ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ފައިސަލާ ނަންބަރު: 98/Cv-C/2013

ޙުކުމް:

ދަންފަޅި، ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-896/2007) އާއި ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-100/2005) އާދެމެދު ހ.ހުޅުމާލޭގެ ފަސްޓް ފްލޯ ކުއްޔަށް ދިނުމާބެހޭގޮތުން 17 މާރިޗު 2012 ވަނަ ދުވަހު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުން ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މައްޗަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާއަށް ބަލާއިރު،

ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ޖުލައި 2012 އިން ފެށިގެން ޖުލައި 2014 ގެ ނިޔަލަށް ހިނގާފައިވާ 25 (ފަންސަވީސް) މަހުގެ މުއްދަތަށް ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން، މަހަކު -/15,000ރ. (ފަނަރަ ހާސް ރުފިޔާ) ގެ މަގުން ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހޭ -/375,000ރ. (ތިންލައްކަ ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ)، ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އެގްރީމެންޓުގައި ދައްކާފައިވާކަން އަންގައިގެން ނޯޓިސްކުރުމާއި، އެފައިސާއަކީ ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއެއް ކަމުގައާއި، އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުން ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބިފައިވާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް -/56,250ރ. (ފަންސާސް ހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަންސާސް ރުފިޔާ) ދައްކަންޖެހޭ ކަމުގައާއި، ސީ އެންޑް ސަން މެރިޓައިމް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ހައިފާ ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާދެމެދު ހ.ހުޅުމާލޭގެ ފަސްޓް ފްލޯ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ކުއްޔަށް ދިނުމާބެހޭގޮތުން ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ފަދައިން ދައްކަންޖެހޭ ކުލީގެ ފައިސާ ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދައްކާފައި ނުވާކަމުން، އަދި އެފަރާތުން އެއްބަސްވުމާއި ހިލާފަށް ކުލި ޢަމަލު ކަމުގައި، އެ އެއްބަސްވުން ރޫޅާލުމާއި ހަމައަށް، އެއްބަސްވުމުން ހައިފް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިބިފައިވާ އުނދަގޫ ބަދަލުތަކަކީ، ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން އަދާކުރަންޖެހޭ ބަދަލުތަކެއް ކަމުގައި، ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ހައިފް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާމެދު 17 މާރޗް 2012 ވަނަ ދުވަހު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހިލާފުވެފައިވާތީ، އެ އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކޮށްދިނުމަށް ކަނޑައަޅައި، ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ހައިފް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ދައްކަންޖެހޭކަމަށް އިސްވެ ކަނޑައަޅާފައިވާ -/431,250ރ. (ހަތަރުލައްކަ އެއްތިރީސްހާސް ދުއިސައްތަ ފަންސާސް ރުފިޔާ) ހައިފް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ރައްދުކުރުމުގެ ގޮތުން، 13 އޭޕްރީލް 2014 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 02 (ދޭއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ކޮންމެ މަހަކު، އެމަހަކަށް ޖެހޭ އަދަދަށްވުރެ މަދުނޫން މިންވަރެއް ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި ހަވާލުކުރުމަށް ސީ އެންޑް ސަން މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް އަންގައި، ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

17 ޝަޢުބާން 1435

13 އޭޕްރީލް 2014

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ނިޔާ ކަނޑައެޅީ

ޤާޟީ ޝުޖޫން މުޙައްމަދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv