بسم الله الرحمن الرحيم

B-CR - 5

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ

ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 1233/Cv-C/2012

ޙުކުމް:

ދަންނަވާ، މ. އަރުޙަބީވިލާ / މާލެ، ޙުސައިން އިބްރާހީމް ކަލީލާފާން (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A067376) އާއި، މ. އަރުޙަބީވިލާ / މާލެ، އަޙްމަދު ޝަރީފް (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A086279) ގެ އެދުމުގައި، ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑްގެ ނަންބަރު: BML/CREDIT/BAZB-57/2008/746 ބާރުބަންދުކުރައިވާ ސިޓީގައި ޝަރުޠުތަކުން ޚިލާފުވެފައިވާކަން އެއްބަސްވުމުގެން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑުން -/14,000,000ރ. (ސާދަމިލިއަން ރުފިޔާ) ގެ ޤަރުޟު ދޫކޮށް ޙުސައިން އިބްރާހީމް ކަލީލާފާނާއި، އަޙްމަދު ޝަރީފަށް ދޫކުރުމުގައި، މިފަރާތުން ގެރެންޓީން ދަރަނިވެރިޔާގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ނަންބަރު: MC/C-356/2008 އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މ. ވިނަސް / މާލެ، މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް ޝަރީފް (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A001595) އާއި، މ. ވިނަސް / މާލެ، ޢަބްދުﷲ އިސްމާޢީލް ޝަރީފް (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A042816) އާއި، މ. ވިނަސް / މާލެ، ފާތިމަތު ޝަރީފް (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A036703) އާއި، މ. ވިނަސް / މާލެ، އާމިނަތު ޝަރީފް (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A037766) ގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ "މ. ވިނަސް" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ-14621) އުވާލައިދޭން ގޮތަށް އަދި ޙުސައިން އިބްރާހީމް ކަލީލާފާން އާއި، އަޙްމަދު ޝަރީފް އާއި، މ. ހިލަވާގެ / މާލެ، ޢަބްދުﷲ ސަޢީދު އިބްރާހީމް ކަލީލާފާން (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A009779) އާއި، މ. އަރުޙަބީގެ / މާލެ،

ސިވިލް ކޯޓު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯނު: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 332396
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

މުޙައްމަދު ޙަލީމް އިބްރާހީމްގެކާކުވާން (ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑު ނަންބަރު: A033966) ގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ "މއ. އަރާރޫބީވިލާ" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ.12784) އެވެރިޔުން ގޮތި ރަހުނުކުރެވިފައިވާތީއާއި، މިއެއްބަސްވުމާއި ހިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑުގެ ނަންބަރު: BML/CREDIT/BAZB-57/2008/746 ސެންކްޝަން ސިޓީގެ 14 ވަނަ މާއްދާގެ (vii) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑުން ކުރަންޖެހުނު ހަރަދުތަކަށް ޖުމްލަވާންޖެހޭނުކަމާއި އަދި މިލޯނުގެ ފައިސާ އެއްބަސްވެފައިވާ މުއްދަތަށް ނުދައްކާތީގެ ސަބަބުން 14 މާރިޗު 2013 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑަށް ޙަވާލުކޮށް އިބްރާހީމްގެކާކުވާން އާއި، އަހުމަދު ހަސީބް އާއި، މުޙައްމަދު ޙަލީމް އިބްރާހީމްގެކާކުވާން އާއި، ޢަބްދުﷲ ޝަފާހް އިބްރާހީމްގެކާކުވާން އާއި، ފަތުޙުﷲ އިސްމާއީލް ޝަފީޤް އާއި، މުޙައްމަދު އިސްމާއީލް ޝަފީޤް އާއި، އާމިނަތު ޝަފީޤް އާއި، ފާޠިމަތު ޝަފީޤް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާ ޖުމްލަ 13,616,039/29ރ. (ތޭރަމިލިއަން ހަހަތްސަތޭކަ ސޯޅަހާސް ތިރީސް ނުވަރުފިޔާ / ނަވާވީސް ލާރި) ކަން މިމައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ސާބިތުވާކަމާއި އަދި މިމުއާމަލާތުގައި ގެރެވުން ދައްކަންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާ ދައްކައި ހަމަޖެހެންދެން މިމުއާމަލާތުގައި ވެފައިވާ އެންމެހައި އެއްބަސްވުންތައް ދެމި އޮންނަންކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ލޯނު ނަގާ ފަރާތްތަކުން ލޯނު އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް، ލޯނުގެ ފައިސާ އަދާކުރުމުން ފަސްކުރައިފިނަމަ، ލޯނު ނަގާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާ އަދާކުރުމަށް ފިޔަވަޅު އެޅުމަށް އެޅުންފާނަކަމަށާއި، އަދި އެފަރާތް ފަރާތްތަކުން ދިނުމުގެ ޒިންމާ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑުގައި ރަހުނުކުރެވިފައިވާ "ހ. ވިނަސް" އެވެރިޔުން ގެއްލާއި، "މއ. އަރާރޫބީވިލާ" އެވެރިޔުން ގޮތުގެ މައްޗަށް އޮތް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑުގެ ޙައްޤުތައް އުނިކަމެއް ނެތި، އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދެމި އޮންނަންކަމާއި، ލޯނު އެއްބަސްވުމެއްގެ ދަށުން، ލޯނާއި ދޫކުރުމުގެ ކަރަން ރަހުނާއި ބެހޭގޮތުގެ ބޭނުމަކީ، އެލޯން ދޫކުރި ފަރާތުގެ ޙައްޤުތައް ރައްކާތެރިކުރުމެވެ، އެޙައްޤުތައް ހިމާޔަތްކުރެވިފައި އޮތުމަކަމާއި،

މިގޮތުން މިމައްސަލައިގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ރަހުނުތައް ތަންފީޒުކުރުމުގައި، "ހ. ވިނަސް" އެވެރިޔުން ގޮތި ވިއްކާލައި، ލޯނު ނަގާ ފަރާތްތައް ހުށަހެޅިން ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ "މއ. އަރާރޫބީވިލާ" އެވެރިޔުން ގޮތި ވިއްކާލުމުންވެސް، އެފައިސާއިން ލޯނު އަދާގައި އަދާކޮށް ހަމަޖެހިބަނދުކުރުމުގެ ޒިންމާތައް، ލޯނަށް

ތަޢުނަކަށްދިން ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން "ހ. ވިނަސް" އެޑްރެހުގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތައް އެއްކޮށްފައިވާ ލިސްޓުގެ ފަރާތްތަކަށް، "މއ. އަރުގުޑުވިލާ" އެޑްރެހުގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައި ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް، އެގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީވެގެން ހުރިހާ ފަރާތްތަކާއި، އަބްދުﷲ ސަޢީދު އިބްރާހީމްގެ ވަކީލުންނާއި، މުޙައްމަދު ރަޝީދު އިބްރާހީމްގެ ވަކީލުންނާއި ހަމައެކަނި ފަރާތްތަކަށް ތަޢުނުކަނޑައިގެން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް، މިކަމާ ގުޅުންހުރި ފަރާތްތަކަށް، އިސްލާމީ ޝަރީޢަތާއި ޤާނޫނުއަސާސީގެ ދަށުން ޙައްޤުތައް ލިބިގެންވާތީ،

މިމައްސަލައިގައި މިކޯޓުން އަމުރު ނެރެދޭން ޖެހޭ ޚާއްޞަ ޙާލަތެއް ދިމާވެފައިވާތީ،

މިއަދު 25 ޖުލައި 2013 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 07 (ހަތެއް) މަސައްކަތު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޯޓަށް ހާޒިރުވެ މައްސަލައާ ގުޅޭ ގޮތުން ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅުމަށް ކޯޓުން މިފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ދޭނެކަމަށް މިކޯޓުން އެންގުމަށް

ތެރޭގައި އެއްޗެއް ދައްކާ ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ހ. އަރުގުޑުވިލާ / ގޭގެ، ޢިނާޔަތު އިބްރާހީމްގެ ވަކީލުން އާއި،

ހ. އަރުގުޑުވިލާ / ގޭގެ، އަޙްމަދު ހަލީލް އާއި، މއ. އަރުގުޑުގެ / ގޭގެ، މުޙައްމަދު ރަޝީދު އިބްރާހީމްގެ ވަކީލުން

އާއި، މއ. ހިލިގާގެ / ގޭގެ، އަބްދުﷲ ސަޢީދު އިބްރާހީމްގެ ވަކީލުން އާއި، ހ. ވިނަސް / ގޭގެ، ޢަބްދުﷲ

އިސްމާޢީލް ޝަރީފް އާއި، ހ. ވިނަސް / ގޭގެ، މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް ޝަރީފް އާއި، ހ. ވިނަސް / ގޭގެ،

އާމިނަތު ޝަރީފް އާއި، ހ. ވިނަސް / ގޭގެ، ޙަލީމާ ޝަރީފް އަށް އަންގައި،

މިފައިސާ ދެއްކުމަށް މިދުވަހުން 07 (ހަތެއް) މަސައްކަތު ދުވަހުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުން، މިފައިސާ

އެއްޗެއް ދައްކާ ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިނުވާނަމަ، މިޢާންމުކޮށް ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ "ހ. ވިނަސް" އެޑްރެހުގެ ގޮތުގައި،

"މއ. އަރުގުޑުވިލާ" އެޑްރެހުގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުމުގެ ހުއްދަ ކޯޓުން ދޭނެ

ކަމަށް ބަޔާންކޮށް އަމުރު ނެރެމުގެ ތަޢުލީމާތު ދިނުމަށް ނިންމައި ނިމުނީއެވެ.

17 ރަމަޟާން 1434

25 ޖުލައި 2013

މިފަސޭހައާ ބަލައި ނިޔާކަނޑައެޅީ

ހާމިދު ޙުސައިން

ސިވިލް ކޯޓުގެ ފަނޑިޔާރު