بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

B-CR-1

ފައިސަލާ ނަންބަރު: 1457/Cv-C/2013

ޚުލާޞާ:

ދަންފަޅު، މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރގެ ފަރާތުން ދިވެހި ދައުލަތުން (މިފަހުން "ދައުލަތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ ފަރާތުން) މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ (މިފަހުން "ދައުވާލިބޭ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ ފަރާތުގެ) މައްޗަށް ކޮށްފައިވާ މިދައުވާ ޝަރީޢަތުން ބެލިއިރު،

ދައުލަތުގެ ދަށުން 19 ސެޕްޓެމްބަރ 2011 ގައި ވެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުލަތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތައި ހަވާލުކޮށްފައިވާ ދަރުބާރުގޭގެ ދެކުނުން ހިއްކާފައިވާ ސަރަހައްދު (އެސްފަސްގަނޑު ސަރަހައްދު) ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ބޭނުންކުރަމުން ގެންދަނީ އެސަރަހައްދު ތަރައްޤީކުރުމުގެ ފުރުޞަތު އެކުލަވާލެވުމުންނާއި، ދަފުތަރުކުރުމުގައިވާ އެއްބަސްވުމާއި، ލޯކަލް ކައުންސިލްތަކުގެ އިޙްތިޔާރު ހިނގާ ސަރަހައްދުތަކުގައި ހިމެނޭ ދައުލަތުގެ ބިންތައް ކައުންސިލްތަކާއި ހަވާލުކުރުމުގެ ގަވާއިދާއި ޚިލާފަށް ކަމަށްވާތީ، މިބިންގިރުމަކީ ސަރަހައްދުގެ ބިން ދައުލަތާއި ހަވާލުކުރުމަށް ތަކުރާރުކޮށް އަންގުމުންވެސް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އެއަންގުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިނުވާތީ، އެ ސަރަހައްދުގެ ބިން ދައުލަތާއި ހަވާލުކުރުމަށް ޝަރީޢަތުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް އަންގައިދިނުމަށް ދައުލަތުން މިދައުވާގައި އެދިވަޑައިގަތުމާއި،

ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން އުސްވަސްގަނޑު ސަރަހައްދު ބޭނުންކުރަމުން ގޮސްފައިވަނީ ދެފަރާތުގެ

ދެމެދު 19 ސެޕްޓެމްބަރު 2011 ގައި ސޮއިކުރެވިފައިވާ "މާލޭ ބިން ކުލި ސިޓީކޮންސަލްޓާއި ބަޔާންކުރާ

ލިޔުމުގެ" 5 ވަނަ މާއްދާއާއި 6 ވަނަ މާއްދާއާއި، އެލިޔުމުގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ،

ޗާޓުގައި އެބިން ބޭނުންކުރަންވާނެ ގޮތް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތައި ހިފެހެއްޓުން ދެފަރާތުގެ ބަދަލުގައި

ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެގޭނެއްކަމުގައި، "ލީސް ކުލި ސަލާމަތްކުރުމާއި އިމާރާތް ހިނގާ

ސަރަހައްދުތަކަށް ހިފޭ ދައުލަތުގެ ބިންތައް ކުއްޔަށްދިނުމާއި ބެހޭގޮތުން ގަވާއިދު" ގެ 4 ވަނަ

މާއްދާގެ (ނ) ގެ 1 ވަނަ ނަންބަރަށް ޚިލާފުވާކަން، އުސްވަސްގަނޑު ސަރަހައްދު ދޫކުރަން އަންގާ

ނުލައި ސަރުކާރުން ނިންމާފައިވާކަން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެގެން އޮތުމުން، އުސްވަސްގަނޑު

ސަރަހައްދު ބޭނުންކުރުމުގެ އެއްބަސްވުން އިލްތިޒާމުތައް މިހާރު ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތަށް ލިބިގެންނުވާތީ، މިއަދުން

ފެށިގެން 15 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އުސްވަސްގަނޑު ސަރަހައްދުގެ ބިން ދޫކޮށްލުމަށް ބަލަހައްޓާނުމަށް ދަޢުވާލިބޭ

ފަރާތަށް އަންގައި، ހުކުމްކުރީމެވެ.

23 شَوَّال 1435

19 އޮގަސްޓް 2014

މި ހުކުމްއާއި ބެހޭގޮތުން ނިންމާކަށަވަރުކުރީ

އަލީ ރަޝީދު ހުސައިން

ޤާޟީ