بسم الله الرحمن الرحيم

B - CR -8

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ކޭސް ނަންބަރު: 1973/Cv-C/2014

ޙުކުމް:

ދަންވަރު، އިސްލާމް ޝަރީޢަތާއި ޤާނޫނު އެއްގޮތަށް ނުކުތާތަކާއި ރިޢާޔަތްކޮށް، މޯލްޑިވްސް ޓްރާންސްޕޯޓް ސަރވިސް އެންޑް ރައްދުވާ ގޮތުން ދިވެހި ދައުލަތުގެ މައްޗަށް ހހ. ރަސްދޫ/މިރިބިލާގެ މުޙައްމަދު ޙަނީފް (ދ.ރ.ކާޑް: A002161) ހުށަހެޅި މުދައްޢާއަށް ސަޕްލައިކުރުމުގެ ހަމަޖެހުމުގެ މަޢުން ބޭނުން، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ދަޢުވާއަކީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 590/Cv-C/2013 ކޭސްއާއިން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ޙުކުމްކުރެވުނު ފައިސާ އަދާކުރުމަށް ދިފާޢުވެފައިވާކަމަށް ބުނެ އެކަމުގެ ގޮތުގައި ބަދަލު ހޯދުމަށް ކުރެވުނު ދަޢުވާއެއްކަމުގައިވާތީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 590/Cv-C/2013 ކޭސްއާއިން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ޙުކުމްކުރުމުގެ ފަރާތުން އިޢުތިރާޟުކުރަމުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނަނީ ސަޕްލައިގެ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގައި އެއީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިނުވާތީ، އެއްޗެހި ހޯދިފައިނުވާ ހަމަ. ވިޔަފާރި އަދި އެހެން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަން ޖެހޭ ބަޔަކު ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އަދާކުރުން ޖެހޭގޮތަށް ދިފާޢުވެ ދީފައި ހަމަ. ވިޔަފާރި އެއް ފަހަރެއްގައި ޖެހޭގޮތަށް ދިނުމަށް، އެކަމުގެ ސަބަބުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ގެއްލުން ލިބިފައިވާ ކަމަށް ވިދާޅުވެފައި، ހހ. ވިޔަފާރި އެއް ދީފައި ފަހަރެއްގައި ޖެހޭގޮތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ބަދަލު ހޯދުމަށް ދަޢުވާކުރަމުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ވިޔަފާރި ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ސާމާނު ނުދީފައި ހަމައެކަނި އަދާކުރުން ދީފައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މުއްދަތުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ސަބަބުން ގެއްލުން ލިބިފައިވާތީ، ދީފައިވާ ބަދަލު ދަޢުވާ ދީފައިވާ ގޮތަށް ދެވޭނެ ގޮތަށް، ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ދީފައިވާ ފައިސާގެ ބަދަލުގައި ޚިދުމަތްކުރުމުގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނެފައިވާތީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 590/Cv-C/2013 ކޭސްއާއިން މޯލްޑިވްސް ޓްރާންސްޕޯޓް ސަރވިސްގެ މައްޗަށް ޙުކުމްކުރެވުނު ފައިސާއަކީ ބަދަލުގައި، އެއީ ސަޕްލައި ޚިދުމަތުގެ ދަޢުވާ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ހޯދައިދިނުމަށް ސަޕްލައި ޚިދުމަތުގެ މައްޗަށް ޝަރީޢަތުން ފައިސާ ހޯދައިދިނުމުގެ ގޮތުގައި ދީފައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ހޯދައިދިނުމުގައި އަދާކުރުމުގެ ޒިންމާ ނުވަތަ ގެއްލުން ލިބިދިނުމަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވާ ނަމަވެސް އެކަން ހުށަހެޅުމަށް ނަމަވެސް ސަޕްލައިގެ އަސްލު ބޭނުން ދޭތެރޭގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ އިޤްރާރުން އެކަށީގެން ދެފަރާތުގެ ވިޔަފާރިގެ މުޢާމަލާތުގައި ނަމަވެސް

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، މިނިވަން މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

އެކަން އެގޮތަށް ވިނަމަވެސް އެކަންކަން ކަނޑައެޅުއްވާނީ ޝަރީޢަތުން ސަޕޯޓް ރަސަސަން ހަދުކުރެއްވުމާފަހުގައި ގޮތަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތައި އެދުނީ ބަލާފުރުކުރުވެ އަދި އެދުނުކަމައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބަލާފާ އެކަން މިގޮތުން ހިނގައި ނިމުނުކަމާ މާއްދާއެއް ޓާއިމްކޮޓަރިންނަށް އަދި ޝަރީޢަތުގެ އަމުރު ތަންފީޛުކުރުން ފަހިކޮށްދިނުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މަސްއަލަ ކުރަން ކުރައްވާފައިވާ އަމުރުއްކަމާއި، އެއަމުރުގެ މާނައަކީ އަދި މަޤްސަދަކީ ސަޕާރާ ބަސަލަންގެ ބަލާފުރުގައިއްޔާ ދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތައި ބަލާފުރުކުރަންޖެހޭ ފަރާތަކީ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ޝަރީޢަތުގައި ފައިސާދީނުން ނުދާކަމައި،

ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ އެހީތެރިކަމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެދުމުން، އެއަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ކަންތައްތަކުގައި ކޮންމެވެސް ވިޔަފާރިއެއް ބޭނުންކުރުމަށް އެނގުނު އަންނަނިވި، އެގޮތަށް ބަލާފުރުގެ ދީނީ ހުކުމުގެ ގޮތުން މަސައްކަތްތައް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ކޮންމެވެސް ކަމަކާ ގުޅުން، އެދީނީ ފުރުމުން އެދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތައި ބަލާފުރުކުރުމަށް މަޖިލިހަށްދާ ގޮތުން އެދީނީ ފުރަތަމަވެސް އެދީނީގެ މިހާރުހަރު ކަމަށްގައި ހުކުމްދިނުމަށް ބަލާފުރުގެ ދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެންމެ ފަހުން ކަންކަމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ކޮންމެވެސް ކަމަކާ ހިސާބުން އެނގުނު އަންނަނިވި، ސަލާމް ރަސޫލުގެ ބަލާފުރުގައިއްޔާ ދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތައި ބަލާފުރުކުރަންޖެހޭ ފަރާތަކީ އަދި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 590/Cv-C/2013 ގެ ސިވިލް ޝަރީޢަތުން އެކަން އެގޮތަށްކުރުމަށް އެފަރާތުގެ މައްސަލަ މަޤްސަދަކީ ފަރާތަކުން ސަލާމް ރަސޫލުގެ ބަލާފުރުގައިއްޔާ، ދައުވާލިބޭ މުއްދަތުގައި ސަރުކާރު ސަރަހައްދުގެ އެހީތެރިކަމަށް ދައުވާގެ ކަސްޓަމަރުގެ ދާއިރާގެ ތަޙުޤީޤް އެހީތެރިވެދޭ ދައުވާކުރާ ޙަވާލުކުރައްވާފައި، އެދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތައި ބަލާފުރުކުރައްވާ ހުކުމުގެ ގޮތުން އެދީނީ ފުރަތަމަ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ކަސްޓަމަރުގެ ކޮންމެވެސް ކަމަކާ އެނގުނު އަންނަނިވި، އެދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތައި ޝަރީޢަތުގެ އަމުރުގައިވާ ފަދައިން އެއްބަދަލު ތަޙުޤީޤްގައި ބަލާފުރުކުރުމުގެ ދީނީޙައްޤު ސަލާމް ރަސޫލުގެ ކަމުގައިވެފައި، އެފަރާތުން އެގޮތަށް ކަންފަހިވުމުގެ އެދީނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ މިހާރު ހަރަކާތްތަކުގައި ބަދަލުގެނައުމަށް ސަރަހައްދުގެ ތަޙުޤީޤުގައި ބަދަލުގެނައުމަށް ޝަރީޢަތުން ބަދަލުކުރުވާފައިވާ، ދީނީ ހުކުމުގެ ގޮތުން، އެދީނީ މިހާރުހަރު ދީނީ ތަޙުޤީޤުގެ ދައުވާކުރާ ދައުވާލިބޭ އެއްވެސް ކަމެއްގައި ބަދަލުވާނެ، އެދީނީ ތަޙުޤީޤާއި އެއްވެސް ދީނީ ދައުވާކުރާ ދައުވާލިބޭ ކަމާގުޅޭ ކޮމިޓީން ކުރިޔަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްސަލަ ތަޙުޤީޤުގައި ބަދަލުގެނައުމަށް، އެ އެއްބަދަލު ހަރަކާތް ރިޔާސަތުން ފަރާތަކުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ އެދީނީ ބަދަލުގެނައުމަށް، އެދީނީ ތަޙުޤީޤާއި ދީނީ ތަޙުޤީޤުގެ ދައުވާލިބޭ ދައުވާކުރާ ދީނީ ކަސްޓަމަރުގެ އެއްވެސް އެއްވެސް މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭ ވަގުތުކަމަށް ބަލާފުރުގެ ކަސްޓަމަރުގެ އެއްބަދަލުވުން، ދީނީ ތަޙުޤީޤުގެ ދައުވާކުރާ ދައުވާލިބޭ މަސައްކަތް ހަރަކާތްތަކުގައި، އަދި ދައުވާކުރާ ދައުވާލިބޭ އެއްވެސް ރިޔާސަތުން ތަޙުޤީޤާއި ދައުވާކުރާ ދައުވާލިބޭ ކަމާގުޅޭ ބަދަލުގެނައުމަށް، އެކަމުގެ ސަލާމް ދައުވާކުރާ ދައުވާ ދީނީ ހުކުމުގެ ކަސްޓަމަރުގެ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ފައިސާ ދައްކަން ޖެހޭ ދީނީ ހުކުމް އަދި ދައުވާލިބޭ ދައުވާކުރާ އެފަރާތުގެ ފައިސާ ދައްކަން ޖެހޭ ޙައްޤު ހުކުމްކުރެއްވުމަށް އެދެމުންނެވެ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ އޯކިޑްމަގު ވެނިވިލާ، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އެދޭނީ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ބެލުމުގެ ދަށުގައި ވަނިކޮށް އެދޭނީގެ ބައެއް ތަކެތި ދޫނިން ބާވައިގެން

ގެންގޮސްފައިވުމުން، އެދޭންޏާއި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ބަލާލައިރު އެދޭނީ އޮޅި ދުއްވާފައި ބާރުތައްގެއިކަމަށްވާތީ، އަދި އެކަމަކީ

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މިލްކުވެސް ގޮތުގެމަތީ ކޮށްއެކަމުގައިދެނެ ދޭނީ ދަޢުވާ ބާރުތަކަށް ގެނައުމަށް ކުރަންޖެހުނު ކަމަށްބެލޭ

ހަރަދުތަކާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް އެހަރަދުތަކުގެ ބަދަލު ދޭންޖެހޭ ހަރަދުތަކެއްކަމަށް ބަލައި އެހަރަދުތަކުގެ

ބަދަލު ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ކިބައިން ނަގައިދިނުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މިދަޢުވާގައި އެދިފައިވާއިރު، ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތާއި

މަޝްވަރާކޮށް އެކުލަވާލާ ފާހަރުވިސްނުގެ ދައުރުގެ ބޭރައިން އެދޭނީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ސަފާރާ ހަމަސްކުގެ ފަރާތުން

ހާމަކުރުމުގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ދައުރު އަދާކުރަމުން އެކަމުގައި ހިނގައިދާ އެންމެހާ ކަންކަމުގެ ދިނުމާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ

މައްސަލަ ބަދަލުވާ ފަދައަކުން ހިނގާނެ ކަންކަމުގައި ބެލުމަކީ ހަމަޖެހޭ އެބޭނުއްކަމުގައިނުވާއިރު، ދޭނީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި

ހާމަކުރުވިފައިވާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އެކުލަވާލާ ފާހަރުވިސްނުގެން އެފަރާތުގެ އެކުލަވާލާއަކަމުގައިކަން އެނގެން އޮންނަކަމާ،

ދޭނީން ބަޔާން ތަކެއި ގެންގޮސްފައިވާ ވަކި ބޭރުކަރުކަމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ ވަކީލުކަމުގައި ވަކާލާތުކުރައްވާތީ، އެފަރާތަކުން

އެކަންކަމީ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތާއި ބައިވެރިވެގެން ނުވަތަ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މަދަދު ހޯދައިގެންކަން ސާބިތުކޮށް އެނގެން

ނެތުމުގައި އެބަރަށް އަކުރި އަމަލުގެ ސަބަބުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބުނު ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ދޭންޖެހޭ ފަރާތަކީ ދަޢުވާ

ފަރާތްކަމުގައި ބެލޭނެ ސަބަބު އަދި ޤާނޫނީ ހަމައެއްނެތުމީ، ދަޢުވާގައި އެދިފައިވާ ފަދައިން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު:

590/Cv-C/2013 ގެ ސިއްޙަތިން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް މަތިކޮށްފައިވާ ދިނުމާއެކު އެފަރާތުން ހިނގާފައިވާކަން ސާބިތުވެފައި

ޤަބޫލުނުވާތީ، ދަޢުވާގައި ހުށަހެޅި އެދިފައިވާ ބަދަލު ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ކިބައިން ނަގައިދިނުން ނުކުރެވޭނެކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ޙުކުމްކުރީމެވެ.

20 ރަބީޢުލްއާޚިރު 1436

10 ފެބްރުއަރީ 2015

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާ ކަނޑައެޅީ

މަޙްމޫދު ނާޒިމް

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ޢިދުރާކަރު ފަރުދާސާ، މާލެ 20212 | ފޯނު: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986

އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv