بسم الله الرحمن الرحيم

B3 - CR 2

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

## ❖ ދަޢުވާ ނަންބަރު: 1445/Cv-C/2012

## ❖ ޙުކުމް

ދަންނަވަން، އިސްވެދިޔަ ބަޔާންތަކަށާއި، ފާހަގަކުރި ނުކުތާތަކުގެ މައްޗަށް ބަލާލުމުން، މ. ފިއްލަދުރުގެ އިން އަބްދުﷲ ރަޝީދު ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ އިމާރާތުގައި އަބްދުﷲ ރަޝީދު ހިންގަމުންދިޔަ "ނިއުޓްކާސް ސަރވިސް" ސްޓޯރަށް، 01 މާރޗް 2011 ދުވަހު ދ.ވާނީ/ވިލާޖީހައުސް އަލި ޝަރީފް ގަލޮޅާއި ގުޅިގެން އެސްޓޯރުން އެއްޗެހި އިމާރާތަކަށް ބަދަލު ކުރުމަށް އަލި ޝަރީފުގެ ހިޔައިން އަބްދުﷲ ރަޝީދު އެދުމުން އެކަން އަލި ޝަރީފުވެސް ބަލައިގަތުމަށް ބުނެ ދުވަހަކަށް އެއްބަސްވީގޮތަށް 03 މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެހެން ތަނަކަށް ޖާގާ ސްޓޯރު ބަދަލު ކުރުމަށާއި، އަދި އެއްއަހަރުދުވަހުގައި ކޮންމެ މަހަކު އިމާރާތުގެ ކުއްޔަށް -/4,000ރ (ހަތަރުހާސް ރުފިޔާ) ދޭން އަލި ޝަރީފު އެއްބަސްވެފައި، ކުލި ދައްކާފައިވަނީ ހަމަ އެކަނި 2011 ގެ މާރޗް މަހުން ކަމަށްވާތީއާއި، އަދި އިމާރާތް ހުސްކޮށް އިމާރާތް އަބްދުﷲ ރަޝީދަށް ހަވާލުކުރަން ބުނި ތާރީޚް 2011 ގެ ޖޫން 01 ނިމިދިޔަ އިރުވެސް އިމާރާތް އަބްދުﷲ ރަޝީދާ ހަވާލުނުކޮށްފައި ނުވާތީ، މި މައްސަލަ ބައްލަވައި ދެއްވައި އަދި އަބްދުﷲ ރަޝީދަށް ކުލީގެ ގޮތުގައި ލިބެންޖެހޭ ނުލިބިވާ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކާފައިވާ ފަރާތުން ހޯއްދަވައި ދެއްވުމަށާއި، އަދި އިމާރާތް އަބްދުﷲ



ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ... މާލެ 20212 ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ރަޝީދާ ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަންގަވައި ދެއްވުމަށް އެދި ޢަބްދުﷲ ރަޝީދު ހުށަހެޅުއްވާ މި މައްސަލައަށް ޝަރީޢަތުން ބަލާފައިވަނީ،

ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތާދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަރަނި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް 2011 އޮގަސްޓް އަދި ފުރި މަހު ކުރި ނުދައްކާ ކަމަށް ބުނެ އިޢުތިރާފު ވެފައިވާތީ، އަދި އެދުމުގެ ކުރި ނުދިޔަކަމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުންވެސް ބުނެފައިވާތީ، ބުނެވުން 2 މަހުގެ ކުއްޔަށް -/8,000ރ. (އަށްހާސް ރުފިޔާ) އަދި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަން މިގޮތުން ސާބިތުވާކަމާއި، އަދި 2011 ޖޫން، ޖުލައި، އޮގަސްޓް، ސެޕްޓެމްބަރ އަދި އޮކްޓޫބަރ ގެ ކުލި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދުސީރު ދުބައްދަކަން ދައްކާފައިވާކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާތީ، ބުނެވުނު 2011 އޮގަސްޓް ން ފެށިގެން އޮކްޓޫބަރ މި 07 (ހަތެއް) މަހުގެ ކުއްޔަށް -/28,000ރ. (އަށާވީސްހާސް ރުފިޔާ) އަދި، ދަޢުވާލިބޭ ޢަލީ ޝިޔާމް ދަޢުވާކުރާ ޢަބްދުﷲ ރަޝީދަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއެއްކަން ހުށަހެޅުއްވާ ލިޔުންތަކުން ބަލައި މަދަނީ މިންގަނޑުތަކުން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

މިފައިސާ ދަޢުވާކުރާ ޢަބްދުﷲ ރަޝީދަށް ލިބިދިނުމުގެ ގޮތުން 17 ނޮވެމްބަރ 2015 އިން ފެށިގެން 05 (ފަހެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޯޓުގެ މަރުކަޒުން އުވަރަކަން ޤާނޫނީ ގޮތުން މަދުނޫން މިންވަރެއް ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކާ ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ޢަލީ ޝިޔާމަށް އަންގައި،

ދަޢުވާލިބޭ ޢަލީ ޝިޔާމް މެ. ފެށެދުވަހުގެ އޮޅާ ކުއްޔަށްދީފައި ވަނީ ހުސްކުރަން ވަނީ ނުކުމެވައި ވާކަން ހުށަހެޅިވައިވާ ލިޔުންތަކުންނާއި ދަޢުވާގެ ބަޔާން އެންގުން އެއްވާތީ، ދަޢުވާގެ ދުވަސް ހެޔޮ އިރުވައި އެއް ނުކުމެއާއި ވަރު އަދުވައި ހުރުމުން ވަނާ ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އުޖުރަތުދިނުމަށް ބުނެފައި އެއްފަދަ އެއްމެ ކުރި، ވަނީގައި



ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިސްކަންދަރު ކޮށީ ހިނގުން، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ތަޢައްދުވި ނުވާނެކަމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ބުނެފައި ވުމާއި، ތަނުގައި ތަކު އަދުވާފައި ވަނީ ގޮތުގެ ފިރިފަރާތަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަކުން ކަން މި މައްސަލައާއި ހުށަހެޅުއްވި ޝަރީޢަތުން އަންގަން އޮންނާނީ، ތަން ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ ސަމަނަށް ފުރުވާ އަންގަން ނުކުމެކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމް ކުރެވޭނެއެވެ.

05 ސަފަރު 1437

17 ނޮވެމްބަރު 2015

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިންމާނީއެވެ

އަބްދުއްނާޞިރު ޝަފީޤު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ



ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، ... އޯކިޑްމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 ފޯނު: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް:(960)3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv