާ ބާޠިލްވީ، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން މާލޭގައި ރަޖިސްޓަރީނުވާ މާލޭގައި ދިރިއުޅުއްވުން ބަޔާންކުރާ އިތުރު އެއްވެސް ތިއްލެއް ފިރިމީހާ މާލެ ޝަރީޢަތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުކުމްކުރައްވާކަން ސާބިތުވެފައި ނުވާތީ، ދައުވާކުރާ ފަރާތް މާލޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ނުވާ، މާލޭގައި ދިރިއުޅުނު މުސްލިމުގެ ބަޔަކު ދައުވާކުރާ ފަރާތަކީ ޖާހިލް ތިބެދުން ޖެހޭކަމަށް ކަނޑައަޅާނެ ސަބަބެއް އަދި ފާނޫނީ ހަމައެއް ނުވާތީ، ފިރިމީހާގެ ފުރަތަމަ ނަމުގެ "ސީ" ގެ ދަރިން، ދައުވާކުރާ ފަރާތަކީ ޖެނެރަލް ދިނުމަށް ދައުވާލިބުނު މިނިސްޓްރީ އޮފް ހޯމްއެފެއާޒް އެސްއޭ އިންވެސްޓްމަންޓްސްކޮށް މައުލޫމާތު އެންގުމަށް އަމުރުކުރާން ވަކިކޮށް ނިންމަވައި ކަނޑައަޅައި ހުކުމް ކުރީމެވެ.

19 ޝަޢުބާން 1437

26 މޭ 2016

މިޑްލެވެލް ބެންޗުގެ ނިޔާކަނޑައެޅި

އަލީ ޢަބްދުﷲ

ސިވިލް ކޯޓުގެ ފާޒީ