B-CR-1

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

**ފައިސަލާ ނަންބަރު: 2440/Cv-C/2013**

**ހުކުމް**

ދަޢުވާ، މ.ބަލީގާ / މާލެ ފާތިމަތު ޖަޒާ ޝިހާބް (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A037393)
އާއި، މ.ބަލީގާ / މާލެ މަރްޔަމް މަނާލް ޝިހާބް (އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު A052639) އާއި ދެމެދުގެ
ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ މ.ބަލީގާ އޭވީ ހިރާ ބަނގުރާ ގޯތީގައި ހަދާފައިވާ 02 އިމާރާތުގެ
ފަންގިފިލާތައް ބަހައިލުމުގެ މައްސަލައިގައި ބަޔަކު އަށްދަން ކަރުދާހާއި، މިބްނާވިއްދަ ފަންގިފިލާތައް
އައްދަށްކަރުމުން، ދުވިސްކަރު މިހާރަށް އަށްއަދަށްކަމުގެ ބަދަލު ކަރުދާސް ޒަމާން ސަރުޙައްދުން
ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް އެދި ފާތިމަތު ޖަޒާ ޝިހާބްއާއި މަރްޔަމް މަނާލް ޝިހާބް މިކޯޓަށް މިއައްސަލަ
ހުށަހަޅާފައިވާތީއެވެ،

މ.ބަލީގާ އޭވީ ހިރާ 2648 އަކަފޫޓުގެ ގޯއްޗާއި އެގޯތީގައިވާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުރިހާ މުދާ
ފާތިމަތު ޖަޒާ ޝިހާބްއާއި މަރްޔަމް މަނާލް ޝިހާބްއާއި ދެމެދުގައި ހަމަހަމަކޮށް ވިރާސްތާ ކަމާއި، އެގޯތީގައި
02 އިމާރާތް ހަދާފައި ވާކަމާއި، ގޯތީގެ އުތުރު ފަރާތުގައި ހަދާފައިވާ އިމާރާތުގައި ހަދާފައިވަނީ 05
ފަންގިފިލާކަމާއި، ގޯތީގެ ދެކުނުގައި ހަދާފައިވާ އިމާރާތުގައި ހަދާފައިވަނީ 02 ފަންގިފިލާކަން ހުށައެޅިފައިވާ
ލިޔުންތަކުންނާއި ބަހައިލުމުގެ ބަރުން އެނގެންއޮތުމާއި،

މިބްނާވިއްދަ ދެއިމާރާތުގެ ފަންގިފާތައް ބަހައިލުމުގެ ގޮތުގައި ބަހުމަށް ބަހައިލުން އެދިނީ،
05 ފަންގިފިލާގެ އިމާރާތުގެ ބިމުބުރި (ގްރައުންޑް ފްލޯ) އާއި، އެއިމާރާތުގެ ދެވަނަ ފަންގިފިލާއާއި، 02
ފަންގިފިލާގެ އިމާރާތުގެ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާއާއި ދެވަނަ ފަންގިފިލާއާއި ފާތިމަތު ޖަޒާ ޝިހާބްގެ މިލްކުކޮށް
ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށާއި، މިބްނާވިއްދަ ފަންގިފާތަކަށް ގޮވައިދުވިފައިވާ އެންމެހާ ޙައްޤުތަކާއި ފާތިމަތު

ވަރާސީ ޝިހާބް ފަރުދީގޮތުން ޒިންމާވާންޖެހޭ ހިދުމަތްތަކެއް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށާއި، 05 ފަންގިފިލާގެ އިމާރާތުގެ ފުރަތަމަ ފަންގިފިލާއި ތިންވަނަ ފަންގިފިލާއި ހަތަރުވަނަ ފަންގިފިލާއި ފަސްވަނަ ފަންގިފިލާއި، 02 ފަންގިފިލާގެ އިމާރާތުގެ ތިރީބައި (ގްރައުންޑް ފްލޯ) އަދި މަރުޙޫމް މަނާފް ޝިހާބްގެ މިލްކެއް ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށާއި، މިޝަރީޢަތަށް ފަންގިފިލާތަކަށް [illegible] އެންމެހާ ހިދުމަތްތަކީ މަރުޙޫމް މަނާފް ޝިހާބް ފަރުދީގޮތުން ޒިންމާވާންޖެހޭ ހިދުމަތްތަކެއް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށާއި، މިޝަރީޢަތަށް ދެއިމާރާތުގައި [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] ތަންތަނީ [illegible] ހަމަހަމަކޮށް މިލްކުވެރިންނާ ތަންތަން ކަމަށާއި، އެތަންތަން ބޭނުންކުރުމާއި [illegible] [illegible] [illegible] ހަމަހަމަވެސް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]،

މިޝަރީޢަތަށް [illegible] މިޝަރީޢަތަށް ދެއިމާރާތުގެ ފަންގިފިލާތައް މިޝަރީޢަތަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] ފަންގިފިލާތަކާ [illegible] [illegible]، [illegible] [illegible] [illegible] ފަރުދީގޮތުން ޒިންމާވާންޖެހޭ ހިދުމަތްތަކެއް ކަމަށް، [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މިލްކުވެރިންނާ ތަންތަން ކަމަށް، [illegible] [illegible] [illegible] ހަމަހަމަވެސް ކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޙުކުމްކުރީމެވެ.

26 رَبِيعُ الأوَّل 1435

27 ޖަނަވަރީ 2014

[illegible]

[illegible]

ޤާޟީ