بسم الله الرحمن الرحيم

B1 - CR 2

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 2163/Cv-C/2015

ޙުކުމް:

ދެންވަރެ، މ. މުލި / ދިލްޝާދުގެ ޙުސައިން އިސްމާޢީލް ފުޅު(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A214635) ހަޤީންކަންދިގެން، މ. މުލި / އަސްނާރުމާގެ ޢަބްދުއްސައްތާރު ޙަސަން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A146851) އެދުމަކަން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން 05 އޮގަސްޓު 2006 ގައި ސެންކްޝަން ސިޓީ ނަންބަރު DBC/ADV-MBR/29/2006 ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުޠުތަކަށް އެއްބަސްވެގެން -/70,000ރ. (ހަތްދިހަހާސް ރުފިޔާ) ގެ ޑިމާންޑް ލޯނެއް ދޫކުރުމަށްފަހު، އެގްރީމެންޓުން އެއްބަސްވެފައިވާގޮތަށް ފައިސާ އަދާކުރުމުން ގެރެންޓަރުކަމުގައި، މި ލޯނުގެ ފައިސާ އިންޝުއަރެންސާއި ޕްރީމިއަމްގެ ފައިސާއާއެކުގައި އެއްފަހަރާ ދައްކާފައިވާ ޝަރުތަކާގެ ކިބައިން ލިބިގަތުމަށްޓަކައި، މިލްކާއިގެ ދިމާލުން 13 އޮގަސްޓު 2006 ގައި މުލި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ނަންބަރު: K5C/2006/22 ރަހުނު އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން، ޙުސައިން އިސްމާޢީލްފުޅުގެ ނަމުގައިވާ "އަސްނާރުމާގެ" މުލަކަތޮޅު މުލި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: K-5/2001/7) ނަމަކަށް ކިޔާ ގޯއްޗާއި އެގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތް ބޭންކަށް ރަހުނުކުރެވިފައިވާކަން ސާބިތު ކުރުމާއި، ބޭންކުގެ ރަހުނަށް މިލްކާ ދެވިގެން ބޭންކަށް ވިއްކުމާއި އެއްޗެހި ފަހަރު ލިބިގަތުމުގެ ޙައްޤު ދިނުމުގެ ޒިންމާ ކުރުވުން ރަހުނުކަމުގައިވިޔަސް، ލިބޭ ގެންގުޅުން ބޭންކަށް ވިއްކުމާއި އެއްޗެހި ފަހަރު ދައްކާ ލޯން ފަރާތް ބޭއްވުން ކުރުވާ، ލޯން އެކަމުގައި ބޭނުންކުރުމުގެ ރަހުނު އެގްރީމެންޓްގެ ދަށުން ލިބިގެންވާ ޙައްޤުތަކާއި ބޭންކައި ބާރުތައް ދިމާލުގެ ... ކަނޑައެޅުމަށް ދެއްވުން އެދި ޙުސައިން އިސްމާޢީލް ފުޅު އާއި، ޢަބްދުއްސައްތާރު

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑް މަގު، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދަޢުވާގެ މައްޗަށް ބަލާއިރު ޑީބީސީ ބޭންކު އަދި މުޙައްމަދުގެ ދެމެދު ހަދާފައިވާ ލޯނު އެގްރީމަންޓް ފަދަ ލިޔެކިޔުމާއި، ދަޢުވާގައި ބުނެފައިވާ ކަމަށް 21 ޑިސެމްބަރު 2016 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް

7709400201300 އަކައުންޓަށް 61,570.96ރ (ފަސްދޮޅަސް އެއްހާސް ފަސްސަތޭކަ ހަތްދިހަ ރުފިޔާ

/ ނުވަދިހަ ހަ ލާރި) ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާކަމާއި، މި އަކައުންޓަށް އަރަމުންދާ އިންޓަރެސްޓް ލިބެންދެއްކާ

ހަވާލާ ކުރުވުމަށާއި ހިނގަމުންދާ ކަމަށް ގޮތް ކުރާކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގެ އެއްބަސްވުމާ ލޯނާއި

ގުޅިގެން ދަޢުވާލިބިގެން ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގެ އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވާގޮތަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ޝަރުޠު ފޫރިކޮށް ޢަދަދު އެޅުމާއި

ގުޅިގެން ހިނގާ ހަރަދު ތަކެތި ޑިފޯލްޓް ވި ދެއްކާވާކަމަށް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ، ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައި

ގޮތަށް ލޯނާއި ގުޅިގެން ބޭންކު އޭގެ ޕްރޮޕަޓީ ރަހުނު ހިމެނޭ ފަދަ ޑިފޯލްޓް އޮންނަގައި ދަޢުވާ ދައްކާ

ހަވާލާކުރުވި ލޯނު އަކައުންޓް ބަންދުކުރުމަށްފަހު ލޯނު އެގްރީމަންޓާއި، އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ބޭންކަށް

ލިބެންވާ ރައްކާތެރި ބޮޑެތި ބަދަލުކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ ކަށަވަރުކަމެއް، ރަހުނު އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން،

ހުށައެޅި އިސްލާމިކު ބަނޑުގައިވާ "އަންނަރަރުގޭ" ގެއަކަށް ބުރި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:

K-5/2001/7) ނަގާފައި ހިރާ ގޯތިގައި އަޅާފައިވާ އިމާރާތް ބޭންކަށް ރަހުނުކުރުވިފައިވާކަމާއި،

ލޯނު ދަޢުވާ އާއި އިންޝުރެންސް ޕްރިމިއަމް މިއަދުން ފެށިގެން މިއަދު 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި

ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް ދެފަރާތް ދެމެދުގައި އެއްބަސްވުމަށް އައިސްފައިވާތީ،

މިގޮތުންނާއި ބަލާއިރު، ރަހުނު އިސްލާމިކް ފޮތް ބަޔާންކަން ލިބެން،

އެބުރެސާލާތު ދަޢުން އޮފީސަށް ބޭންކު އޮފް މޯލްޑިވްސް ބޭންކް އިން 05 އޮކްޓޯބަރ 2006 ގައި

ސޮއިކުރެވުނު ސިޓީ ނަންބަރު DBC/ADV-MBR/29/2006 ގައި ބައްލަވާފައިވާ ޝަރުޠުތަކުން

އެއްބަސްވެގެން ބޭންކު އޮފް މޯލްޑިވްސް ބޭންކް އިން ނަގައިފައިވާ ޑީލްގެ ލޯނާއި ގުޅިގެން، ހުށައެޅި

އިސްލާމިކުގެ ނަމުގައިވާ "އަންނަރަރުގޭ" ގެއަކަށް ބުރި (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:K-5/2001/7)

ނަގާފައި ހިރާ ގޯތިގައި އަޅާފައިވާ އިމާރާތް ބޭންކަށް ރަހުނުކުރުވިފައިވާކަމާއި، ލޯނަށް

އެއްބަސްވެފައިވާގޮތަށް ފައިސާ ދައްކާފައި ނުވާތީ ސަބަބުން 21 ޑިސެމްބަރު 2016 ވަނަ ނަންބަރު

7709400201300 އެކައުންޓަށް 61,570.96ރ (ފަސްދޮޅަސް އެއްހާސް ފަސްސަތޭކަ ހަތްދިހަ ރުފިޔާ / ނުވަދިހަ ހަ ލާރި) ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާކަން ދެފަރާތުގެ ބަހުން އެނގޭކަމާއި،

މިފައިސާއާއި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ދޫކުރި ޗެކް ފޮތުގެ ސްޓޭޓްމަންޓާއި ހިސާބުތަކުގެ ސަފަހުން އިތުރަށް ދައްކަންޖެހޭ އިންޓަރެސްޓާއި ޖޫރިމަނާ ފައިސާ ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ފަދައިން މިއަދު (24 ޖަނަވަރީ 2016) ން ފެށިގެން މީލާދީ 06 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކާ ހަވާލު ކުރުމަށް [illegible] އިސްމާޢީލް ފުލުހާއި، ޢަބްދުއްސައްތާރު ހަސަނަށް އަންގައި،

ފޯރާއި ގުޅިގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް [illegible] އެންގުމަށް ފައިސާ [illegible] [illegible] އެކައުންޓް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ހުކުމްކުރީމެވެ.

14 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1437ހ.

24 ޖަނަވަރީ 2016މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިޔާޒީ

ފަރުހާދު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ