بسم الله الرحمن الرحيم

B3 - CR 2

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ފައިސަލާ ނަންބަރު: 2407/Cv-C/2014

ޚުލާސާ:

ދަންނަވަން، އިސްލާމިކް ބޭންކްޕީއެލްސީއާއި ފާރަގަކުރި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބޭނުމަށްފަށް،

ކޯޓުގެ މަދަނީ ކޯޓުގެ ނަންބަރު 905/MC/97 ފައިސަލާއަށް ބަލާއިރު، މއ. މާކަރީގެ އުވައިސާ ބަންޑޭރު

ގޭގައިވާ އެއްގޮތަށް އިމާރާތްތަކާއި ވެގެން ތަކެތީގެ މިލްކުގެ މިލްކުވެރިންނަކީ މއ.މާކަރީގެ/މާލެ،

މުޙައްމަދު އިބްރާހީމް އާއި، އަޙްމަދު އިބްރާހީމް އާއި، ޢަބްދުﷲ އިބްރާހީމް އާއި، ބިންޔާމިން އިބްރާހީމް

އާއި، އިބްރާހިމް އިބްރާހީމް އާއި، ކަދީޖާ އަބްދުލްކަރީމް އާއި، ޢާއިޝަތު އަބްދުލްކަރީމް އާއި، އާމިނަތު

އަބްދުލްކަރީމް އާއި، ފާތިމަތު އަބްދުލްކަރީމް އާއި، ޒަރީނާ އަބްދުލްކަރީމް އާއި، މަރިޔަމް އަބްދުލްކަރީމް

އާއި، އަބްދުލްއަޒީމް އިބްރާހީމް ކަން އަނގައިން އޮންނަކަމާއި، ބުނެވުނު ފައިސަލާއިން މިގޮތަށް

ކަނޑައަޅުއްވާފައި އޮތުމުން 14 ޑިސެމްބަރު 2014 ގައި މާލޭސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު

17632.ބ ރަޖިސްޓްރީން މއ. މާކަރީގެ އުވައިސާ ބަންޑޭރު ގޭ މި 12 (ބާރަ) މީހުންނަށް ރަޖިސްޓްރީ

ކޮށްދީފައިވާކަން ބުނެވުނު ރަޖިސްޓްރީއަކުން ބެލުމުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

މި ގޭގެ 12 (ބާރަ) ބައިވެރިންކުރެ ބިންޔާމިން އިބްރާހީމް 17 ނޮވެމްބަރު 2003

ގައި ނިޔާވެފައިވާކަން މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 425-B/144/2015/202 (10

ނޮވެމްބަރު 2015) ސިޓީއަކާއި ޑެތްސެޓްފިކެޓް އާއި ނޭޝަނަލް ރަޖިސްޓްރޭޝަނުގެ ނޭޝަނަލް ޕޮއިންޓް އާއި

ސްޓެޓިސްޓިކްސްއިން ދޫކޮށްފައިވާ "އިންކޯޕަރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް އޮފް ގުޑް" އަށް ބަލާލުމުން އެނގެން އޮންނާތީ، މއ. މާކަރީގެ އެވެނިއު ބަނގާރަ ގޯތީގެ ބިން ހައްދަވާދިނުމުގައި އަތޮޅުކައުންސިލް ބަނޑާރުން ނިމުއާރާގެ ވެރިޔާގެ މަސްވެރިކަމާ ހިސާބުތަކުރުމަށް ދެވަނަ މހ. މާކަރީގެ އެވެނިއު ބަނގާރަ ގޯތީގެ ބައިވަރު ފަށަފަށުން އަޅުކުރުމުގެ ހުރިހާ ކަމެއް، މިގޮތުން ޝަރުޢީ އަޅުކޮޅުބިން މހ. މާކަރީގެ އެވެނިއު ބަނގާރަ ގޯތީގެ ބައިވަރު ފަށަފަށުން އަޅުކޮށް، ޝަރުޢީ އަޅުކޮޅުބިމުގެ ރިޕޯޓް ދޫކުރުން އަތޮޅުކައުންސިލް ބަނޑާރުން ނިމުއާރާއަށް ޙައްޤުކުރެއްވުމަށް އެދިވަޑައިގެންނެވި ބައިގެ ގޮތުގައި ގޯތީގެ 12 (ބާރަ) ބައިގެ ތޮރުޖުން 03 (ތިނެއް) ވަރަށް އެކުލު މިދިޔަ ހިސާބުގެ ހިސާބުތަކާއި ކުރުމަށްފަހު މިއަދު ހިމެނުނު 24 ސެޕްޓެމްބަރ 2002 ގައި ފަށަފަށުން ބިމާބެހޭކުރުމުގެ ހުކުމަކީ، އެ ހުކުމާ އެއްގޮތަށް ފަށަފަށުން ބިމާބެހޭކުރުމުގައިވާ ގޯއްޗެއް ކުރުމަށްލިބޭ އަތޮޅުކައުންސިލް ބަނޑާރުން ނިމުއާރާގެ ވެރިޔާގެ ހަރަކާތް އެކުލު ބޭނުން ހިސާބުތަކުގެ ޙާލަތުގައި ޤަވާޢިދުތަކުން ގޮތަށް މުދާވާލާ ހަމަޖެއްސުމާއެކު ބިންފޯރުކޮށްދޭން ކުރުމުގެ ޝަރީޢަތަށް ފޮނުއްވުމަށެވެ.

މާލޭ ދުނިޔެވާހިތަށް 24 ސެޕްޓެމްބަރ 2002 ގައި ދިމާވާ "މއ. މާކަރީގެ އެވެނިއު ބަނގާރަ ގޯތީގައި ފަށަފަށުން ބިމާބެހޭކުރުމުގެ ހުކުމު" އާއިގުޅޭގޮތުން ލާމު އަތޮޅުކައުންސިލް ބަލަން ބޭނުންފުޅުވާ އެއްބަސްވުމާ ގޮތަށް ކުރަން މާލޭސިޓީ ކައުންސިލްގެ ހިތާގެ ނަންބަރު 425-G1/144/2015/162 (25 ޖޫން 2015) ސިޓީއާއެކު ފޮނުވާފައިވާ ޗާޓުގައިވާ ފަދައިން މއ.މާކަރީގެ އެވެނިއު ބަނގާރަ ގޯތީގެ ހިސާބު ހުޅަނގުން ގޯތީގެ މުދަން ދިރިބާކުރުމުގެން ވަރުނުކުރެވޭގޮތަށް 4 (ހަތަރެއް) ފޫޓުގެ ފުޅާމިނުގެ ގޮތުގައި އޮތުމަށްފަހު 12 (ބާރަ) ބައިން ބައިކޮށް، ބަނޑުން (04 ފޫޓުގެ ފުޅާމިނުގެ) ގޯތީގެ އުތުރުން ގޯތީގެ އުނގުހުރިން އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި އިބްރާހީމް ޙަލީމާއާ އަށް، އިބްރާހީމްގެން ހުޅަނގުން އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި އާމިނަތު އަބްދުލްކަރީމް އަށް، އިބްރާހީމްގެން ހުޅަނގުން އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޢާއިޝަތު އަބްދުލްކަރީމް އަށް،

އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި އަލްމަރްޙޫމް ބުނާރީން އިބްރާހީމް (ގ. ވާރިދުން) އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި މަރިޔަމް ޢަބްދުލްކަރީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޢަބްދުﷲ އިބްރާހީމް އަށް، އަދި ގޯތީގެ ދޮރުން ދިޔުމަށްޓަކައި ވަދެނިކުމެވޭގޮތަށް އޮތް (04 ފޫޓުގެ ފުޅާމިނުގެ) ގޯތީގެ ދޮރާށުން ގޯތީގެ އެތެރެ ހިމެނުމުން އޮތް 174.6 (ސަތޭކަ ހަތްދިހަހަތަރެއް ޕޮއިންޓް ހައެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޝަރީފާ ޢަބްދުލްކަރީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޢާއިޝަތު ޢަބްދުލްކަރީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޢަބްދުއްރަޝީދު އިބްރާހީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި އަޙްމަދު އިބްރާހީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި ޒަރީނާ ޢަބްދުލްކަރީމް އަށް، އުބައިދާރިގެން ހުޅަނގަށް އޮތް 190.8 (ސަތޭކަ ނުވަދިހަ ޕޮއިންޓް އަށެއް) އަކަފޫޓުގެ ބައި މުބާރަކު އިބްރާހީމް އަށް ދީފައިވާކަމަށް، އަދި މިފަދައިން ބިން ބައިބައިކޮށް މިވަނީ ބައިތަކުގެ ބިމުގައި ހުރިހާ ވާރިސުންގެ އެއްބަސްވުމާ އެކު، ހަމަހަމަކޮށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ބުނެ ބައިވެރިންގެ ސޮއިކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިވާތީއެވެ،

ބުނެވިފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދ.ހ. މާލޭގެ އޮފީހާ ބަރާބަރުކޮށް 12 (ބާރަ) ބައިން ބައިބައިކުރުމަށް ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާ، ދ.ހ. މާލޭގެ / ގާފު، މުޙައްމަދު އިބްރާހީމް އާއި، އަޙްމަދު އިބްރާހީމް އާއި، ޢަބްދުﷲ އިބްރާހީމް އާއި، އަލްމަރްޙޫމް ބުނާރީން އިބްރާހީމް (ގ. ވާރިދުން) އާއި، ޢިބާދާ އިބްރާހީމް އާއި، ޝަރީފާ ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި، ޢާއިޝަތު ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި، ޢާމިނަތު ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި، ފާތިމަތު ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި، ޒަރީނާ ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި، މަރިޔަމް ޢަބްދުލްކަރީމް އާއި،

އަބްދުލްއަޒީޒް އިލްޔާސް އާއި، މިއިން ކޯޓުގެ މިހަކަށް ލިބިގެންވާ ބިލްއަގައިވާ އިޖުރާއަތުތަކާއި ނުހުށަހަޅާ
މުދާ، އެބައޮއް ލިބުނު ބައްޔަކަށް ނުވަތަ މިހަކަށް ދިފާޢުކުރުމާކަމަށް ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

11 ޞަފަރު 1437

23 ނޮވެމްބަރު 2015

މިމައްސަލާ ބަލައި ނިޔާ ކަނޑައެޅީ

އަބްދުއްނާޞިރު ޝަރީފް

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ