B-CR - 9

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1362/Cv-C/2014

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްވެދިޔަ ބަޔާން ކުރެވުނު ސަބަބުތަކާ އެކުގައި ހުރުމާއިއެކު، ހ. ޓޯސްމާގެ ޝަރަފުންނިސާރު، މަރުޙޫމާ ހަމައަށް ބެލުން ޝަރުޢީކޯޓުން، އެނާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހ. ޓޯސްމާގެ ނިއާ ގޯތީގެ 2/3 (ތިންބައިކުޅަ ދެބައި) ހ. މަހުލީ، އާމިނަތު ފަހުރިއްޔާއަށް ދިނުމަށް ކޯޓު ނަންބަރު 2 އިން 1995 ވަނަ އަހަރު އެކޯޓުގެ ނަންބަރު 1556/JC-2/95 ޤަޟިއްޔާއިން ބެލުން ޝަރުޢީކޯޓުން ދިނުމުގެ އެގްރީމެންޓް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާއިރު، ބެލުން ޝަރުޢީކޯޓުން ދިނުމުގެ އެގްރީމެންޓާއި އެއްގޮތަށް އަދަދު ކުރުމުން ދަނިކޮށް ހ. ޓޯސްމާގެ، ޝަރަފުންނިސާރު، 20 މެއި 2014 ތާރީޚުގައި ނިޔާވުމުން، އޭނާ ވަފާތުވި، ދަރިންނަވާން އެގްރީމެންޓާއި އެއްގޮތަށް ހ. މަހުލީ އާމިނަތު ފަހުރިއްޔާ ގެ ފަރާތުން ޙަވާލުކުރުން ޖެހިފައިވާކަމަށާއި، ކޯޓު ނަންބަރު 2 ގެ ނަންބަރު 1556/JC-2/95 ޤަޟިއްޔާއިން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބެލުން ޝަރުޢީކޯޓުގެ އެގްރީމެންޓް ތަންފީޒުކުރުމަށް އެގްރީމެންޓްގައިވާ ފަދައިން ޝަރަފުންނިސާރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހ. ޓޯސްމާގެ ނިއާ ގޯތީގެ 2/3 (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ވިޔަފާރިން އެއި އާމިނަތު ފަހުރިއްޔާ ހުށަހަޅާފައިވާ މިދައުވާއަށް ޝަރީޢަތުން ބެލިއިރު،

ގާޒީ ބިލްޑިންގ، މެދުޒިޔާރަތް މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ ބަންގާޖަރު ގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަށާފާރު ތަންތަނުގެ 2/3 (ތިންބައިކުޅަ ދެބައި) ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރު މަރުހޫމާ ހަމައަށް ބެލުން ޝަރުޢުކޮށް އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާ ދިނުމަށް ނޫރަންނާރު އާއި އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާ އާއި ދެމެދު 14 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި އެއްބަސްވުމެއް، އެއްބަސްވުން 16 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި ކޯޓު ނަންބަރު 2 ގެ ނަންބަރު 1556/JC-2/95 ފައިސަލާއިން ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވަނިކޮށް، ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ 2640 އަކަފޫޓު ބަންގާޖަރު ގޯތިން 1320 އަކަފޫޓު އަމިއްލަ ކުރުމަށްފަހު، ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރު ހުރަހަޅައިގެން، ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ އަމިއްލަ / ބަންގާޖަރު ގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަށާފާރު ތަންތަނުގެ 1/2 (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާއަށް ސިވިލްކޯޓުގެ ނަންބަރު 1659/Cv-C/2011 ފައިސަލާ އިން 23 ފެބްރުއަރީ 2012 ގައި ވިއްކާލިޔާކަން ސިވިލްކޯޓުގެ ނަންބަރު 1659/Cv-C/2011 ފައިސަލާގެ ޝަރީޢަތް ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓުން އެގެން އޮތުމާއި،

ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ ބަންގާޖަރު ގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަށާފާރު ތަންތަނުގެ 2/3 (ތިންބައިކުޅަ ދެބައި) ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރު މަރުހޫމާ ހަމައަށް ބެލުން ޝަރުޢުކޮށް އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާ ދިނުމަށް ނޫރަންނާރު އާއި އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާ އާއި ދެމެދު 14 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި އެއްބަސްވުމެއް، އެއްބަސްވުން 16 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި ކޯޓު ނަންބަރު 2 ގެ ނަންބަރު 1556/JC-2/95 ފައިސަލާއިން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވިނަމަވެސް ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ 2640 އަކަފޫޓު ބަންގާޖަރު ގޯތިން 1320 އަކަފޫޓު އަމިއްލަ ކުރުމަށްފަހު، ހ. ޖޮސްމާގެ ނޫރަންނާރު ހުރަހަޅައިގެން، ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ އަމިއްލަ / ބަންގާޖަރު ގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަށާފާރު ތަންތަނުގެ 1/2 (ދެބައިކުޅަ އެއްބައި) އަހުމަދު ޒަކްރިއްޔާއަށް ސިވިލްކޯޓުގެ ނަންބަރު 1659/Cv-C/2011 ފައިސަލާއިން 23 ފެބްރުއަރީ 2012 ގައި ވިއްކާލައިފި ފުރުން ހ. ޖޮސްމާގެ ބިމާ ބަންގާޖަރު ގޯތިގައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ވަށާފާރު ތަންތަނުގެ 2/3 (ތިންބައިކުޅަ ދެބައި)

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑް މަގު، މާލެ، 20212 | ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ހ. ޒޯސްމާގެ ނޫރަސްނަރާރު މަރުދުވަރާ ހަމައަށް ބެލުން ޝަރުޢުކޮށް އާމިނަތު ފަޒްރިއްޔާ ދިނުމަށް ނޫރަސްނަރާރު އާއި އާމިނަތު ފަޒްރިއްޔާ އާއި ދެމެދު 14 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމަކީ، އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލު ނުކުރުމަށް އެއްބަސްވުމުގެ ދެބައިވެރިން ނިންމާފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ކަމަށް ބަލަންޖެހޭކަމަށް ޝަރީޢަތުން ދެކޭތީ، ހ. ޒޯސްމާގެ ނޫރަސްނަރާރު މަރުދުވަރާ ހަމައަށް ބެލުން ޝަރުޢުކޮށް އާމިނަތު ފަޒްރިއްޔާ އަށް ދިނުމަށް، ނޫރަސްނަރާރު އާއި އާމިނަތު ފަޒްރިއްޔާ އާއި ދެމެދު 14 ނޮވެމްބަރު 1995 ގައި ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމަކީ އަމަލުކުރެވެން ނޫން ބާތިލު އެއްބަސްވުމެއްކަމަށާއި، ކޯޓް ނަންބަރު 2 ގެ ނަންބަރު 1556/JC-2/95 ޖުޑީޝަރީން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބެލުން ޝަރުޢުކުރުމުގެ އެގްރިމެންޓް ތަންފީޒުކޮށްދެވޭން ތަނުން ނުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި ހުކުމްކޮށްފީމެވެ.

04 صَفَر 1436

26 ނޮވެމްބަރު 2014

މިޤަޟިއްޔާބަލައި ނިޔާކުރެއްވި

ފަޔާޒު ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

(B-CR-9)

ސިވިލް ކޯޓު، ހުޅުމީދާގެ، މާލެ 20212 | ފޯން: (960) 3006411 | (960) 3006412 | (960) 3006404 | ފެކްސް: (960) 3323986

އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv