بسم الله الرحمن الرحيم

B2 - CR 1

ސިވިލްކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ.

ފައިސަލާ ނަންބަރު: 1989/Cv-C/2014

ހުކުމް:

ދަންނަވަން، އިސްތިފާޟާގެ ކުރުވުން ނުކުތާ ތިކާތީ ހުށަހެޅިފައިވާ ބަޔާނާއި ޖިއްސުތަކުގެ މައްޗަށް ރިޢާޔަތް ކޯޓު ބަލާއިރު ދ. ޖޮބާރާ މުޙައްމަދު ޝަރީފް އާއި ފާތިމަތު ނަސީރާ އާއި، އާއިޝަތު ނާޒިމާއާއި، ފަހުމާ އާއި، އާމިނަތު ނާހިދާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދ. ޖޮބާރާ އެވްދިރާ 1650 އަކަފޫޓުގެ ބިމުގައި ދ. ދޫނިދޫ އުސާމަތު އިސްމާޢީލްގެ އަމިއްލަ ހަރަދުގައި 10 ބުރި ޢިމާރާތެއް ކުރުމާއި، ޢިމާރާތް ކުއްޔަށްދިނުމަށް 01 ޖެނުއަރީ 2011 ވަނަދުވަހު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާ ދަޢުވާލިބޭ އުސާމަތު އިސްމާޢީލް ހިލާފުވެފައިވާކަމާއި، ބޭނުވިދަ އެއްބަސްވުމުގައި މަކާނާރިޔަތް ހަދައި އެޅުމާއި ވާކަމުގައި، ޢިމާރާތްކުރުމަށްޓަކައި އެކުލެވިގެން ލޯނު ނަގައި ގޮވައިދުން ލޯނަށް ފައިސާދައްކަމުން ނުދާތީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ މުދާ ގެއްލިގެން ދިޔުމުގެ ބިރު އޮތްކަމުގައި، އަދި އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ޢިމާރާތް މިހާތަނަށްވެސް ކޮމްޕްލީޓް ކޮށްފައިނުވާކަމަށް ބުނެ ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށް ދިނުމަށް އެދި ދ. ދޫނިދޫ އުސާމަތު އިސްމާޢީލްގެ މައްޗަށް ދ. ޖޮބާރާ މުޙައްމަދު ޝަރީފް ދަޢުވާ ކޮށްފައިވާ މިޤަޟިއްޔާގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން 01 ޖެނުއަރީ 2011 ވަނަދުވަހު ސޮއިކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުން ކަމަށް ބުނާ ދަޢުވާ ފޯމާއި އެކު ހުށަހެޅިފައިވާ މިދަޢުވާ ބަޔާންކޮށްފައިވާ މައިގަ އެއްބަސްވުމަކީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ބަލައިގަތުމާއި ވަރަށް މިގޮތަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތް ތިކާތީ ދަޢުވާލިބޭ އުސާމަތު އިސްމާޢީލް އާއި އެކު 01 ޖެނުއަރީ 2011 ވަނަ ދުވަހު ސޮއިކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ނޫންކަމާއި، ބާތިލްކުރަން އެއްބަސްވުމަކީ 12 ޖެނުއަރީ 2011 ވަނަ ދުވަހު ޑިވެލޮޕަރުގެ ބަހިވެރިއަކުން ދަޢުވާލިބޭ އުސާމަތު އިސްމާޢީލް އާއި ކޮމްޕެނީގެ ޑިރެކްޓަރު ނަމަކަ ޢިމާރާތާއި ކޮމްޕެނީގެ ޑިރެކްޓަރުގެ ބަހިވެރިއަކުން ދ. ޖޮބާރާ މުޙައްމަދު ޝަރީފް އާއި، ފާތިމަތު ނަސީރާ އާއި، އާއިޝަތު ނާޒިމާއާއި، ފަހުމާ އާއި، އާމިނަތު ނާހިދާގެ ފަރާތުން ސޮއިކޮށް ސިވިލްކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ކަން ބައްލަވާފައިވާ އެއްބަސްވުމުން އެނގެން އޮތުމާއި،

އިޝްތިހާރު ކުރުމުން އެއްބަސްވުމަކީ މަޖުބޫރު ކުރުވުމާއި، އޮޅުވާލައި މަކަރުވެރި ކަމުގެތެރެއިން ސޮއިކުރުވާފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ކަމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނާބުނުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުކޮށް ދެވިފައި ނުވާއިރު ބަޔާންވެދިޔަ އެއްބަސްވުމުގެ ޖައުހަރީ މާއްދާއަކާއި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ހާމަކޮށްފައިވާ ކަން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތު ކޮށްދެވިފައި ނުވާތީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ނުރުހުމުގައި މި އެއްބަސްވުން ޝަރީޢަތުގެ ފަރާތުން ބާޠިލް ކުރާނެ ހަމައެއް އަދި ނެތްކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމް ކޮށްފިމެވެ.

01 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1437

10 މާރިޗު 2016

މިޤަޟިއްޔާބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ބަދީ ނަޒީރު

ސިވިލްކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިނދުރުވަށި ހިނގުން، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv