بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓް

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ.

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1456/Cv-C/2012

ޙުކުމް:

ދެންފަހެ، އިސްވެދިޔަގޮތަށް ކުރެވުނު ނުކުތާތަކާއި ހުރަހެޅިފައިވާ ބާރުތަކާއި ލިޔުންތަކުގެ މައްޗަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ބަލާއިރު ރާއްޖޭގެ ރަށްރަށުގައި ޓޫރިސްޓް ރިސޯޓް ނުވަތަ ޓޫރިސްޓް ހޮޓާ ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާ އާއި ގުޅޭ ތަންތަން ތަރައްޤީ ކުރުމަށް އަމިއްލަ ފަރާތްތަކަށް އިސްނަގައިގެން ސަރުކާރުން ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުންތަކަށް ބަލައި ކުރުމަށް ޝާއިޢުކޮށް ޕްރޮޕޯސަލްގެ ކައުންސިލުން ނިންމާފައިވާ " ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާ އާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގައި ކުރަން ހުރިހާ ހުރިހާ ކަންކަމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ އުސޫލު" މިނަމުގައި ޖާރީކޮށްފައިވާ އޮތް ނޫސްބަޔާނާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ އިން 22 ސެޕްޓެމްބަރ 2011 ގައި ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ޝާއިޢު ކުރެވިފައިވާ ކަމާއި، ބައިންވެރިޔާ އެޕްލިކޭޝަން ވ. ބޮޑުފަޅުހުޅު ގައި ޓޫރިސްޓް ރިސޯޓެއް ތަރައްޤީކޮށް ހިންގުމަށް ދޫކުރުމަށް ބޭރުގެ ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމަށް ހުރިހާ ކަމަކާއި، ބައިންވެރިޔާ ބޭރުގެ ޕްރޮޕޯސަލް ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާ އާއި ގުޅޭ ތަންތަން ތަރައްޤީ ކުރުމަށް އަމިއްލަ ފަރާތްތަކަށް އިސްނަގައިގެން ސަރުކާރުން ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުންތަކަށް ބަލައި ކުރުމަށް ސަރުކާރުން ނިންމާފައި 22 ސެޕްޓެމްބަރ 2011 ގައި ގެޒެޓްގައި ޝާއިޢު ކުރެވިފައިވާ "ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާ އާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކާ ބެހޭ ކުރަން ހުރިހާ ހުރިހާ ކަންކަމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ އުސޫލު" އާއި އެއްގޮތަށް ވ. ބޮޑުފަޅުހުޅު ޓޫރިސްޓް ރިސޯޓެއް ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ކަމަކާއި، ބައިންވެރިޔާ ހުރިހާ ކަމުގައި ގެންދިޔަގޮތް ނިސްބަތްވާ ޕްރޮޕޯސަލް ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ނިންމާފައިވާ ކަން ޖިނާއީ އޮފް ޕާޓިސިޕޭޝަން ލެޓަރ ޑިރެކްޓަރ ނަންބަރު 100-13-E1/PRIV/2011/1083 (16 އޮކްޓޫބަރ 2011) ސިޓީން ވ. ބޮޑުފަޅުހުޅު ޓޫރިސްޓް ރިސޯޓް ތަރައްޤީކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ކަމާއި، މިގޮތުން އިސްވެދެންނެވުނު މަސައްކަތް ކުރުމަށް ގެންދިޔުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރުކާރުން ނިންމާފައިވާ ކަންތައްތައް ހިނގިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ކަމަށާއި، އެއްބަސްވުމުގައި ބައިވެރިވުމަށް ޝަރުޠު ތަކެތި އެއްބަސްވުމަށް 15 ނޮވެމްބަރ 2011 ވަނަދުވަހުގެ ކުރިން އެކަން މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމް އެއްބަސްވުމަށް އަދި އެއްގޮތަށް އަހަރެއް ބައިވެރިވެ

ބޮކްސޮރޯޗި ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ކޮޕީއެއް އެކުންފުނިން ހުށަހަޅާފައިވާ ޤަވާޢިދުތަކާއި ބޭނުންވާ އެއްބަސްވުމާއި ގުޅޭ ކޮޕީއެއް އެގްރީމެންޓްގެ

ޑޮކްޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އެއް ސަރުކާރުން ސަރުކާރާ އެގްރީމެންޓް ހެދި ސަރުކާރުން އެކުންފުނީގެ ބަޔާނާއި

ބަޔާނާއި ކޮޕީއެއް، ސަރުކާރާ ހުށަހެޅުނު އަހަރީ ކޯރޯ ކޮޕީ ބޭނުންވާ ކަމަށާއި، އެގްރީމެންޓްގައި

ސަރުކާރުން ބޭނުންވާ ތަކެތި 15 ނޮވެމްބަރު 2011 ވަނަދުވަހުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަމުންދާތީ އެގްރީމެންޓްގައި

ސަރުކާރުން ހަމަޖެހި ދެވަން އަންގައި ކަމަށް ބަޔާން ކޮށް ބުރިން ބޮކްސޮރޯޗި ޑޮކްޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް

ލިޔުން ބިލާ އެއް ނަންބަރު ކުރީގެ އިން ޤަވާޢިދު އެ ލިޔުމާއެކު ނަންބަރު 100-NP/PRIV/2011/271

(08 ޑިސެމްބަރު 2011) ސިޓީއާއި އެއް ޢިނާޔަތް ކުރުމަށް އެގްރީމެންޓްގެ ކޮޕީއެއް ދައުލަތާއި ފޯރުކޮށް

ފޯރުކޮށްދިނުމަށް، ބާރުލުއްވި އެގްރީމެންޓް ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަ ނުވާކަން އެނގޭތީ އެކުންފުނި ބާކީ ކަންކަން ފުރިހަމަ

ކުރުމަށްފަހު 12 ޑިސެމްބަރު 2011 ވަނަ ދުވަހު ބުރިން ބޮކްސޮރޯޗި ޑޮކްޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފޯރުކޮށް

މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީއަށް ލިޔުމުން އަންގައިފާ ކަން ހަމަޖެހިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެނގެން

އޮތުމާއިއެކު،

" ފޯރުކޮށްދެވުނު ދައުލަތް ކައި ގޮތުންނެވި މަސައްކަތްތައް ކުރަން ހަމަޖެހޭ ހަމަހަމަކަމާއެކު

އަދާކުރަން ޢިބާރާތް" މިނަމުގައި ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ނެޝަނަލް ޕްލޭނިންގ އިން 22 ސެޕްޓެމްބަރު 2011 ގައި

ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެވުނު ޢިބާރާތް ކަމުގެ ތަންތަނުގައި ޓީވީސްޓް ރިޕޯޓް ނުވަތަ ތޮބާނޑުކުރު

ފޯރުކޮށްދެވުނު ދައުލަތް ކައި ގޮތް ތަނުގައި ތަރަޖަމާ ކުރުމަށް އަދިއެކު ފޯރުކޮށްދެވެން ޢިލާނުކޮށްގެން ސަރުކާރަށް

ހަމަޖެހޭގޮތަށް ދުވަސްވަރާ ދައުލަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި، އަހަރުމަސްކުރިން ޢާއްމު ހަމަހަމަ ކަމުގައި ހުށަހެޅުމާއިއެކު ސަރުކާރުގެ ފޯރުކޮށް

ޕްރޮޖެކްޓްތައް ދައުލަތާ ފޯރުކޮށް ހަމަހަމަ ހަމަހަމަކަމާއެކު، އަހަރުމަސްކުރިން ބަޔާންކުރި ސަރުކާރުގެ ފޯރުކޮށް ޤަވާޢިދާ

މިއުސޫލާ ކުރިއަށްގެންދެވުނު ދުލުއާގެ ދުވަހު ސަރުކާރުން އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެން އެއްއެއްބަސްވުން

ދައުލަތާ ކުންފުނީގެ ހަމަހަމަކަން ދައުލަތް ކުންފުނީގެ ފޯރުކޮށް އެއްއެއްބަސްވުމުގައި ދެވެ ގޮތުން ފޯރުކޮށް ކުރަން ބޭނުންވާ

ކަންކަން ފޯރުކޮށްދިނުމާއި ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ނެޝަނަލް ޕްލޭނިންގ އަށް ހަމަހަމަކަން އެގްރީމެންޓްގެ ފޯރުކޮށް. ފޯރުކޮށް

ދެވުން ބަޔާނާ ކަންކަން ބެލުމަށްފަހު އަދި އެގްރީމެންޓްގައި ގެނައުން ބޭނުންވާ އިޢުލާނުގައި ގެނައުމަށްފަހު ބުރިން

ބޮކްސޮރޯޗި ޑޮކްޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ލިޔުމުން ފޯރުކޮށްދެވުން އެކުންފުނީގެ ފޯރުކޮށް އެއްއެގްރީމެންޓްގައި

ބައިވެރިވާ ކަންކަން ފޯރުކޮށްދެވުނު ލިޔުމުން އަންގާފައިވާ ކަން ހަމަޖެހިފައިވާ ލިޔުންތަކުން އެނގެން އޮތުމުން

މިއުސޫލާ ގެނައުން ބުރިން ބޮކްސޮރޯޗި ޑޮކްޓަރސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދިވެހިސަރުކާރާއި ދެމެދު ފުރިހަމަ

ހަމަހަމަކަމާއި ފޯރުކޮށް ކުރެވުނު އެކުލެވޭ ފޯރުކޮށް ގެތެރެ އެއްއެއްބަސްވުމެއް ގޮތުގެ ކުރިޔަށް ދާނަމަވެސް، ފޯރުކޮށް

ގެތެރެ ބަރަދަ ކުންފުނިކުންފުނި އެފުރުސަތު ކުންފުނީގެ ހައި ބަލަހައްޓާގެ ނުކުތުމުގައި އެކުންފުނި ބޭނުމަ

ކުރުމުގެ އިހުތިޔާރު ކުންފުނީގެ އަނެއް ބަލަހައްޓަކަށް ޤަވާޢިދާ އެކުންފުނީގެ ބަލަހައްޓާ ކުންފުނިކުޑަ

ހިސާބުކުރުން އެކައުންޓްތަކުގެ ބޭނުންކުރުމުން ނުވަތަ އޯވަރޑްރާފްޓްގައި ބަދަލު ކުރުމުން އެކައުންޓްތަކުގައި ބަޔާންވެގެންވާ ގޮތުގެ މަތިން ކަން ކޮންޓްރެކްޓުގެ ބާރުގެ ޖަވާބުދާރީ ބެލުމުން އަސާސީނުވާ "ދިވެހިސަރުކާރާއި ދުރިން ބޭންކް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވޭޓް ލިމިޓެޑްގެ ދެމެދު ކޮށްފައިވާ 1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ" ގައި ހިމެނިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ސަރުކާރާއި ދެމެދު މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވޭޓް ލިމިޓެޑް ކުރެޑިޓް ފެސިލިޓީގެ ޝަރުތުތަކާއި އެއްގޮތަށް ހަވާލުކުރެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ސަރުކާރުގެ ބަދަލުގައި ގެންނަވާ ރަހުނުގެ ކަރުދާސްތައް ނަމުގެ ބަދަލުތައް ކުރުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުން ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކަމަށް ދެއްކިއިރު، އަދި 1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހިނގާފައިވާ ދަރަނި މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވޭޓް ލިމިޓެޑް ދިވެހިސަރުކާރާއި ދެމެދު އެއްބަސްވެފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓް ސަރުކާރާ ދަށުން ރަހުނު (ސީ އެސް އާރު) މަސްއޫލިއްޔަތު އެއްބަސްވުމާ (1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ކުރެވޭ ހަވާލުކުރުމުގެ ޝަރުތުތަކާއި އެއްބަސްވާ ކަމުގެ އެގްރީމަންޓް) އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ހަވާލުކުރެވުނު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ މައްސަލަ ޖެނެރަލް ގާނޫނު ދާއިރާގެ އެއްބަސްވުމެއްކަން ހިނގަމުންދާ ސަރުކާރުގެ އެއްގޮތްވާ ފައިނޭންސް ސެކިއުރިޓީ ކަމަށް ހަވާލުވެ، ޖެނެރަލް ފޯމުގެ ސަރުކާރު ހައުސިންގ ދަށުން ހަވާލު 1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ އެއް ފޯމު އެގްރީމަންޓްގެ ނަންބަރު 100-NP/PRIV/2011/271 (08 ޑިސެމްބަރު 2011) ސިޓީއާއި އެއްބަސްވެވުނު ކުރެޑިޓް ފެސިލިޓީ 1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ ފޯމުގައިވާ "ދިވެހިސަރުކާރާއި ދުރިން ބޭންކް މޯލްޑިވްސް ޕްރައިވޭޓް ލިމިޓެޑްގެ ދެމެދު ކޮށްފައިވާ 1. ބޭސިކް ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފައިނޭންސް ކޯޕަރޭޝަން ޕީއެލްސީ" އަށް އިޖުރާއަތު ކުރެވި އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ހަވާލުކުރެވުނު އެއްބަސްވުން ހަމަޖެހުނުކަމަށް، ބަޔާންކޮށްފައި އެއްބަސްވުމުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުން ހަވާލުގައި، އިސްވެ ދެންނެވުނު އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންވެގެންވާ ގޮތުގެމަތިން ސަރުކާރުން ދިވެހިސަރުކާރުގެ މައްސަލައިގައި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީ އަށް އަންގައި ޙުކުމް ކުރީމެވެ.

17 ރަމަޟާން 1434

25 ޖުލައި 2013

މިޤަޟިއްޔާބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ޝާހިދާ ނަސީމް

ސިވިލްކޯޓުގެ ޤާޟީ

ސިވިލް ކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ