ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޜަން

بسم الله الرحمن الرحيم

B1 - CR 1

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2214/Cv-C/2016

ޙުކުމް:

ދަޢުވާގައި، ހއ. ހޯރަފުށި / ހަބަރުގެ މުޙައްމަދު ސަލީމް (ދ.ރ.ކާޑު: A163258) ތަރުޖަމާނުކޮށް ދިމާކޮށް ޅ. ހިންނަވަރު / އާޒާދުގެ ޙަސަން ޢަލީ (ދ.ރ.ކާޑު: A120701) އާއި އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓް އާއި ދެމެދު 25 ފެބްރުއަރީ 2013 ގައި ލިޔުނު ނަންބަރު: MCA13021678 އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އިންސްޓޯލްމަންޓަށް ވިއްކާ ދަތުރުކުރުމުގެ މުއްދަތުގައި ނުހޭދަކޮށް އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އިން ޙަސަން ޢަލީ ނަގާފައިވާ، އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: A0F4581 ސައިކަލުން އެއްބަސްވުމުގައި ވާގޮތުގެ މަތިން ވިއްކާ ދައްކާފައި ނުވާތީ، ޙަސަން ޢަލީ ސައިކަލު ބޭންކުކުރިފައިވާ މުއްދަތުގެ އިންސްޓޯލްމަންޓް ވިއްކާގެ ގޮތުގައި މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާހުރި 22,630/02ރ. (ބާވީސްހާސް ހަސަތޭކަ ތިރީސްރުފިޔާ ދުއިލާރި) އާއި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ޖޫރިމަނާއެއްގޮތަ -/60,200ރ. (ފަސްދޮޅަސް ހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ) އާއިއެކު ޖުމްލަ 82,830/02ރ. (ބަޔާސީހާސް އަށްސަތޭކަ ތިރީސް ރުފިޔާ ދުއިލާރި) އެދި އެއްވަރަށް މުޙައްމަދު ސަލީމް އާއި ޙަސަން ޢަލީގެ ކިބައި ހޯދުން ހުށަހަޅާފައި ވާކަމާއި،

ޙަސަން ޢަލީ މި ދައުވާއަށް އިޢުތިރާފްވެ މިމުއާމަލާތާއި ގުޅިގެން އަދާކުރަން ޖޫރިމަނާއިން ބައެއް މާފުކޮށް ޖުމްލަ -/28,000ރ. (އަށާވީސްހާސް ރުފިޔާ) 2016 ނޮވެމްބަރު، 2016 ޑިސެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން މަހަކު -/2,000ރ. (ދެހާސް ރުފިޔާ) ދައްކަމުންގޮސް މި ވިއްކާގެ ބާކީ 06 (ހައެއް) މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކައި ނިންމުމަށްޓަކައި ކަނޑައަޅައިފިނަމަ ފޯރުކޮށްދޭނެ ދައްކަވުން ގޮސް މިވިއްކާ ދައްކައި ނިންމަވުން ހުށަހެޅުމުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން މިހުށަހެޅުން ޤަބޫލުކުރުން ޙަސަން ޢަލީ މިގޮތަށް އަދާކޮށް ނުކުތުމުންނަމަ މި މުއްސަނދިގެ ގޮތުން ބަލަހައްޓަން އަދިން މައްސަލަ ހުޅުވުމުގެ ފުރުސަތު އޮންނަގޮތަށް ދި ފަރާތް ސުލްޙަވެ ހިނދު؛

މުޙައްމަދު ސަލީމް ތަރުޖަމާނުކޮށް ދިމާކޮށް ޙަސަން ޢަލީ އާއި އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓް އާއި ދެމެދު 25 ފެބްރުއަރީ 2013 ގައި ލިޔުނު ނަންބަރު: MCA13021678 އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އިންސްޓޯލްމަންޓަށް ވިއްކާ ދަތުރުކުރުމުގެ މުއްދަތުގައި ނުހޭދަކޮށް އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ޙަސަން ޢަލީ ނަގާފައިވާ، އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: A0F4581 ސައިކަލުން އެއްބަސްވުމުގައި ވާގޮތަށް ވިއްކާ ނުދައްކާހުރުމުން ދައްކަންޖެހޭ ވިއްކާ އާއި އެއްވަރަށް ޖޫރިމަނާގެ ވިއްކާއިން ދައްކާފައިވާ ފަރާތުގައި ދައްކާފައިވާ ފަރާތުގެ އެއްބަސްވި ގޮތަށް، މި މުއާމަލާތާއި ގުޅިގެން އަދާކުރަން ޖޫރިމަނާއިން ބައެއް މާފުކޮށް ޖުމްލަ -/28,000ރ (އަށާވީސް ހާސް ރުފިޔާ) އެކީ އިންވެސްޓްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ބެންކްއެކައުންޓަށް 2016 ނޮވެމްބަރު އަދި 2016 ޑިސެމްބަރު މަހުން ފެށިގެން މަހަކު

ސިވިލް ކޯޓު، ވެލާނާގެ ބިލްޑިންގ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދައުލަތަށް ތެރޭގައި ދުވަހުގެ މަސް (ހައެއް) 06 ބާކީ ފައިސާގެ މި ދެއްކުމަށްފަހު (ދެ ހާސް ރުފިޔާ) -/2,000ރ ނިންމުމަށްޓަކައި ކޮންމެ މަހަކު ފަސް ހ މަހަކަށް ޖެހޭ މިންވަރަކަށްވުރެ މަދުނޫން އަދަދެއްގެ ފައިސާ މި ކޯޓަށް ދައުލަތުން ބަލަ މި ދަރަނި ހަމަވާނެ ކުރުމަށް ޕ.އިސްދޫ/އާޒާދުގެ ބަސަލަން އަރިސް އަށް އަންގައި ހުކުމްކޮށްފީމެވެ.

30 ޝަޢްބާން 1437ހ

31 އޮކްޓޫބަރު 2016މ

މި ޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިޔާކަށަވަރާއި

އާދަމް އިބްރާހީމް އިސްމާޢީލް

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޢަސްޖިސް ބިލްޑިންގ ޖިންލިސް ފުންދުވިލާ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv